KARAR NO	197
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	Protokol İmzalanması Konusunda Başkana Yetki Verilmesi

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ	
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN	
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)	
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR	
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ	
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR	Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 1. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Elektrik Mühendisleri Odası / EMO üyesi Mühendislerin, yeni açılacak iş yerlerindeki elektrik tesisatlarının ölçüm, kontrol, tespit ve raporlama işlemlerinin gerçekleştirilmesi, yapılacak raporlama işlemlerinin Oda tarafından denetlenmesi ve teknik gerekliliklerinin belirlenmesi amacıyla;

5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediye Başkanının Görev ve Yetkileri başlıklı 38. Maddesinin (g) fıkrasında "Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak" ve 75. Maddesinin (c) fıkrasında "5362 sayılı Esnaf ve Sanatkârlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir." maddelerine istinaden; Elektrik Mühendisleri Odası ile Belediyemiz arasında Protokol imzalanabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi konusu müzakere edilerek;

Meclisçe;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Yönetmelik ve Hukuk ortak Komisyonu'na havale edilmesi oya sunuldu "Oybirliğiyle" karar verildi**.**

Erdoğan AYDOĞMUŞ	**Güler Ezgi DOĞAN TURAN**	**Mehmet Baturay ÖZKAN**
Meclis Başkan V.	**Kâtip Üye**	**Kâtip Üye**

KARAR NO	198
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	Şirket Temsil Yetkisi Verilmesi hk.

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 2. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 14/05/2019 tarih ve 44335722 sayılı yazısında Belediyenin veya bağlı kuruluşların sahip oldukları veya ortağı bulundukları şirketlerin genel kurulunda Belediye ve bağlı kuruluşunu temsil edecek kişilerin Belediye'nin karar organı olan Belediye Meclisi'nin kararıyla belirleneceği, bu kişilerin Belediye Başkanı, Belediye Meclis Üyesi, Belediye çalışanı veya Belediye dışından kişi/kişilerden olabileceği belirtilmiştir.

Şirket tek ortağı olduğumuz Tepebaşı Belsan İnşaat Turizm Sağlık Hizmet İşleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin yapacağı genel kurul toplantılarında belediyemizi temsil edecek Erdal ŞAHBAZ (TCKN 47665426998), Suat YALNIZOĞLU (TCKN 29647614616), Nuray ÇAYIR (TCKN 37825778524) belirlenerek münferiden temsil yetkisi verilmesi konusu müzakere edilerek;

Meclisçe;

Yapılan görüşme sonucunda gündemin 2. Maddesi oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.

Erdoğan AYDOĞMUŞ	**Güler Ezgi DOĞAN TURAN**	**Mehmet Baturay ÖZKAN**
Meclis Başkan V.	**Kâtip Üye**	**Kâtip Üye**

KARAR NO	199
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	Şeker Mahallesi 1119 Ada 149 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ	
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN	
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)	
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR	
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ	
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR	Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 3. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Eskişehir ili, Tepebaşı ilçesi, Şeker Mahallesi 1119 ada 149 parsel 17.02.2025 tarihli ve 112 sayılı Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 8'de park alanına isabet etmektedir. Şeker Mahallesi 1119 ada 149 parselin Kabine Sokak ile İsmail Gaspıralı Sokak kesişiminde trafo alanı planlanmasını içeren UİP-26217814 plan işlem numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 08.03.2022 tarihinde onaylanmıştır. UİP-26217814 plan işlem numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği doğrultusunda 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 8'de park alanı olarak planlanan parselin bir kısmına trafo alanının işlenmesini ve "1.Trafo alanı çevresindeki mevcut ağaç dokusuna zarar vermeyecek şekilde yapılacaktır. 2.Trafo alanlarındaki trafo yapılar ilgili Belediyesinden uygun görüş alınması kaydı ile zorunlu hallerde en çok 1 m kaydırma yapılabilir. 3.Trafo alanı olarak belirlenen alan OEDAŞ tarafından kamulaştırma yapmak kaydıyla kullanabilir." plan notlarının eklenmesini içeren TEKLİF-261096969 numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Plan Açıklama Raporu ile birlikte A grubu yeterlilik belgesine sahip plan müellifi Murat YILDIZ tarafından hazırlanmıştır. 5216 sayılı yasanın 7/b maddesi, 3194 sayılı yasanın 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri uyarınca uygulama imar planı değişikliğini konusu müzakere edilerek;

Meclisçe;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi**.**

.

