

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	01
KARAR TARİHİ	05 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	Denetim Komisyonuna Üye Seçimi

MECLİS BAŞKANI	Dt. Ahmet ATAÇ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN – Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	35 Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Neşet ERTÖY-Ahmet ULUPINAR		
KATILMAYANLAR			
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Kerem TOPARLAR	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Zehra ZEYDAN	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Mehmet KIZILINLER	Hasan KUZU
	Erdoğan AYDOĞMUŞ	Hacı ÇUHADAR	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mehmet ŞİMŞEK
	Mete YILMAZ	Yusuf KIZILDAĞ	Hüseyin İleriş ÇELİK
	Metin GÜNDOĞDU	Devran YILDIRIM	Abdullah ÇAKMAK
	Özdemir KAYHAN	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Engin DOLAPCI
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Hüseyin KIZILCIK
		Ahmet SİVRİ	

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 05 / 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 1. Maddesi okunarak gereği görüldü.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. Maddesi'nde,

"İl ve ilçe Belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki Belediyelerde, Belediye Meclisi, her ocak ayı toplantısında Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. Komisyon, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur.

Komisyon, çalışmasını kırk beş işgünü içinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu mart ayının sonuna kadar meclis başkanlığına sunar." denmektedir.

Bu nedenle; Komisyonun üye sayısı Meclisce 3 olarak tespit edilerek, Grup Başkanlarının bildirmiş olduğu adaylar arasında, yapılan gizli oylama neticesinde; Denetim Komisyonu'na Üye Hakan KARUK (23 Oy), Metin GÜNDOĞDU (23 Oy), Üye Cihan ERTOK (12 Oy) alması sonucu seçilmişlerdir.

Dt.Ahmet ATAÇ

Meclis Başkanı

Nazan ERŞAHİN

Kâtip Üye

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	02
KARAR TARİHİ	05 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	2026 Yılı Meclis Tatil Sürecinin Belirlenmesi

MECLİS BAŞKANI	Dt. Ahmet ATAÇ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN – Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	35 Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Neşet ERTÖY-Ahmet ULUPINAR		
KATILMAYANLAR			
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Kerem TOPARLAR	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTIYE	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Zehra ZEYDAN	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Mehmet KIZILINLER	Hasan KUZU
	Erdoğan AYDOĞMUŞ	Hacı ÇUHADAR	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mehmet ŞİMŞEK
	Mete YILMAZ	Yusuf KIZILDAĞ	Hüseyin İltiş ÇELİK
	Metin GÜNDOĞDU	Devran YILDIRIM	Abdullah ÇAKMAK
	Özdemir KAYHAN	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Engin DOLAPCI
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Hüseyin KIZILCIK
		Ahmet SİVRİ	

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 05 / 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 2. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

5393 Sayılı Belediye Kanunun 20 Maddesi'nde;

“Belediye Meclisi, her ayın ilk haftası, önceden kararlaştırdığı günde toplanır.

Meclis, Resmî tatile rastlayan günlerde çalışmasına ara verebilir. Belediye meclisi her yıl bir ay tatil kararı alabilir.” denmektedir.

Bu nedenle; Belediye Meclisimizin 2026 Yılı için 1 aylık tatil sürecinin Ağustos ayı olarak belirlenmesi oya sunuldu “Oybirliğiyle” kabul edildi.

Dt. Ahmet ATAÇ
Meclis Başkanı

Nazan ERŞAHİN
Kâtip Üye

Güler Ezgi DOĞAN TURAN
Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	03
KARAR TARİHİ	05 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	Denetim Komisyonunda Uzman Çalıştırılması

MECLİS BAŞKANI	Dt. Ahmet ATAÇ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	35- Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Neşet ERTÖY-Ahmet ULUPINAR		
KATILMAYANLAR			
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Mehmet Baturay ÖZKAN Vural YÖRÜK Erdoğan AYDOĞMUŞ Atılai DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Muhammed YALÇIN	Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILINLER Hacı ÇUHADAR Hakan KARUK Yusuf KIZILDAĞ Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Fikriye SÖĞÜTLÜ Ahmet SİVRİ	Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Musab Tayyip ALTINKAYNAK Hasan KUZU Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Hüseyin İleriş ÇELİK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 05/ 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 3. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. Maddesi'nde; "Denetim Komisyonu, Belediye Başkanı tarafından Belediye binası içinde belirlenen yerde çalışır ve çalışmalarında kamu personelinin ve gerektiğinde diğer uzman kişilerden yararlanabilir. Denetim komisyonu toplantılarına, Belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere Büyükşehir Belediyelerinde (3.000), diğer Belediyelerde (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, belediye meclisince belirlenecek miktarda günlük ödeme yapılır. Denetim komisyonunun emrinde görevlendirilecek kişi ve gün sayısı belediye meclisince belirlenir" denmektedir. Bu nedenle; Meclis içerisinde seçilecek Denetim Komisyonu' nun uzman çalıştırıp çalıştırmayacağı, çalıştırılacak kişi sayısı ve çalışma gün sayısı ile ödenecek ücretlerin belirlenmesi konusu müzakere edilerek;

