

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayı	Müdürlüğü	K O N U S U	
1	03/01/2025		133120	Yazı İşleri Müdürlüğü	5393 Sayılı Kanunun 25. maddesi gereğı Denetim Komisyonuna gizli oyla üye seçilmesi.	Bu nedenle; Komisyonun üye sayısı Meclisçe 3 olarak tespit edilerek, Grup Başkanlarının bildirmiş olduğı adaylar arasında, yapılan gizli oylama neticesinde; Denetim Komisyonu'na Üye Neşet ERTOY (22 Oy), Mete YILMAZ (22 Oy), Üye Mehmet ŐİMŐEK (12 Oy) alması sonucu seçilmişlerdir.
2	03/01/2025		133122	Yazı İşleri Müdürlüğü	5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi gereğı Belediye Meclisimizin 2025 Yılı için 1 aylık tatil sürecinin belirlenmesi.	Bu nedenle; Belediye Meclisimizin 2025 Yılı için 1 aylık tatil sürecinin Ağustos ayı olarak belirlenmesi oya sunuldu "Oybirliğıyle" kabul edildi.
3	03/01/2025		133119	Yazı İşleri Müdürlüğü	5393 Sayılı Kanunun 25. maddesi gereğı kurulan Denetim Komisyonu'nda uzman çalıştırılması ve çalıştırılacak görevlilere verilecek ücretin belirlenmesi.	Bu nedenle; Meclis içerisinden seçilecek Denetim Komisyonu' nun uzman çalıştırıp çalıştırmayacağı, çalıştırılacak kişi sayısı ve çalışma gün sayısı ile ödenecek ücretlerin belirlenmesi konusu müzakere edilerek Plan Bütçe Komisyonu'na havalesi Oy'a sunuldu "Oybirliğıyle" kabul edildi.
4	03/01/2025		132245	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	5393 Sayılı Kanunun 49. maddesi gereğı sözleşmeli personel ücretlerinin belirlenmesi.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
5	03/01/2025		132327	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	5393 Sayılı Kanunun 18 ve 49. maddeleri gereğı dolu memur kadrolarında derece değışikliğı yapılması.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
6	03/01/2025		132604	Plan ve Proje Müdürlüğü	Hoşnudiye, Yenibağlar, Bahçelievler, Kumlubel, Fatih, Zafer, Eskibağlar, Güllük, Tunalı, Ömerağa, Cumhuriye, Hayriye, Haciseyit, Hacialibey, İhsaniye, Mamure, IŞıklar, Yeni ve Şeker Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı (Etap-8) konusunun değıŐülmesi.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
7	03/01/2025		132608	Plan ve Proje Müdürlüğü	Yeşiltepe Mahallesi ile ilgili 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı (Kentsel Yenileme) Çalışmaları Onaylanıp Kesinleşene Kadar İmar Durum Belgesi, Ruhsat vb. İş ve İşlemlerin Geçici Süreyle Durdurulması konusunun değıŐülmesi.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar – Hukuk Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
8	03/01/2025	26/12/2024	132651	Plan ve Proje Müdürlüğü	1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap-7 Plan Notları Özel Hükümlerinde Değışiklik Yapılması konusunun değıŐülmesi.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar – Hukuk Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
9	03/01/2025		132390	Plan ve Proje Müdürlüğü	Ertuğrulgazi Mahallesi, Damar Sokak Yol boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi Konusunun değıŐülmesi.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayı	Müdürlüğü	K O N U S U	
10	03/01/2025		132527	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	2025 Yılı Gelir Tarifesinde Güncelleme yapılması konusunun görüşülmesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
11	03/01/2025		132618	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Batıkent Mahallesi 19191 ada 1 parselde bulunan 1.839,46 m <sup>2</sup> 'lik taşınmazın satışı veya kat karşılığı verilmesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
					konusunun görüşülmesi	
12	03/01/2025		132744	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Koyunlar Mahallesi 12508 ada 12 parselde bulunan taşınmazın satışı konusunun görüşülmesi.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
13	03/01/2025		132680	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Koyunlar Mahallesi 12508 ada 11 parselde bulunan taşınmazın satışı konusunun görüşülmesi.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
14	03/01/2025		132714	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Çamlıca Mahallesi 14851 ada 6 parselde bulunan pazaryeri alanının üst katında bulunan 1 adet Dügün Salonu, 2 adet İşyerinin 10 yıla kadar Yap-İşlet-Devret Modeli ile kiraya verilmesi konusunun görüşülmesi.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
15	03/01/2025		133154	Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü	Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Yönetmeliğinin güncellenmesi konusunun görüşülmesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Yönetmelik-Hukuk Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
16	08/01/2025	06/01/2025	3	Plan Bütçe Komisyonu	5393 Sayılı Kanunun 25. maddesi gereği kurulan Denetim Komisyonu'nda uzman çalıştırılması ve çalıştırılacak görevlilere verilecek ücretin belirlenmesi.	Yapılan görüşme sonucunda; okunan Plan Bütçe Komisyon Raporu müzakere edilerek oya sunuldu 5393 Sayılı Kanunun 25. Maddesi gereği "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
17	08/01/2025	06/01/2025	1	Plan Bütçe Komisyonu	5393 Sayılı Kanununun 49. maddesi gereği sözleşmeli personel ücretlerinin belirlenmesi	Yapılan görüşme sonucunda; okunan Plan Bütçe Komisyon Raporu ek liste ile birlikte müzakere edilerek oya sunuldu 5393 Sayılı Kanunu 49. Maddesi 3. Fıkrası gereği "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
18	08/01/2025	06/01/2025	2	Plan Bütçe Komisyonu	5393 Sayılı Kanununun 18 ve 49. maddeleri gereği dolu memur kadrolarında derece değişikliği yapılması.	Yapılan görüşme sonucunda; okunan Plan Bütçe Komisyon Raporu ekleri ile birlikte müzakere edilerek oya sunuldu 5393 Sayılı Kanununun 18. ve 49. Maddeleri gereği "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.