Erdoğan AYDOĞMUŞ	**Güler Ezgi DOĞAN TURAN**	**Mehmet Baturay ÖZKAN**
Meclis Başkan V.	**Kâtip Üye**	**Kâtip Üye**

KARAR NO	200
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	Yol Boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 4. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

03.07.2017 tarih ve 30113 sayılı T.C. Resmi Gazetede yayımlanan ve 01.10.2017 tarihinde yürürlüğe giren Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. madde f fıkrası 1. bendi uyarınca yol boyu ticaret olarak teşekkül eden alanların Belediye Meclisince karara bağlanacağı hükmü bulunmaktadır. Ekli listede bilgileri bulunan cadde ve sokaklara ilişkin yol boyu ticaret teşekkül ettiğine dair değerlendirme yapılması talep edilmektedir. Konu müzakere edilerek;

Ek: Yol Boyu Ticaret Teşekkül Talep Listesi

	DİLEKÇE Geliş Tarihi /Sayı		DİLEKÇE SAHİBİ	MAHALLE	SOKAK	ADA	PARSEL
1	02.06.2025 26437	02.06.2025	Saban İnşaat Restoran Ve Servis İşletmeciliği Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi	ULUÖNDER	SULTAN SOKAK	14397	3

Meclisçe;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi**.**

.

Erdoğan AYDOĞMUŞ **Güler Ezgi DOĞAN TURAN** **Mehmet Baturay ÖZKAN**

KARAR NO	201
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	Yol Boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 5. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

03.07.2017 tarih ve 30113 sayılı T.C. Resmi Gazetede yayımlanan ve 01.10.2017 tarihinde yürürlüğe giren Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. madde f fıkrası 1. bendi uyarınca yol boyu ticaret olarak teşekkül eden alanların Belediye Meclisince karara bağlanacağı hükmü bulunmaktadır. Ekli listede bilgileri bulunan cadde ve sokaklara ilişkin yol boyu ticaret teşekkül ettiğine dair değerlendirme yapılması talep edilmektedir. Konu müzakere edilerek;

Ek: Yol Boyu Ticaret Teşekkül Talep Listesi

	DİLEKÇE Geliş Tarihi /Sayı		DİLEKÇE SAHİBİ	MAHALLE	SOKAK	ADA	PARSEL
1	02.06.2025 26434	02.06.2025	Ali Osman SABAN	AŞAĞISÖĞÜTÖNÜ	100. YIL BULVARI	4166	1

Meclisçe;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi**.**

.

Erdoğan AYDOĞMUŞ	**Güler Ezgi DOĞAN TURAN**	**Mehmet Baturay ÖZKAN**
Meclis Başkan V.	**Kâtip Üye**	**Kâtip Üye**

KARAR NO	202
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	Yol Boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 6. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

03.07.2017 tarih ve 30113 sayılı T.C. Resmi Gazetede yayımlanan ve 01.10.2017 tarihinde yürürlüğe giren Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. madde f fıkrası 1. bendi uyarınca yol boyu ticaret olarak teşekkül eden alanların Belediye Meclisince karara bağlanacağı hükmü bulunmaktadır. Ekli listede bilgileri bulunan cadde ve sokaklara ilişkin yol boyu ticaret teşekkül ettiğine dair değerlendirme yapılması talep edilmektedir. Konu müzakere edilerek;

Ek: Yol Boyu Ticaret Teşekkül Talep Listesi

	DİLEKÇE Geliş Tarihi /Sayı		DİLEKÇE SAHİBİ	MAHALLE	SOKAK	ADA	PARSEL
1	13.06.2025	13.06.2025	GAZİANTEPLİ HASANOĞLU GIDA İNŞAAT TURİZM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	ZİNCİRLİKUYU	100. YIL BULVARI	3336	30

Meclisçe;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi**.**

.