Meclisçe;

Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 5393 Sayılı Kanun'un 24. Maddesi gereği incelenmek üzere 'Plan ve Bütçe Komisyonuna' havale edilmesine 'oybirliği' ile karar verildi.

Dt. Ahmet ATAÇ

Meclis Başkanı

Nazan ERŞAHİN

Kâtip Üye

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	04
KARAR TARİHİ	05 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	Zafer Mahallesi 25214 Ada ve Çevresinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

MECLİS BAŞKANI	Dt. Ahmet ATAÇ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	35- Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Neşet ERTÖY-Ahmet ULUPINAR		
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ		
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Kerem TOPARLAR	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Zehra ZEYDAN	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Mehmet KIZILINLER	Hasan KUZU
	Erdoğan AYDOĞMUŞ	Hacı ÇUHADAR	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mehmet ŞİMŞEK
	Mete YILMAZ	Yusuf KIZILDAĞ	Hüseyin İleriş ÇELİK
	Metin GÜNDOĞDU	Devran YILDIRIM	Abdullah ÇAKMAK
	Özdemir KAYHAN	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Engin DOLAPCI
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Hüseyin KIZILCIK
		Ahmet SİVRİ	

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 05/ 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 4. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Eskişehir ili, Tepebaşı ilçesi, Hoşnudiye, Yenibağlar, Bahçelievler, Kumlubele, Fatih, Zafer, Eskibağlar, Güllük, Tunalı, Ömerağa, Cumhuriye, Hayriye, Haciseyit, Hacılibey, İhsaniye, Mamure, Işıklar, Yeni ve Şeker Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap-8 17.02.2025 tarihinde onaylanmıştır. Zafer Mahallesi 25214 ada, 1-2-3-4-5-6-7-8 ve 10 parseller söz konusu planda konut alanına isabet etmekte olup Kalmaz Sokağın kuzeyinde ise 10 metre yol genişliği ibaresi bulunmaktadır. Zafer Mahallesi Kalmaz Sokakta yapılan incelemede, Zafer Mahallesi 25214 ada 8 parsel hattın gerisinde kalacak şekilde oluştuğundan kadastral duruma göre yapılaşma düzeninin sağlanması amacıyla imar hattında düzeltme yapılmıştır. Kalmaz Sokakta düzenleme sırasında oluşmuş teşekkülün korunması ve yapılaşma düzeninin sağlanması amacıyla 10 metre yol genişliği ibaresi kaldırılarak sehven kaydırılan kaldırım çizgisi düzenlenmiştir. Bu doğrultuda, Zafer Mahallesi 25214 adanın Kalmaz Sokağı ve Kanalcık Sokağı bakan cephelerinde imar hattının düzeltilmesi ve Kalmaz Sokakta 10 metre yol genişliği ibaresi kaldırılarak kaldırım çizgisinin düzenlenmesini içeren TEKLİF-261118007 işlem numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği A grubu yeterlilik belgesine sahip plan müellifi Murat YILDIZ tarafından hazırlanmıştır. 5216 sayılı yasanın 7/b maddesi, 3194 sayılı yasanın 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri uyarınca uygulama imar planı değişikliği konusu müzakere edilerek;

Meclisce;

Yapılan görüşme sonucunda; 5393 sayılı kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine ‘oy birliği’ ile karar verildi.

