

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	13
KARAR TARİHİ	07 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	Denetim Komisyonunda Uzman Çalıştırılması

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	34- Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Mete YILMAZ- Kerem TOPARLAR- Hüseyin KIZILCIK		
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ		
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Zehra ZEYDAN	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Mehmet KIZILINLER	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Hacı ÇUHADAR	Hasan KUZU
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Metin GÜNDOĞDU	Yusuf KIZILDAĞ	Mehmet ŞİMŞEK
	Özdemir KAYHAN	Devran YILDIRIM	Hüseyin İlteriş ÇELİK
	Neşet ERTÖY	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Abdullah ÇAKMAK
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Engin DOLAPCI
		Ahmet SİVRİ	Ahmet ULUPINAR

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 07/ 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 1. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Plan ve Bütçe Komisyonunca;

05.01.2026 tarih ve 3 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen Denetim Komisyonu'nun uzman çalıştırılıp çalıştırmayacağı, çalışma gün sayısı ve ödenecek ücretlerle ilgili konu incelenerek;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. Maddesi gereği kamu kurum ve kuruluşlarından, komisyon tarafından gerek duyulması ve Başkanlığa müracaatı halinde 2 adet uzman personel temin edilmesine, temin

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

edilmediği takdirde kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilerden 2 personel ve bu kişilerin 25 iş gününü aşmamak üzere çalıştırılmasına,

Çalıştırılacak personellere maddede öngörülen hesaplama yönetiminin üst limitinden kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere 1000 gösterge rakamının devlet memurlarına uygulanan kat sayı çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere ödeme yapılmasına.

Kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere yine aynı maddenin aynı paragrafına göre 2000 gösterge rakamının devlet memurlarına uygulanan aylık kat sayı çarpımı sonucu bulunacak miktar üzerinden ödenmesinin uygun olduğuna oybirliği ile karar verildi.

Meclisçe;

Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 1. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi.

Erdoğan AYDOĞMUŞ

Meclis Başkan V.

Nazan ERŞAHİN

Kâtip Üye

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	14
KARAR TARİHİ	07 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	Zafer Mahallesi 25214 Ada ve Çevresinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN
MEVCUT ÜYE SAYISI	34- Kişi (Başkan Dahil)
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Mete YILMAZ- Kerem TOPARLAR- Hüseyin KIZILCIK
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Saadet Gökçe ÖNAY Ali İNCİ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Zehra ZEYDAN Ali Semih ÜNLÜ Mehmet Baturay ÖZKAN Mehmet KIZILINLER Musab Tayyip Vural YÖRÜK Hacı ÇUHADAR ALTINKAYNAK Atilay DALGIÇ Hakan KARUK Hasan KUZU Metin GÜNDOĞDU Yusuf KIZILDAĞ Mustafa GÜLERYÜZ Cihan Özdemir KAYHAN Devran YILDIRIM ERTOK Neşet ERTÖY İzzet Ayhan BOZKUŞ Mehmet ŞİMŞEK Muhammed YALÇIN Fikriye SÖĞÜTLÜ Hüseyin İlteriş ÇELİK Ahmet SİVRİ Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Ahmet ULUPINAR

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 07/ 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 2. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

İmar Komisyonunca;

05.01.2026 tarihli ve 4 sayılı Meclis Kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen;

Eskişehir ili, Tepebaşı ilçesi, Zafer Mahallesi, 25214 ada ve çevresinde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu Komisyonumuzca görüşülüp incelenerek;

Eskişehir ili, Tepebaşı ilçesi, Hoşnudiye, Yenibağlar, Bahçelievler, Kumlubele, Fatih, Zafer, Eskibağlar, Güllük, Tunalı, Ömerağa, Cumhuriye, Hayriye, Hacıseyit, Hacıalibey, İhsaniye, Mamure, Işıklar, Yeni ve Şeker

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap-8 17.02.2025 tarihinde onaylanmıştır. Zafer Mahallesi 25214 ada, 1-2-3-4-5-6-7-8 ve 10 parseller söz konusu planda konut alanına isabet etmekte olup Kalmaz Sokağın kuzeyinde ise 10 metre yol genişliği ibaresi bulunmaktadır.