Erdoğan AYDOĞMUŞ	**Güler Ezgi DOĞAN TURAN**	**Mehmet Baturay ÖZKAN**
Meclis Başkan V.	**Kâtip Üye**	**Kâtip Üye**

KARAR NO	203
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	Sermaye Artırımı İçin Devir

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ	
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN	
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)	
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR	
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ	
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR	Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 7. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait Şarhöyük Mahallesi D-200 Karayoluna cepheli konumda 25521 ada, 1.418,14 m2 yüzölçümlü tam hisseli 2 parsel sayılı taşınmaz ile Uluönder Mahallesi Cansen Sokak ve Samimi Sokak arasında kalan 2184 ada, 14.352,00 m2 yüzölçümlü 1 parsel sayılı taşınmazda 10979/14352 hisse ile toplam 10.979 m2 yüzölçümlü alana sahip taşınmazların, Belediyemizin hakim hisse sahipliğinde kurulu bulunan, Tepebaşı Belsan İnşaat Turizm Sağlık Hizmetleri İşletme Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (i) bendine istinaden ayni sermaye olarak verilmesi ve söz konusu taşınmazların değer tespiti için Asliye Hukuk/Ticaret Mahkemesine dava açılmak üzere Belediye Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ' a yetki verilmesi konusu müzakere edilerek;

Meclisçe;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi**.**

.

Erdoğan AYDOĞMUŞ	**Güler Ezgi DOĞAN TURAN**	**Mehmet Baturay ÖZKAN**
Meclis Başkan V.	**Kâtip Üye**	**Kâtip Üye**

KARAR NO	204
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	Tarla yerleri hk.

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 8. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz sınırları dahilindeki Mahallelerde Tarıma elverişli ekilip, dikilebilir durumda bulunan 114 Adet Tarla vasfındaki taşınmazların 6 yıla kadar Tarımsal amaçla kullanılmak üzere kiraya verilmesi düşünülmektedir. Bu kapsamda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre kiralanması konusunda 5393 sayılı kanunun 15 Maddesinin "h" bendi ve yine aynı kanunun 18. Maddesinin "e" bendi gereğince müzakere edilerek;

Meclisçe;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi**.**

.

Erdoğan AYDOĞMUŞ	**Güler Ezgi DOĞAN TURAN**	**Mehmet Baturay ÖZKAN**
Meclis Başkan V.	**Kâtip Üye**	**Kâtip Üye**

KARAR NO	205
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	Hazine ve Maliye Bakanlığı Borçları Mahsuplaşma (Takas)

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 9. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait Batıkent Mahallesi 11589 ada 834,52m²'lik 1 parsel (1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Cami Alanı), Çamlıca Mahallesi 20976 ada 1.682,08m²'lik 1 parsel (1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Cami Alanı) ve Aşağısöğütönü Mahallesi 19443 ada 7.296,26m²'lik 1 parsel (1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Okul Alanı) nolu taşınmazların;

Belediyemiz şirketlerinde Tepebaşı Turizm Sağlık İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.' nin Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ve Belediyemizin de adı geçen şirkete olan borçlarına karşılık 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun 31.05.2012 tarih ve 6322 sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 33. maddesi ile eklenen geçici 41. maddesi kapsamında ayni olarak mahsuben Hazine ve Maliye Bakanlığı'na takas yolu ile devrinin gerçekleşmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin e bendine göre Belediye Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ' a yetki verilmesi konusu müzakere edilerek;

Meclisçe;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi**.**

Erdoğan AYDOĞMUŞ	**Güler Ezgi DOĞAN TURAN**	**Mehmet Baturay ÖZKAN**
Meclis Başkan V.	**Kâtip Üye**	**Kâtip Üye**

KARAR NO	206
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	Yarımca Mahallesi 27476 ada 1 parselin Tahsis Talebi

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 10. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

İlgi: Yarımca Mahalle Muhtarlığı' nın 20.06.2025 tarih ve 29039 sayılı dilekçesi.

Yarımca Mahalle Muhtarlığı tarafından verilen ilgi sayılı dilekçe ile Mülkiyeti Belediyemize ait Yarımca Mahallesi 27476 ada 1 parselde kayıtlı 493,10 m²'lik arsa alanının "Eskişehir ilinde sosyal ve kültürel, yardımlaşma ve dayanışma faaliyetlerini yürütmek üzere bina inşa ederek" kullanılmak üzere tahsisi talep edilmektedir.