Dt. Ahmet ATAÇ

Meclis Başkanı

Nazan ERŞAHİN

Kâtip Üye

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	05
KARAR TARİHİ	05 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	Zafer Mahallesi 25214 Ada ve Çevresinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

MECLİS BAŞKANI	Dt. Ahmet ATAÇ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	35- Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Neşet ERTÖY-Ahmet ULUPINAR		
KATILMAYANLAR			
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Kerem TOPARLAR	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Zehra ZEYDAN	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Mehmet KIZILINLER	Hasan KUZU
	Erdoğan AYDOĞMUŞ	Hacı ÇUHADAR	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mehmet ŞİMŞEK
	Mete YILMAZ	Yusuf KIZILDAĞ	Hüseyin İltiş ÇELİK
	Metin GÜNDOĞDU	Devran YILDIRIM	Abdullah ÇAKMAK
	Özdemir KAYHAN	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Engin DOLAPCI
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Hüseyin KIZILCIK
		Ahmet SİVRİ	

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 05/ 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 5. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Tepebaşı ilçesi, Hoşnudiye, Yenibağlar, Bahçelievler, Kumlube, Fatih, Zafer, Eskibağlar, Güllük, Tunalı, Ömerağa, Cumhuriye, Hayriye, Haciseyit, Hacılibey, İhsaniye, Mamure, Işıklar, Yeni ve Şeker Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap-8 17.02.2025 tarihinde onaylanmıştır. Zafer Mahallesi 25284 ada söz konusu planda konut alanına isabet etmektedir. Zafer Mahallesi 25284 adada yapılan incelemede, Trakya Sokak cephesinde yapılaşma şartı bitişik nizam 4 kat iken sehven bitişik nizam 3 kat yazıldığı tespit edilmiştir. Bu doğrultuda, Zafer Mahallesi 25284 adanın Trakya Sokağı bakan cephesinde sehven yazılan bitişik nizam 3 kat yapılaşma ibaresinin bitişik nizam 4 kat olarak düzenlenmesini içeren TEKLİF261118003 plan işlem numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği A grubu yeterlilik belgesine sahip plan müellifi Murat YILDIZ tarafından hazırlanmıştır. 5216 sayılı yasanın 7/b maddesi, 3194 sayılı yasanın 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri uyarınca uygulama imar planı değişikliği konusu müzakere edilerek;

Meclisce;

Yapılan görüşme sonucunda; 5393 sayılı kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine ‘oy birliği’ ile karar verildi.

Dt. Ahmet ATAÇ

Nazan ERŞAHİN

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Meclis Başkanı

Kâtip Üye

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	06
KARAR TARİHİ	05 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	Sözleşmeli Personel Ücretlerinin Belirlenmesi

MECLİS BAŞKANI	Dt. Ahmet ATAÇ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	35- Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Neşet ERTÖY-Ahmet ULUPINAR		
KATILMAYANLAR			
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Kerem TOPARLAR	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Zehra ZEYDAN	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Mehmet KIZILINLER	Hasan KUZU
	Erdoğan AYDOĞMUŞ	Hacı ÇUHADAR	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mehmet ŞİMŞEK
	Mete YILMAZ	Yusuf KIZILDAĞ	Hüseyin İleriş ÇELİK
	Metin GÜNDOĞDU	Devran YILDIRIM	Abdullah ÇAKMAK
	Özdemir KAYHAN	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Engin DOLAPCI
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Hüseyin KIZILCIK
		Ahmet SİVRİ	

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 05/ 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 6. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3.fikrasında "Belediye ve bağlı kuruluşlarında, norm kadroya uygun olarak çevre, sağlık, veterinerlik, teknik, hukuk, ekonomi, bilişim ve iletişim, plânlama, araştırma ve geliştirme, eğitim ve danışmanlık alanlarında avukat, mimar, mühendis, şehir ve bölge plâncısı, çözümleyici ve programcı, tabip, uzman tabip, ebe, hemşire, veteriner, kimyager, teknisyen ve tekniker gibi uzman ve teknik personel yıllık sözleşme ile çalıştırılabilir. Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılamaz. Bu personelin, yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır. Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararıyla belirlenir." denildiğinden, ekli listede bulunan boş kadrolarda 2025 yılında istihdam edilen personelin 2026 yılında da çalıştırılmalarına ihtiyaç duyulmaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereğince, ekli listede unvanı, sınıfı, derecesi ve adedi belirtilen boş kadrolarda kadro karşılığı 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılacaklara ödenecek net ücretlerinin belirlenmesi ve yıl içinde memur aylıklarına gelecek artış oranının ayrı bir karar alınmaksızın uygulanması konusu müzakere edilerek;

Meddisce;

Yapılan görüşme sonucunda; 5393 sayılı kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine 'oy birliği' ile karar verildi.