19	08/01/2025	07/01/2025	1	İmar Komisyonu	Hoşnudiye, Yenibağlar, Bahçelievler, Kumlubel, Fatih, Zafer, Eskibağlar, Güllük, Tunalı, Ömerağa, Cumhuriye, Hayriye, Hacıseyit, Hacıalibey, İhsaniye, Mamure, Işıklar, Yeni ve Şeker Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı (Etap-8) konusunun görüşülmesi.	Yapılan görüşme sonucunda; Revizyon Uygulama İmar Planı konusu 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri gereği "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
20	08/01/2025	06/01/2025	2	İmar-Hukuk Komisyonu	Yeşiltepe Mahallesi İle İlgili 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı (Kentsel Yenileme) Çalışmaları Onaylanıp Kesinleşene Kadar İmar Durum Belgesi, Ruhsat vb. İş ve İşlemlerin Geçici Süreyle Durdurulması konusunun görüşülmesi.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 5. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar ve Hukuk Komisyon Raporu oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
21	08/01/2025	06/01/2025	4	İmar Komisyonu	1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap-7 Plan Notları Özel Hükümlerinde Değişiklik Yapılması konusunun görüşülmesi.	Yapılan görüşme sonucunda; Revizyon Uygulama İmar Planında Plan Notları Değişikliği konusu 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri gereği "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.