İlimiz, Tepebaşı İlçesi, Yarımca Mahallesi, 27476 ada, 1 parselde kayıtlı 493,10 m²'lik arsa alanına "Yarımca Mahalle Muhtarlığı tarafından inşa edilmek suretiyle yapılacak olan bina ve arsasının 25 yıl süre (25 yıl dahil) muhtarlık binası ve aynı zamanda mahalle halkının sosyal ve kültürel, yardımlaşma ve dayanışma faaliyetlerinde kullanılmak üzere", 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin "e" bendi ve yine aynı Kanunu'nun 15. maddesinin "h" bendi gereğince Sınırlı Ayni Hak Tesisi konusu müzakere edilerek;

Meclisçe;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi**.**

Erdoğan AYDOĞMUŞ	**Güler Ezgi DOĞAN TURAN**	**Mehmet Baturay ÖZKAN**
Meclis Başkan V.	**Kâtip Üye**	**Kâtip Üye**

KARAR NO	207
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	Sınırlı Ayni Hak Tahsisi (Fevziçakmak Mahallesi 23345 ada 6 ve 7 parseller)

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ	
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN	
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)	
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR	
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ	
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR	Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 11. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

İlgi: a) Serhat Özkarslılar Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği'nin 26.02.2025 tarih ve 10061 sayılı dilekçesi.

b) Serhat Özkarslılar Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği'nin 23.06.2025 tarih ve 29374 sayılı dilekçesi.

Serhat Özkarslılar Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği tarafından verilen ilgi (a) dilekçesi ile mülkiyeti belediyemize ait Fevziçakmak Mahallesi 23345 ada 6 parselde kayıtlı 193,79m²'lik arsa alanı ile 7 parselde kayıtlı 231,72m²'lik arsa alanının "Eskişehir ilinde sosyal ve kültürel, yardımlaşma ve dayanışma faaliyetlerini yürütmek üzere bina inşa ederek" kullanılmak üzere tahsisi talep edilmiş, Belediye Meclisimizin 03/03/2025 tarih ve 68 karar nolu kararı ile söz konusu taşınmazlar 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre Yap-İşlet-Devret modeli ile inşa edilerek, 10 yıl süre ile Dernek Binası olarak kullanılmasına karar verilmiş ve 06/03/2025 tarihli Kaymakamlık onayı ile kabul edilmiştir.

Serhat Özkarslılar Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği tarafından verilen ilgi (b) dilekçesi ile Belediyemiz Meclisinin Yap-İşlet-Devret Modeli ile inşa edilerek, 10 yıl süre ile Dernek Binası olarak kullanılması kararındaki sürenin düşük kaldığı, zira yapılması düşünülen sosyal tesisin çok kapsamlı ve

masraflı olacağı, tesisin inşasının yıllar süreceği, ayrıca yapılacak tesisin maliyeti de göz önüne alınarak taşınmazların en az 20 yıllık kullanım hakları talep edilmektedir.

İlimiz, Tepebaşı İlçesi, Fevziçakmak Mahallesi 23345 ada 6 parselde kayıtlı 193,79m²'lik arsa alanı ile 7 parselde kayıtlı 231,72 m²'lik alanın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre Yap-İşlet-Devret modeli ile inşa edilerek, 20 yıl süre (20 yıl dâhil) Dernek Binası olarak kullanılmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin "c" bendi ve yine aynı Kanunu'nun 15. Maddesinin "h" bendi gereğince Sınırlı Ayni Hak Tesisi konusu müzakere edilerek;

Meclisçe;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi**.**

Erdoğan AYDOĞMUŞ	**Güler Ezgi DOĞAN TURAN**	**Mehmet Baturay ÖZKAN**
Meclis Başkan V.	**Kâtip Üye**	**Kâtip Üye**

KARAR NO	208
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	SGK Prim Borçları Mahsuplaşma (Takas)

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 12. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz şirketlerinde Tepebaşı Turizm Sağlık İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.' nin Sosyal Güvenlik Kurumu'na ve Belediyemizin de adı geçen şirkete olan borçlarına karşılık 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun 31.05.2012 tarih ve 6322 sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 33. maddesi ile eklenen geçici 41. maddesi kapsamında ayni olarak mahsuben Sosyal Güvenlik Kurumu'na mülkiyeti Belediyemize ait olan ekli listede bulunan gayrimenkullerin takas yolu ile devrinin gerçekleşmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin e bendine göre Belediye Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ' a yetki verilmesi konusu müzakere edilerek;

Meclisçe;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi**.**

Erdoğan AYDOĞMUŞ	**Güler Ezgi DOĞAN TURAN**	**Mehmet Baturay ÖZKAN**
Meclis Başkan V.	**Kâtip Üye**	**Kâtip Üye**