Dt. Ahmet ATAÇ

Nazan ERŞAHİN

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Meclis Başkanı

Kâtip Üye

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	07
KARAR TARİHİ	05 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	Yurtdışı Görevlendirmesi

MECLİS BAŞKANI	Dt. Ahmet ATAÇ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN – Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	35 Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Neşet ERTÖY-Ahmet ULUPINAR		
KATILMAYANLAR			
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Mehmet Baturay ÖZKAN Vural YÖRÜK Erdoğan AYDOĞMUŞ Atılai DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Muhammed YALÇIN	Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILINLER Hacı ÇUHADAR Hakan KARUK Yusuf KIZILDAĞ Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Fikriye SÖĞÜTLÜ Ahmet SİVRİ	Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Musab Tayyip ALTINKAYNAK Hasan KUZU Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Hüseyin İlteriş ÇELİK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 05 / 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 7. Maddesi okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ; Tarihi Kentler Birliği tarafından 11-15 Şubat 2026 tarihleri arasında Portekiz ve İspanya'ya yönelik olarak düzenlenecek teknik inceleme programına katılmak üzere davet edilmiştir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün Yurt Dışı Çıkışlar konulu 21.04.2021 tarih ve 2021/6 sayılı genelgesinde belirtildiği şekliyle harcırah giderlerinin Belediyemiz Bütçesinden karşılanmak üzere, Belediyemiz Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ'ın 11-15 Şubat 2026 tarihleri arasında Portekiz ve İspanya'ya gitmek üzere yurt dışında görevlendirilmesi konusu müzakere edilerek;

Meclisçe;

Yapılan görüşme sonucunda gündemin 7. Maddesi oya sunuldu. Oylama sonucunda 'oybirliği' ile kabul edildi.

Dt.Ahmet ATAÇ

Meclis Başkanı

Nazan ERŞAHİN

Kâtip Üye

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	08
KARAR TARİHİ	05 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	2026 Yılı Gelir Tarifesi Hk.

MECLİS BAŞKANI	Dt. Ahmet ATAÇ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	35- Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Neşet ERTÖY-Ahmet ULUPINAR		
KATILMAYANLAR			
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Kerem TOPARLAR	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Zehra ZEYDAN	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Mehmet KIZILINLER	Hasan KUZU
	Erdoğan AYDOĞMUŞ	Hacı ÇUHADAR	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mehmet ŞİMŞEK
	Mete YILMAZ	Yusuf KIZILDAĞ	Hüseyin İleriş ÇELİK
	Metin GÜNDOĞDU	Devran YILDIRIM	Abdullah ÇAKMAK
	Özdemir KAYHAN	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Engin DOLAPCI
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Hüseyin KIZILCIK
		Ahmet SİVRİ	

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 05/ 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 8. Maddesi okunarak gereği görüldü.

2026 Yılı Gelir Tarifesinde yer alan Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü'ne ait gelir kalemlerinden 6.1.6.3 maddesi sehven yanlış yazılmış olup değişikliklerin müdürlükten geldiği şekliyle düzeltilmesi gerekmektedir.

Eski Hali

6.1.6.3	2026 yılında Şubat ve Eylül aylarında yılda 2 kez olmak üzere açıklanan enflasyon (TÜFE) oranında artış yapılacaktır.
----------------	--

Yeni Hali

6.1.6.3	Erken Çocukluk Eğitim Merkezleri Fiyat Tarifesi 2026 yılı Ocak ayında (yapılırsa ara zamanda) asgari ücreti artış oranında yansıtılacaktır.
----------------	--

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Söz konusu 2026 Yılı Gelir Tarifesi değişikliği konusu müzakere edilerek;

Meclisce;

Yapılan görüşme sonucunda; 5393 sayılı kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine 'oy birliği' ile karar verildi.

Dt. Ahmet ATAÇ

Nazan ERŞAHİN

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Meclis Başkanı

Kâtip Üye

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	09
KARAR TARİHİ	05 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	Kamu Hizmetleri Tahsisi

MECLİS BAŞKANI	Dt. Ahmet ATAÇ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN – Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	35 Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Neşet ERTÖY-Ahmet ULUPINAR		
KATILMAYANLAR			
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Kerem TOPARLAR	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Zehra ZEYDAN	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Mehmet KIZILINLER	Hasan KUZU
	Erdoğan AYDOĞMUŞ	Hacı ÇUHADAR	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mehmet ŞİMŞEK
	Mete YILMAZ	Yusuf KIZILDAĞ	Hüseyin İleriş ÇELİK
	Metin GÜNDOĞDU	Devran YILDIRIM	Abdullah ÇAKMAK
	Özdemir KAYHAN	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Engin DOLAPCI
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Hüseyin KIZILCIK
		Ahmet SİVRİ	

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 05 / 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 9. Maddesi okunarak gereği görüldü.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15.maddesi son fıkrası "Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez" şeklindedir. 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında kanunun 4.8. ve 12.maddeleri ve 644 sayılı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 33.maddesine dayanılarak hazırlanan, Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliği'nin 25.maddesi "6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun'da belirtilen borçlar da dahil olmak üzere haczedilemez ve tedbir konulamaz" şeklindedir.