Zafer Mahallesi Kalmaz Sokakta yapılan incelemede, Zafer Mahallesi 25214 ada 8 parsel hattın gerisinde kalacak şekilde olduğundan kadastral duruma göre yapılaşma düzeninin sağlanması amacıyla imar hattında düzeltme yapılmıştır. Kalmaz Sokakta düzenleme sırasında oluşmuş teşekkülün korunması ve yapılaşma düzeninin sağlanması amacıyla 10 metre yol genişliği ibaresi kaldırılarak sehven kaydırılan kaldırım çizgisi düzenlenmiştir.

Bu doğrultuda, Zafer Mahallesi 25214 adanın Kalmaz Sokağa ve Kanalcık Sokağa bakan cephelerinde imar hattının düzeltilmesi ve Kalmaz Sokakta 10 metre yol genişliği ibaresi kaldırılarak kaldırım çizgisinin düzenlenmesini içeren UİP-261119062 numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir

Meclisçe;

Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 2. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi.

Erdoğan AYDOĞMUŞ

Nazan ERŞAHİN

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Meclis Başkan V.

Kâtip Üye

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	15
KARAR TARİHİ	07 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	Zafer Mahallesi 25284 Ada ve Çevresinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	34- Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Mete YILMAZ- Kerem TOPARLAR- Hüseyin KIZILCIK		
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ		
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Zehra ZEYDAN	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Mehmet KIZILINLER	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Hacı ÇUHADAR	Hasan KUZU
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Metin GÜNDOĞDU	Yusuf KIZILDAĞ	Mehmet ŞİMŞEK
	Özdemir KAYHAN	Devran YILDIRIM	Hüseyin İlteriş ÇELİK
	Neşet ERTÖY	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Abdullah ÇAKMAK
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Engin DOLAPCI
		Ahmet SİVRİ	Ahmet ULUPINAR

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 07/ 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 3. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

İmar Komisyonunca;

05.01.2026 tarihli ve 5 sayılı Meclis Kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen;

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Eskişehir ili, Tepebaşı ilçesi, Zafer Mahallesi, 25284 adanın bir kısmında hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu Komisyonumuzca görüşülüp incelenerek;

Tepebaşı ilçesi, Hoşnudiye, Yenibağlar, Bahçelievler, Kumlubele, Fatih, Zafer, Eskibağlar, Güllük, Tunalı, Ömerağa, Cumhuriye, Hayriye, Hacıseyit, Hacılibey, İhsaniye, Mamure, Işıklar, Yeni ve Şeker Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 8 17.02.2025 tarihinde onaylanmıştır. Zafer Mahallesi 25284 ada söz konusu planda konut alanına isabet etmektedir.

Zafer Mahallesi 25284 adada yapılan incelemede, Trakya Sokak cephesinde yapılaşma şartı bitişik nizam 4 kat iken sehven bitişik nizam 3 kat yazıldığı tespit edilmiştir.

Bu doğrultuda, Zafer Mahallesi 25284 adanın Trakya Sokağı bakan cephesinde sehven yazılan bitişik nizam 3 kat yapılaşma ibaresinin bitişik nizam 4 kat olarak düzenlenmesini içeren UIP-261119068 numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

Meclisçe;

Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 3. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi.

Erdoğan AYDOĞMUŞ

Meclis Başkan V.

Nazan ERŞAHİN

Kâtip Üye

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	16
KARAR TARİHİ	07 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	Sözleşmeli Personel Ücretlerinin Belirlenmesi

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	34- Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Mete YILMAZ- Kerem TOPARLAR- Hüseyin KIZILCIK		
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ		
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Zehra ZEYDAN	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Mehmet KIZILINLER	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Hacı ÇUHADAR	Hasan KUZU
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Metin GÜNDOĞDU	Yusuf KIZILDAĞ	Mehmet ŞİMŞEK
	Özdemir KAYHAN	Devran YILDIRIM	Hüseyin İlteriş ÇELİK
	Neşet ERTÖY	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Abdullah ÇAKMAK
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Engin DOLAPCI
		Ahmet SİVRİ	Ahmet ULUPINAR

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 07/ 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 4. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Plan ve Bütçe Komisyonunca;

Meclisimizin 05.01.2026 tarih ve 6 sayılı kararı ile incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 2026 Mali Yılında Sözleşmeli Personel olarak çalıştırılacaklara ödenecek aylık

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

net ücretlerini belirten 29.12.2025 tarih ve E-98400541-900-170168 sayılı yazısı ve ekli liste komisyonumuzda incelenmiş olup;

Ekli listede unvanı, sınıfı, derecesi ve adedi belirtilen boş kadrolarda kadro karşılığı 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılacaklara ödenecek aylık net ücretlerinin, müdürlükten geldiği şekliyle ödenmek üzere kabul edilmesine komisyonumuzca **oybirliği** ile karar verilmiştir.