22	08/01/2025	06/01/2025	3	İmar Komisyonu	Ertuğrulgazi Mahallesi, Damar Sokak Yol boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi Konusunun görüşülmesi.	Yapılan görüşme sonucunda; 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri gereği; söz konusu imar komisyon raporu oya sunuldu; oybirliğiyle kabul edilmiştir.
23	08/01/2025	06/01/2025	4	Plan Bütçe Komisyonu	Batıkent Mahallesi 19191 ada 1 parselde bulunan 1.839,46 m <sup>2</sup> 'lik taşınmazın satışı veya kat karşılığı verilmesi konusunun görüşülmesi	Yapılan görüşme sonucunda; 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesi ( h ) fıkrası ve 18. Maddesi ( e ) fıkrası gereği okunan Plan Bütçe Komisyon Raporunu oya sunuldu; "AKP Gurubunun (9), MHP Grubunun (2), BBP Grubunun (1) "Red" oylarına karşılık (20 Kabul) "Oyçokluğuyla" kabul edilmiştir
24	08/01/2025	06/01/2025	5	Plan Bütçe Komisyonu	Koyunlar Mahallesi 12508 ada 12 parselde bulunan taşınmazın satışı konusunun görüşülmesi.	Yapılan görüşme sonucunda; 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesi ( h ) fıkrası ve 18. Maddesi ( e ) fıkrası gereği okunan Plan Bütçe Komisyon Raporunu oya sunuldu; "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
25	08/01/2025	06/01/2025	6	Plan Bütçe Komisyonu	Koyunlar Mahallesi 12508 ada 11 parselde bulunan taşınmazın satışı konusunun görüşülmesi.	Yapılan görüşme sonucunda; 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesi ( h ) fıkrası ve 18. Maddesi ( e ) fıkrası gereği okunan Plan Bütçe Komisyon Raporunu oya sunuldu; "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
26	08/01/2025	06/01/2025	7	Plan Bütçe Komisyonu	Çamlıca Mahallesi 14851 ada 6 parselde bulunan pazaryeri alanının üst katında bulunan 1 adet Düğün Salonu, 2 adet İşyerinin 10 yıla kadar Yap-İşlet-Devret Modeli ile kiraya verilmesi konusunun görüşülmesi.	Yapılan görüşme sonucunda; 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesi ( h ) fıkrası ve 18. Maddesi ( e ) fıkrası gereği okunan Plan Bütçe Komisyon Raporunu oya sunuldu;

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	
						"AKP Gurubunun (9), MHP Grubunun (2), BBP Grubunun (1) "Red" oylarına karşılık (20 Kabul) "Oyçokluğuyla" kabul edilmiştir
27	08/01/2025	06/01/2025	1	YönetmelikHukuk Komisyonu	Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Yönetmeliğinin güncellenmesi konusunun görüşülmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 13. Maddesi müzakere edilerek; okunan Yönetmelik ve Hukuk Komisyon Raporu oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
28	08/01/2025	06/01/2025	8	Plan Bütçe Komisyonu	2025 Yılı Gelir Tarifesinde Güncelleme yapılması konusunun görüşülmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 13. Maddesi müzakere edilerek; gündem maddesinin gündemden çıkarılması oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
29	08/01/2025	06/01/2025	8	Plan Bütçe Komisyonu	Gündem Maddesinin İptal Edilmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 13. Maddesi müzakere edilerek; gündem maddesinin gündemden çıkarılması oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
30	03 /02/ 2025	31/01/2025	136382	Plan ve Proje Müdürlüğü	Yeşiltepe Mah. Çoraklık Mevkii 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Plan	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
31	03 /02/ 2025	31/01/2025	136380	Plan ve Proje Müdürlüğü	Planı Bulunmayan Mahallelerde Yapılaşma ve İfraz İşlemlerine İlişkin Uygulama Esasları	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
32	03 /02/ 2025	31/01/2025	136323	Plan ve Proje Müdürlüğü	Yol Boyu Ticaret Teşekkülü	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
33	03 /02/ 2025	31/01/2025	136369	Plan ve Proje Müdürlüğü	Etap-7 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna Yapılan İtirazlar	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
34	03 /02/ 2025	31/01/2025	136370	Plan ve Proje Müdürlüğü	Etap-7 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna Yapılan İtirazlar	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.

