01 Temmuz 2025
Başlama Saati
17:00

TEMMUZ AYI MECLİS TOPLANTILARI
1. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNA AİT GÜNDEM MADDELERİ

1. Elektrik Mühendisleri Odası ile Belediyemiz arasında Protokol imzalanabilmesi için Belediye Kanunun 38/g ve 75/c Maddelerine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmesi

(Özel Kalem Müdürlüğü)

2. Tepebaşı Belsan İnşaat Turizm Sağlık Hizmet İşleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine temsil yetkisi verilmesi konusunun görüşülmesi

(Özel Kalem Müdürlüğü)

3. Şeker Mahallesi 1119 Ada 149 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği konusunun görüşülmesi

(Plan ve Proje Müdürlüğü)

4. Uluönder Mahallesi Sultan Sokak Yol Boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi konusunun görüşülmesi

(Plan ve Proje Müdürlüğü)

5. Aşağısöğütönü Mahallesi 100. Yıl Bulvarı Yol Boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi konusunun görüşülmesi

(Plan ve Proje Müdürlüğü)

6. Zincirlikuyu Mahallesi 100. Yıl Bulvarı Yol Boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi konusunun görüşülmesi

(Plan ve Proje Müdürlüğü)

7. Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların Tepebaşı Belsan İnşaat Turizm Sağlık Hizmetleri İşletme Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (i) bendine istinaden ayni sermaye olarak verilmesi ve söz konusu taşınmazların değer tespiti için Asliye Hukuk/Ticaret Mahkemesine dava açılmak üzere Belediye Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ' a yetki verilmesi konusunun görüşülmesi

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

8. Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz sınırları dahilindeki Mahallelerde Tarıma elverişli ekilip, dikilebilir durumda bulunan 114 Adet Tarla vasfındaki taşınmazların 6 yıla kadar Tarımsal amaçla kullanılmak üzere kiralanması konusunun görüşülmesi

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

9. Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların Hazine ve Maliye Bakanlığı'na takas yolu ile devrinin gerçekleşmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin 'e' bendine göre Belediye Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ' a yetki verilmesi konusunun görüşülmesi

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

10. Mülkiyeti Belediyemize ait Yarımca Mahallesi, 27476 ada, 1 parselde kayıtlı 493,10 m²'lik arsa alanına Yarımca Mahalle Muhtarlığı tarafından inşa edilmek suretiyle yapılacak olan bina ve arsasının 25 yıl süre (25 yıl dahil) muhtarlık binası ve aynı zamanda mahalle halkının sosyal ve kültürel, yardımlaşma ve dayanışma faaliyetlerinde kullanılmak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin "e" bendi ve yine aynı Kanunu'nun 15. maddesinin "h" bendi gereğince Sınırlı Ayni Hak Tesisi konusunun görüşülmesi

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

11. Fevziçakmak Mahallesi 23345 ada 6 parselde kayıtlı 193,79m²'lik arsa alanı ile 7 parselde kayıtlı 231,72 m²'lik alanın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre Yap-İşlet-Devret modeli ile inşa edilerek, 20 yıl süre (20 yıl dâhil) Dernek Binası olarak kullanılmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin "c" bendi ve yine aynı Kanunu'nun 15. Maddesinin "h" bendi gereğince Sınırlı Ayni Hak Tesisi konusunun görüşülmesi **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)**

12. Sosyal Güvenlik Kurumu'na mülkiyeti Belediyemize ait olan gayrimenkullerin takas yolu ile devrinin gerçekleşmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin 'e' bendine göre Belediye Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ' a yetki verilmesi konusunun görüşülmesi **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)**

13. Mülkiyeti Belediyemize ait Yeniakçayır Mahallesi 14359 ada 74 parselde bulunan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre satışı konusunun görüşülmesi

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

14. Mülkiyeti Belediyemize ait Alınca Mah. 10937 ada 1 parselde kayıtlı 1.294,00 m^2'lik arsa alanına Alınca mahalle muhtarlığı tarafından inşa edilmek suretiyle yapılacak olan bina ve arsasının 25 yıl süre (25 yıl dahil) muhtarlık binası ve aynı zamanda mahalle halkının sosyal ve kültürel, yardımlaşma ve dayanışma faaliyetlerinde kullanılmak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin "e" bendi ve yine aynı Kanunu'nun 15. maddesinin "h" bendi gereğince Sınırlı Ayni Hak Tesisi konusunun görüşülmesi

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

15. Yeşiltepe Mahallesi Kırca Sokak No: 2 adresinde bulunan hizmet merkezlerimizin bulunduğu komplekse Manisa'da elim bir kaza sonucu hayatını kaybeden Manisa Büyükşehir Belediye Başkanımız Ferdi ZEYREK'in isminin verilerek 'Ferdi ZEYREK Yaşam Merkezi' isminin verilmesi konusunun görüşülmesi

(Dış İlişkiler Müdürlüğü)

16. 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun Ek 4. Maddesi gereği 2/B kapsamındaki taşınmazların Kadastro Çalışmaları sırasında ekipler ile birlikte görev yapmak üzere Avlamış, Ahiler, Bozdağ, Danişment, Gündüzler, Kızılcaören, Yeniakçayır, Yeniincesu ve Çalkara Mahallelerinde 6 (altı) adet bilirkişinin seçilmesi konusunun görüşülmesi

(Plan ve Proje Müdürlüğü)

17. 10 Temmuz 2025 tarihinde Belediyemiz Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ, Belediyemiz Başkan Yardımcısı Suat YALNIZOĞLU ve Belediyemiz Özel Kalem Müdürü Özcan ERKAYA'nın yurt dışında (Bulgaristan) görevlendirilmeleri konusunun görüşülmesi

(Dış İşkiler Müdürlüğü)