Meclisce;

Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 4. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi.

Erdoğan AYDOĞMUŞ

Meclis Başkan V.

Nazan ERŞAHİN

Kâtip Üye

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	17
KARAR TARİHİ	07 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	2026 Yılı Gelir Tarifesi Hk.

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	34- Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Mete YILMAZ- Kerem TOPARLAR- Hüseyin KIZILCIK		
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ		
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Zehra ZEYDAN	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Mehmet KIZILINLER	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Hacı ÇUHADAR	Hasan KUZU
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Metin GÜNDOĞDU	Yusuf KIZILDAĞ	Mehmet ŞİMŞEK
	Özdemir KAYHAN	Devran YILDIRIM	Hüseyin İlteriş ÇELİK
	Neşet ERTÖY	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Abdullah ÇAKMAK
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Engin DOLAPCI
		Ahmet SİVRİ	Ahmet ULUPINAR

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 07/ 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 5. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Plan ve Bütçe Komisyonunca;

Meclisimizin 05.01.2026 tarih ve 8 sayılı kararı ile incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen, Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğüne ait 2026 yılı bütçesinde yer alan Belediye Gelir Tarifesinde yapılması istenen değişiklik hususu komisyonumuzda incelenmiş olup;

ESKİ HALİ

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

6.1.6.3	2026 yılında Şubat ve Eylül aylarında yılda 2 kez olmak üzere açıklanan enflasyon (TÜFE) oranında artış yapılacaktır.
---------	---

YENİ HALİ

6.1.6.3	Erken Çocukluk Eğitim Merkezleri Fiyat Tarifesi 2026 yılı Ocak ayında (yapılırsa ara zamanda) asgari ücreti artış oranında yansıtılacaktır.
---------	---

KARAR: Meclis’ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen **2026 Yılı Gelir Tarifesi** tablosunun içerisinde bulunan 6.1.6.3. maddesi “Erken Çocukluk Eğitim Merkezleri Fiyat Tarifesi 2026 yılı Ocak ayında (yapılırsa ara zamanda) asgari ücreti artış oranında yansıtılacaktır.” şeklinde tadil edilerek, müdürlükten geldiği şekilde kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir.

Meclisce;

Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 5. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi.

Erdoğan AYDOĞMUŞ

Nazan ERŞAHİN

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Meclis Başkan V.

Kâtip Üye

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	18
KARAR TARİHİ	07 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	İçkili Yerler Bölgesi Hk.

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	34- Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Mete YILMAZ- Kerem TOPARLAR- Hüseyin KIZILCIK		
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ		
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Zehra ZEYDAN	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Mehmet KIZILINLER	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Hacı ÇUHADAR	Hasan KUZU
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Metin GÜNDOĞDU	Yusuf KIZILDAĞ	Mehmet ŞİMŞEK
	Özdemir KAYHAN	Devran YILDIRIM	Hüseyin İlteriş ÇELİK
	Neşet ERTÖY	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Abdullah ÇAKMAK
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Engin DOLAPCI
		Ahmet SİVRİ	Ahmet ULUPINAR

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 07/ 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 6. Maddesi okunarak gereği görüldü.

İçkili Yerler Bölgesi Belirleme Komisyonunca;

Tepebaşı Belediye Meclisi'nin 05/01/2026 tarih ve 10 Sayılı Kararı ile Komisyonumuza havale edilen içkili yerler bölgesi hakkında yapılan toplantıda;

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR: Tepebaşı İlçesi Yeşiltepe Mahallesi Kırca Sokak No:18 adresinin İçkili Yerler Bölgesine dahil edilmesinin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclisce;

Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 6. Maddesi müzakere edilerek; okunan İçkili Yerler Bölgesi Belirleme Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi.