KARAR NO	209
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	Satış (Yeniakçayır Mahallesi 14359 ada 74 parsel)

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ	
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN	
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)	
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR	
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ	
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR	Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 13. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Aşağıda tapu kaydı ve niteliği belirtilen taşınmaz Belediyemiz adına tam hisse ile kayıtlıdır. Söz konusu taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre satışı konusunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin "h" bendi ve yine aynı Kanun'un 18. maddesinin "e" bendi gereğince müzakere edilerek;

Mahalle : Yeniakçayır
Ada / Parsel : 14359/74
Yüzölçümü (m^2) : 1225,68 m^2
Belediye Hissesi : Tam
İmar Durumu : Plansız Alan

Meclisçe;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi**.**

Erdoğan AYDOĞMUŞ	**Güler Ezgi DOĞAN TURAN**	**Mehmet Baturay ÖZKAN**
Meclis Başkan V.	**Kâtip Üye**	**Kâtip Üye**

KARAR NO	210
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	Alınca Mahallesi 10937 ada 1 parselin Tahsis Talebi

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 14. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Alınca Mahalle Muhtarlığı tarafından verilen 27.06.2025 tarihli dilekçe ile Mülkiyeti Belediyemize ait Alınca Mahallesi 10937 ada 1 parselde kayıtlı 1.294,00 m²'lik arsa alanının "Alınca Mahallesi Muhtarlık Binası ile sosyal ve kültürel, yardımlaşma ve dayanışma faaliyetlerini yürütmek için bina inşa ederek" kullanılmak üzere tahsisi talep edilmektedir.

İlimiz, Tepebaşı İlçesi, Alınca Mahallesi, 10937 ada, 1 parselde kayıtlı 1.294,00 m²'lik arsa alanına "Alınca Mahalle Muhtarlığı tarafından inşa edilmek suretiyle yapılacak olan bina ve arsasının 25 yıl süre (25 yıl dahil) muhtarlık binası ve aynı zamanda mahalle halkının sosyal ve kültürel, yardımlaşma ve dayanışma faaliyetlerinde kullanılmak üzere", 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin "e" bendi ve yine aynı Kanunu'nun 15. maddesinin "h" bendi gereğince Sınırlı Ayni Hak Tesisi konusu müzakere edilerek;

Meclisçe;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi**.**

Erdoğan AYDOĞMUŞ	**Güler Ezgi DOĞAN TURAN**	**Mehmet Baturay ÖZKAN**
Meclis Başkan V.	**Kâtip Üye**	**Kâtip Üye**

KARAR NO	211
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	İsim Değişikliği Talebi Hk

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 15. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Yeşiltepe Mahallesi Kırca Sokak No: 2 adresinde bulunan Belediyemize ait taşınmazın içerisinde Çocuk Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi, Yeşiltepe Beldeevi, Dil ve Konuşma Terapisi Merkezi, İki Elin Sesi Var Çocuk ve Gençlik Senfoni Orkestrası ve Koroları bulunmaktadır. Tüm bu hizmet merkezlerimizin bulunduğu komplekse Manisa'da elim bir kaza sonucu hayatını kaybeden Manisa Büyükşehir Belediye Başkanımız Ferdi ZEYREK'in isminin verilerek 'Ferdi ZEYREK Yaşam Merkezi' isminin verilmesi konusu müzakere edilerek;

Meclisçe;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İsim Belirleme Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi**.**

Erdoğan AYDOĞMUŞ	**Güler Ezgi DOĞAN TURAN**	**Mehmet Baturay ÖZKAN**
Meclis Başkan V.	**Kâtip Üye**	**Kâtip Üye**

KARAR NO	212
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	Bilirkişi Seçimi Hk.