Eskişehir Tepebaşı Belediyesi'nin görevlerini aksatmadan yerine getirilebilmesi amacıyla 5393, 2380, 2464, 5216, 1319, 3194, 2981, 3290 vb. diğer mevzuatlar; gelir, arsa fonu ve pay sağlayıcı çıkmış ve çıkarılacak sair yasalar ile Belediye vergi, resim, harç ve ücretlerini belirleyen Belediye Meclisi tarife kararları doğrultusunda 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15.maddesi uyarınca;

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR97 0001 5001 5800 7285 0446 80 IBAN numaralı Pos Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR86 0001 5001 5800 7292 6542 37 IBAN numaralı Vergi Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR70 0001 5001 5800 7292 6551 07 IBAN numaralı Yapı Denetim Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR03 0001 5001 5800 7292 6555 37 IBAN numaralı Çevre Temizlik Vergisi Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR82 0001 5001 5800 7294 2601 44 IBAN numaralı İmar Affı Fon Emaneti Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR66 0001 5001 5800 7295 4545 02 IBAN numaralı OGS Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR96 0001 5001 5800 7299 5390 20 IBAN numaralı Kamulaştırma Bedeli Hesabı,

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR28 0001 5001 5800 7300 8781 65 IBAN numaralı Yaşam Köyü Bağış Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR86 0001 5001 5800 7303 4528 59 IBAN numaralı Hayvan Barınağı Bağış Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR80 0001 5001 5800 7303 5801 34 IBAN numaralı Çocuk Senfoni Orkestrası Bağış Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR46 0001 5001 5800 7304 2866 15 IBAN numaralı Mera Gelirleri Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR14 0001 5001 5801 8022 9928 31 IBAN numaralı Vadeli Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR55 0001 5001 5800 7304 9468 29 IBAN numaralı Montaj Atölyesi Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR44 0001 5001 5800 7305 4649 10 IBAN numaralı Gecekondu Fonu Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR35 0001 5001 5800 7307 1103 86 IBAN numaralı ESPEDAL Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR87 0001 5001 5804 8000 9295 93 IBAN numaralı EURO Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR82 0001 5001 5804 8015 2645 37 IBAN numaralı Avrupa Gönüllü Hizmet Birimi Projesi Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR19 0001 5001 5801 8018 6259 95 IBAN numaralı Eskişehir Fon Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR04 0001 5001 5800 7312 5481 82 IBAN numaralı Otopark Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR93 0001 5001 5801 8027 0587 16 IBAN numaralı Otopark Vadeli Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR63 0001 5001 5800 7312 5387 78 IBAN numaralı Alt Yapı Yatırım ve Kazı Bedeli Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR44 0001 5001 5800 7305 4649 10 IBAN numaralı Gecekondu Fon Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR34 0001 5001 5801 8027 0588 08 IBAN numaralı Gecekondu Vadeli Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR15 0001 5001 5800 7326 9877 92 IBAN numaralı Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Emanet Hesabı,

Türkiye Vakıflar Bankası Eskişehir Şubesi TR93 0001 5001 5800 7357 9534 44 IBAN numaralı Eysel Atık Hesabı,

Türkiye Halk Bankası A.Ş. Eskişehir Bağlar Şubesi TR89 0001 2001 5170 0010 1002 52 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Pos Hesabı,

Türkiye Halk Bankası A.Ş. Eskişehir Bağlar Şubesi TR88 0001 2001 5170 002L 0004 76 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Hesabı,

Türkiye Halk Bankası A.Ş. Eskişehir Bağlar Şubesi TR61 0001 2001 5170 002L 1004 77 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Hesabı,

Türkiye Halk Bankası A.Ş. Eskişehir Bağlar Şubesi TR11 0001 2001 5170 003L 0000 35 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Hesabı,

Türkiye Halk Bankası A.Ş. Eskişehir Bağlar Şubesi TR10 0001 2001 5170 0007 0000 02 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Hesabı,

Türkiye Halk Bankası A.Ş. Eskişehir Bağlar Şubesi TR80 0001 2001 5170 0007 0000 03 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Hesabı,