Erdoğan AYDOĞMUŞ

Meclis Başkan V.

Nazan ERŞAHİN

Kâtip Üye

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	19
KARAR TARİHİ	07 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	Hazine ve Maliye Bakanlığı Borçları Mahsuplaşma (Takas)

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	34- Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Mete YILMAZ- Kerem TOPARLAR- Hüseyin KIZILCIK		
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ		
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Zehra ZEYDAN	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Mehmet KIZILINLER	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Hacı ÇUHADAR	Hasan KUZU
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Metin GÜNDOĞDU	Yusuf KIZILDAĞ	Mehmet ŞİMŞEK
	Özdemir KAYHAN	Devran YILDIRIM	Hüseyin İlteriş ÇELİK
	Neşet ERTÖY	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Abdullah ÇAKMAK
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Engin DOLAPCI
		Ahmet SİVRİ	Ahmet ULUPINAR

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 07/ 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 7. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Plan ve Bütçe Komisyonunca;

05/01/2026 tarih ve 11 sayılı Meclis Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyonumuza gönderilen, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi uyarınca;

Tunalı Mahallesi 29840 ada 4.888,82 m²' lik 1 parsel kayıtlı taşınmazın 4.521,21 m² 'si Maliye Hazinesi, 367,61 m² 'si Belediyemiz adına kayıtlıdır. Söz konusu parsel 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında Okul Alanına isabet etmekte olup, taşınmazın Belediyemize isabet eden hissesini;

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

6322 sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanununun 33.maddesi ile eklenen geçici 41.maddesi kapsamında aynı olarak Belediye yada Belediye şirketinin borcuna mahsuben Hazine ve Maliye Bakanlığı'na takas yolu ile devrinin veya bedeli mukabilinde satışı için 5393 sayılı Belediye kanunu'nun 18.maddesinin (e) bendine göre Belediye Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ' a yetki verilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

Meclisçe;

Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 7. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda "Oybirliğiyle" kabul edildi.

Erdoğan AYDOĞMUŞ

Meclis Başkan V.

Nazan ERŞAHİN

Kâtip Üye

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	20
KARAR TARİHİ	07 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	Protokol

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	34- Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Mete YILMAZ- Kerem TOPARLAR- Hüseyin KIZILCIK		
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ		
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Zehra ZEYDAN	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Mehmet KIZILINLER	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Hacı ÇUHADAR	Hasan KUZU
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Metin GÜNDOĞDU	Yusuf KIZILDAĞ	Mehmet ŞİMŞEK
	Özdemir KAYHAN	Devran YILDIRIM	Hüseyin İlteriş ÇELİK
	Neşet ERTÖY	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Abdullah ÇAKMAK
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Engin DOLAPCI
		Ahmet SİVRİ	Ahmet ULUPINAR

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 07/ 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 8. Maddesi okunarak gereği görüldü.

Hukuk Komisyonunca;

Tepebaşı Belediye Meclisince 05/01/2026 Tarih ve 12 Nolu Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilen;

Tepebaşı Belediyesine ait hayvan bakımevinde rehabilitasyonu (kısırlaştırılması, tedavi ve parazit mücadelesinin yapılması, aşılınması ve digital kimliklendirme yöntemleriyle işaretlenerek kayıt altına alınması) sonrası sahiplendirilinceye kadar Büyükşehir Belediyesince oluşturulan doğal yaşam alanlarında bakımlarının sağlanması amacıyla Eskişehir Büyükşehir Belediyesi ve Tepebaşı Belediyesi arasında yapılan iş birliğinin esas ve usullerini kapsayan Protokol Taslağı'nın kabulü ve söz konusu Protokolün imzalanması için 5216 sayılı Büyükşehir

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin (m) bendi, aynı kanunun 27. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/a bendi gereğince Tepebaşı Belediye Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ'a yetki verilmesi hususu;

KARAR: Meclis'ce Hukuk Komisyonuna havale edilen İş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ'a yetki verilmesi hususu Oy birliği ile kabul edilmiştir.

Meclisçe;

Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 8. Maddesi müzakere edilerek; okunan Hukuk Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda "Oybirliğiyle" kabul edildi.

Erdoğan AYDOĞMUŞ

Nazan ERŞAHİN

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Meclis Başkan V.

Kâtip Üye

Kâtip Üye