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 16. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Eskişehir Kadastro Müdürlüğü'nün 16.06.2025 tarih ve 16780053 sayılı yazısında ve 30.06.2025 tarih ve 16946889 sayılı yazısında; Eskişehir İli, Tepebaşı İlçesi, Avlamış, Ahiler, Bozdağ, Danişment, Gündüzler, Kızılcaören, Yeniakçayır, Yeniincesu ve Çalkara Mahallelerinde 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun Ek 4. Maddesi gereği 2/B kapsamındaki taşınmazların Kadastro Çalışmalarına başlanacağı belirtilerek bu çalışmalar sırasında Kadastro ekipler ile birlikte görev yapmak üzere altı adet bilirkişinin seçilmesi talep edilmektedir. 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun Ek 4. Maddesi gereği 2/B kapsamındaki taşınmazların Kadastro Çalışmaları sırasında ekipler ile birlikte görev yapmak üzere Avlamış, Ahiler, Bozdağ, Danişment, Gündüzler, Kızılcaören, Yeniakçayır, Yeniincesu ve Çalkara Mahallelerinde 6 (altı) adet bilirkişinin seçilmesi konusu müzakere edilerek;

Meclisçe;

Yapılan görüşme sonucunda gündemin 16. Maddesi oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.

Erdoğan AYDOĞMUŞ	**Güler Ezgi DOĞAN TURAN**	**Mehmet Baturay ÖZKAN**
Meclis Başkan V.	**Kâtip Üye**	**Kâtip Üye**

KARAR NO	213
KARAR TARİHİ	01 Temmuz 2025
KARAR ÖZETİ	Yurt Dışı Görevlendirme Hk.

MECLİS BAŞKAN V.	Erdoğan AYDOĞMUŞ
KÂTİP ÜYELER	Mehmet Baturay ÖZKAN- Güler Ezgi DOĞAN TURAN
MEVCUT ÜYE SAYISI	29- Kişi (Başkan Dahil)
İZİNLİ ÜYELER	Erkan UÇKAN- Vural YÖRÜK-Nazan ERŞAHİN- Ahmet SİVRİ- Musab Tayyip ALTINKAYNAK- Mustafa GÜLERYÜZ- Hasan KUZU-Ahmet ULUPINAR
KATILMAYANLAR	Dt. Ahmet ATAÇ
MEVCUT ÜYELER	Hasan ÜNAL Erdal ŞAHBAZ Fikriye GÜVEN ZAPTİYE Atilay DALGIÇ Mete YILMAZ Metin GÜNDOĞDU Özdemir KAYHAN Neşet ERTOY Muhammed YALÇIN Kerem TOPARLAR Saadet Gökçe ÖNAY Zehra ZEYDAN Mehmet KIZILİNLER Yusuf KIZILDAĞ Hacı ÇUHADAR Hakan KARUK Devran YILDIRIM İzzet Ayhan BOZKUŞ Ali İNCİ Ali Semih ÜNLÜ Cihan ERTOK Mehmet ŞİMŞEK Abdullah ÇAKMAK Engin DOLAPCI Hüseyin İLTERİŞ ÇELİK Hüseyin KIZILCIK

5393 Sayılı Kanunun 21. Maddesi gereği Belediye Başkanı tarafından hazırlanan 01 / 07 / 2025 tarihli birleşime ait gündemin 17. Maddesi okunarak gereği görüşüldü.

Tepebaşı Belediyesi 10 Temmuz 2025 tarihinde Bulgaristan'ın Plovdiv kentinde düzenlenecek Bultish- Bulgar- Türk İş Adamları Derneği'nin 25. Yıl Dönümü Toplantısı'na Bultish Yönetim Kurulu tarafından davet edilmiştir. Söz konusu toplantıya Belediyemiz Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ, Belediyemiz Başkan Yardımcısı Suat YALNIZOĞLU ve Belediyemiz Özel Kalem Müdürü Özcan ERKAYA katılacaktır. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih ve 2021/6 Sayılı Genelgesi doğrultusunda harcırah giderlerinin Belediyemiz bütçesinden karşılamak üzere, 10 Temmuz 2025 tarihinde Belediyemiz Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ, Belediyemiz Başkan Yardımcısı Suat YALNIZOĞLU ve Belediyemiz Özel Kalem Müdürü Özcan ERKAYA'nın yurt dışında görevlendirilmeleri konusu müzakere edilerek;

Meclisçe;

Yapılan görüşme sonucunda gündemin 17. Maddesi oya sunuldu; Ak Parti Grubunun (6 Red) MHP Grubunun (2 Red) oylarına karşılık CHP Grubunun (21 Kabul) oyu ile "Oyçokluğuyla" kabul edilmiştir.

Erdoğan AYDOĞMUŞ	**Güler Ezgi DOĞAN TURAN**	**Mehmet Baturay ÖZKAN**
Meclis Başkan V.	**Kâtip Üye**	**Kâtip Üye**