Türkiye Halk Bankası A.Ş. Eskişehir Bağlar Şubesi TR87 0001 2001 5170 0004 0000 55 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Maaş Hesabı,

Türkiye Halk Bankası A.Ş. Eskişehir Bağlar Şubesi TR60 0001 2001 2790 0007 0000 01 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Hesabı,

Türkiye Halk Bankası A.Ş. Eskişehir Bağlar Şubesi TR70 0001 2001 5170 00AJ 0020 76 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Hesabı,

Denizbank Eskişehir Organize Sanayi Şubesi TR80 0013 4000 0040 9989 5000 09 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Hesabı,

Denizbank Eskişehir Organize Sanayi Şubesi TR10 0013 4000 0040 9989 5000 08 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Hesabı,

Denizbank Eskişehir Organize Sanayi Şubesi TR48 0013 4000 0040 9989 5000 03 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Hesabı,

Denizbank Eskişehir Organize Sanayi Şubesi TR72 0013 4000 0040 9989 5000 56 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Hesabı,

Denizbank Eskişehir Organize Sanayi Şubesi TR69 0013 4000 0040 9989 5000 5000 13 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Hesabı,

T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Eskişehir Şubesi TR37 0001 0019 0033 4809 4850 29 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Hesabı,

T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Eskişehir Şubesi TR10 0001 0019 0033 4809 4850 30 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Hesabı

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Eskişehir Şubesi TR80 0001 0019 0033 4809 4850 31 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Pos Vergi Hesabı

T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Eskişehir Şubesi TR53 0001 0019 0033 4809 4850 32 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Pos Hesabı

Yapı Kredi Bankası Organize Sanayi Şubesi TR54 0006 7010 0000 0021 8061 81 IBAN numaralı Vadesiz TL. Hesabı

Yapı Kredi Bankası Organize Sanayi Şubesi TR19 0006 7010 0000 0021 8055 50 IBAN numaralı Vadesiz TL. Hesabı

Türkiye Garanti Bankası Organize Sanayi Bölgesi Şubesi TR46 0006 2001 0320 0006 2928 46 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Pos Hesabı,

QNB Finansbank Eskişehir Şubesi TR70 0011 1000 0000 0012 3379 39 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Maaş Hesabı,

QNB Finansbank Eskişehir Şubesi TR68 0011 1000 0000 0119 6235 64 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Maaş Hesabı,

Türkiye İş Bankası Eskişehir Şubesi TR04 0006 4000 0014 4003 8611 27 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Hesabı,

Akbank Köprübaşı Şubesi TR42 0004 6001 5588 8000 1555 64 IBAN numaralı Tepebaşı Belediyesi Hesabı,

Hesaplarımızdaki mevduatları ve bu hesaplardan alınarak açılan ve daha önce açılmış ve bundan sonra açılacak tüm vadeli ve vadesiz hesaplarımızdaki mevduatlar, bu mevduatlara tahakkuk faiz ve sair gelirler ve Belediyeye ait tüm kıymetli evraklar, tahviller ve mevduat sertifikaları kurulmuş veya kurulacak şirket, kooperatif vs. tüzel kişiliklere olan ortaklık katkı ve tahsis payları ve bunlardan elde edilecek gelirler, Belediye gelirlerinin vergi, resim, harç vs. bulunduğu tüm hesaplar, bankalardaki açılmış ve açılacak olan her türlü nakit ve fon hesapları ile bunlara ait getiriler, çeşitli nemalar, her türlü vergi ve harç gelirleri, harcamalara katılma payları, kurum ve teşebbüs hasılatları, her türlü ücretler, çeşitli gelirler, yardımlar ve fon gelirleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu 15.maddesi gereğince kendiliğinden Kamuya tahsisli olan veya olmadığı halde belediyenin mülkiyetinde olan tüm gayrimenkuller ile taşınır ve taşınmaz tüm varlıklardan belediyenin yıllık bütçelerinde gösterilen miktarların satış, Ecrimisil ve kira bedelleri, tüm menkul ve gayrimenkulleri ile bunların kira gelirleri, satışlarından elde edilecek gelirler, her türlü pay gelirleri, belediye a ait taşınır ve taşınmaz gelirleri, belediyelerin akde bağladıkları her türlü sözleşme ve taahhütler dolayısıyla elde ettikleri gelirler, taahhüt ve garantilere bağlı gelir ve bunlara ait banka hesaplarındaki meblağlar ile bunların getirileri kira ve bağışlar, özel isteğe bağlı olarak yerine getirilecek hizmetler için alınacak ücretler, belediye ve mücavir alan sınırları içinde faaliyet gösteren maden işletmelerinin, taş ocaklarının 3213 sayılı maden yasasının 14.maddesinde yer alan paya ilaveten %2 oranındaki belediye payı, belediye yasalarına uymayanlardan alınan çeşitli para cezaları, belediyenin uğradığı veya uğraması ihtimali bulunan bir zararın telafi edilmesi amacıyla alınan cezalar ile diğer kamu ve özel kurum kuruluşların Tepebaşı Belediyesi adına tahakkuk ettirdiği her türlü alacakları, her ne suretle olursa olsun elde var olan ve elde edeceğimiz gelirlerin; Trafik kaydında belediyenin mülkiyetinde olan tüm araçlar ile belediye personelinin hizmetleri dolayısıyla sağlanan gelirlere, Avrupa yatırım programımızda isimleri yer alıp da bunların da finansmanlarının öz kaynaklardan karşılanması öngörülen peyzaj düzenlemeleri, park yapımları, yol yapımları, bina, inşaat, tretuvar, bordür, makine teçhizat ve taşıt gibi diğer yatırımlarımız ve onlara ilişkin harcamalar, personel harcamaları, diğer cari harcamalar ve transfer harcamaları için, kamu yararına kullanılmak üzere yukarıda açıklanan gelirlerimizin ve yukarıda yazılı banka hesaplarında bulunan paraların kamu yararına tahsis edilmesi konusu müzakere edilerek;

Meclisce;

Yapılan görüşme sonucunda gündemin 9. Maddesi oya sunuldu. Oylama sonucunda 'oybirliği' ile kabul edildi.

Dt.Ahmet ATAÇ

Nazan ERŞAHİN

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Meclis Başkanı

Kâtip Üye

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	10
KARAR TARİHİ	05 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	İçkili Yerler Bölgesi Hk.

MECLİS BAŞKANI	Dt. Ahmet ATAÇ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	35- Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Neşet ERTÖY-Ahmet ULUPINAR		
KATILMAYANLAR			
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Kerem TOPARLAR	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Zehra ZEYDAN	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Mehmet KIZILINLER	Hasan KUZU
	Erdoğan AYDOĞMUŞ	Hacı ÇUHADAR	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mehmet ŞİMŞEK
	Mete YILMAZ	Yusuf KIZILDAĞ	Hüseyin İleriş ÇELİK
	Metin GÜNDOĞDU	Devran YILDIRIM	Abdullah ÇAKMAK
	Özdemir KAYHAN	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Engin DOLAPCI
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Hüseyin KIZILCIK
		Ahmet SİVRİ	

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 05/ 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 10. Maddesi okunarak gereği görüldü.

3572 Sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin K.H.K. değiştirilerek kabulüne dair kanuna dayanılarak, 10/08/2005 tarihinde resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 2005/9207 Karar sayılı İşyeri Açma Ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin yönetmeliğin 29. maddesinde İçkili Yerler Bölgesi, Mülki İdare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkında görüşü doğrultusunda, Belediye sınırları ve mücavir alan sınırları içinde Belediye Meclisi, bu sınırlar dışında İl Genel Meclisi tarafından tespit edilir. Aynı yönetmeliğin 31. Maddesinde “Tespit edilen içkili yerler bölgesi, Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Belediye Meclisi, bu sınırlar dışında İl Genel Meclisi tarafından karar verilerek tutanağa geçirilir ve karara adres bilgilerinin tasdiklenmiş ölçekli kroki eklenir” denilmektedir. Yönetmelik gereği içkili yerlerin genişletilmesi ile ilgili İlçe Emniyet Müdürlüğü yazısı ile hava fotoğrafları, yerleri gösterir kroki ekte olup 5393 sayılı kanunun 24. maddesi gereği değerlendirilmesi konusu müzakere edilerek;

Meclisçe;

Yapılan görüşme sonucunda; 5393 sayılı kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İçkili Yerler Bölgesi Belirleme Komisyonuna havale edilmesine ‘oy birliği’ ile karar verildi.

Dt. Ahmet ATAÇ

Meclis Başkanı

Nazan ERŞAHİN

Kâtip Üye

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	11
KARAR TARİHİ	05 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	Hazine ve Maliye Bakanlığı Borçları Mahsuplaşma (Takas)

MECLİS BAŞKANI	Dt. Ahmet ATAÇ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	35- Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Neşet ERTÖY-Ahmet ULUPINAR		
KATILMAYANLAR			
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Kerem TOPARLAR	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Zehra ZEYDAN	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Mehmet KIZILINLER	Hasan KUZU
	Erdoğan AYDOĞMUŞ	Hacı ÇUHADAR	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mehmet ŞİMŞEK
	Mete YILMAZ	Yusuf KIZILDAĞ	Hüseyin İltiş ÇELİK
	Metin GÜNDOĞDU	Devran YILDIRIM	Abdullah ÇAKMAK
	Özdemir KAYHAN	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Engin DOLAPCI
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Hüseyin KIZILCIK
		Ahmet SİVRİ	

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 05/ 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 11. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Tunalı Mahallesi 29840 ada 4.888,82 m² lik 1 parsel kayıtlı taşınmazın 4.521,21 m² 'si Maliye Hazinesi, 367,61 m² 'si Belediyemiz adına kayıtlıdır. Söz konusu parsel 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında Okul Alanına isabet etmekte olup, taşınmazın Belediyemize isabet eden hissesini; Belediyemiz şirketlerinde Tepebaşı Turizm Sağlık İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.' nin Hazine ve Maliye Bakanlığı'na Belediyemizin de adı geçen şirkete olan borçlarına karşılık 6322 sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanununun 33.maddesi ile eklenen geçici 41.maddesi kapsamında aynı olarak mahsuben Hazine ve Maliye Bakanlığı'na takas yolu ile devrinin gerçekleşmesi için 5393 sayılı Belediye kanunu'nun 18.maddesinin (e) bendine göre Belediye Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ' a yetki verilmesi hususunun müzakere edilerek;

Meclisçe;

Yapılan görüşme sonucunda; 5393 sayılı kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine 'oy birliği' ile karar verildi.

Dt. Ahmet ATAÇ

Meclis Başkanı

Nazan ERŞAHİN

Kâtip Üye

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Kâtip Üye

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	12
KARAR TARİHİ	05 Ocak 2026
KARAR ÖZETİ	Protokol

MECLİS BAŞKANI	Dt. Ahmet ATAÇ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN		
MEVCUT ÜYE SAYISI	35- Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Neşet ERTÖY-Ahmet ULUPINAR		
KATILMAYANLAR			
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL	Kerem TOPARLAR	Ali İNCİ
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Saadet Gökçe ÖNAY	Ali Semih ÜNLÜ
	Mehmet Baturay ÖZKAN	Zehra ZEYDAN	Musab Tayyip ALTINKAYNAK
	Vural YÖRÜK	Mehmet KIZILINLER	Hasan KUZU
	Erdoğan AYDOĞMUŞ	Hacı ÇUHADAR	Mustafa GÜLERYÜZ Cihan ERTOK
	Atilay DALGIÇ	Hakan KARUK	Mehmet ŞİMŞEK
	Mete YILMAZ	Yusuf KIZILDAĞ	Hüseyin İltiş ÇELİK
	Metin GÜNDOĞDU	Devran YILDIRIM	Abdullah ÇAKMAK
	Özdemir KAYHAN	İzzet Ayhan BOZKUŞ	Engin DOLAPCI
	Muhammed YALÇIN	Fikriye SÖĞÜTLÜ	Hüseyin KIZILCIK
		Ahmet SİVRİ	

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 05/ 01 / 2026 tarihli birleşime ait gündemin 12. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Tepebaşı Belediyesine ait hayvan bakımevinde rehabilitasyonu (kısırlaştırılması, tedavi ve parazit mücadelesinin yapılması, aşılması ve digital kimliklendirme yöntemleriyle işaretlenerek kayıt altına alınması) sonrası sahiplendirilinceye kadar Büyükşehir Belediyesince oluşturulan doğal yaşam alanlarında bakımlarının sağlanması amacıyla Eskişehir Büyükşehir Belediyesi ve Tepebaşı Belediyesi arasında yapılan iş birliğinin esas ve usullerini kapsayan Protokol Taslağı'nın kabulü ve söz konusu Protokolün imzalanması için 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin (m) bendi, aynı kanunun 27. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/a bendi gereğince Tepebaşı Belediye Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ'a yetki verilmesi konusu müzakere edilerek;

Meclisçe;

Yapılan görüşme sonucunda; 5393 sayılı kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna havale edilmesine 'oy birliği' ile karar verildi.

Dt. Ahmet ATAÇ

Meclis Başkanı

Nazan ERŞAHİN

Kâtip Üye

Güler Ezgi DOĞAN TURAN

Kâtip Üye