35	03 /02/ 2025	31/01/2025	136368	Plan ve Proje Müdürlüğü	Etap-7 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna Yapılan İtiraz	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
36	03 /02/ 2025	31.01.2025	136367	Plan ve Proje Müdürlüğü	Etap-7 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna Askı Süresi Dışında Yapılan İtirazlar	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
37	03 /02/ 2025	31.01.2025		İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	2025 Yılı Gelir Tarifesinde Güncelleme Yapılması Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan Bütçe – İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
38	03 /02/ 2025	31.01.2025		İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Eskişehir Tepebaşı Belediyesi Mimari Estetik Komisyonu Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönerge	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar – Hukuk – Yönetmelik Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
39	03 /02/ 2025		136234	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Sgk Prim Borçları Mahsuplaşma (Takas)	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
40	03 /02/ 2025		136254	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Bilboard, Clp ve Mega Light Reklam Alanlarının Kiralınması Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
41	03 /02/ 2025		136235	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Satış (Zafer Mahallesi 25174 Ada 11 Parsel )	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
42	03 /02/ 2025		136236	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Satış	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
43	03 /02/ 2025		136467	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	İrtifak - Devir Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	
44	03 /02/ 2025		136527	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Halı Saha Yerinin Kiralanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
45	03 /02/ 2025			Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	Ulusal Bayram Günlerinde Çalışma Ruhsatları Harcı Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
46	03 /02/ 2025			Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	2025 Yılı Gelir Tarifesinde Değışiklik Yapılması Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
47	06/02/2025	04.02.2025	7	İmar Komisyonu	Yeşiltepe Mahallesi Çoraklık Mevkii 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı	Yapılan görüşme sonucunda; Revizyon Uygulama İmar Planı konusu 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğı hükümleri gereğı "Oybirliğıyle" kabul edilmiştir.
48	06/02/2025	04.02.2025	6	İmar Komisyonu	Planı Bulunmayan Mahallelerde Yapılaşma ve İfraz İşlemlerine İlişkin Uygulama Esasları	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 2. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu Oybirliğıyle kabul edilmiştir.
49	06/02/2025	04.02.2025	5	İmar Komisyonu	Yol Boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 3. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu Oybirliğıyle kabul edilmiştir.
50	06/02/2025	04.02.2025	11	İmar Komisyonu	Etap-7 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna Yapılan İtirazlar	Yapılan görüşme sonucunda; Revizyon Uygulama İmar Planı konusu 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğı hükümleri gereğı "Oyçokluğuyla" kabul edilmiştir.
51	06/02/2025	04.02.2025	9	İmar Komisyonu	Etap-7 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna Yapılan İtirazlar	Yapılan görüşme sonucunda; Revizyon Uygulama İmar Planı konusu 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğı hükümleri gereğı "Oybirliğıyle" kabul edilmiştir.

52	06/02/2025	04.02.2025	10	İmar Komisyonu	Etap-7 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna Yapılan İtiraz	Yapılan görüşme sonucunda; Revizyon Uygulama İmar Planı konusu 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri gereği "Oyçokluğuyla" kabul edilmiştir.
53	06/02/2025	04.02.2025	8	İmar Komisyonu	Etap-7 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna Askı Süresi Dışında Yapılan İtirazlar	Yapılan görüşme sonucunda; Revizyon Uygulama İmar Planı konusu 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri gereği "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.

54	06/02/2025	04.02.2025	12	İmar Komisyonu	Yeniabağlar(Güllük) Mahallesi, 1005 ada, 71, 72, 73, 74, 696, 697, 698, 382, 383, 415, 416 Parseller ile Aşağısöğütönü Mahallesi, 3203 ada, 3 Parşele İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; Revizyon Uygulama İmar Planı konusu 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri gereği "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
55	06/02/2025	05.02.2025	16	Plan bütçe ve İmar ortak komisyon	2025 Yılı Gelir Tarifesi Güncellemesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 9. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan Bütçe ve İmar Komisyon Raporu oya sunuldu Oybirliğiyle kabul edilmiştir.
56	06/02/2025	04.02.2025	1	İmar, Hukuk ve Yönetmelik ortak komisyon	Eskişehir Tepebaşı Belediyesi Mimari Estetik Komisyonu Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönerge	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 10. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar- Hukuk-Yönetmelik Komisyon Raporu oya sunuldu Oybirliğiyle kabul edilmiştir.
57	06/02/2025	05.02.2025	12	Plan ve Bütçe Komisyonu	SGK Prim Borçları Mahsuplaşma (Takas)	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 11. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu. Oybirliğiyle kabul edilmiştir.
58	06/02/2025	05.02.2025	13	Plan ve Bütçe Komisyonu	Bilboard, Clp ve Mega Light Reklam Alanlarının Kiralanması Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 12. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oy'a sunuldu 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	
59	06/02/2025	05.02.2025	8	Plan ve Bütçe Komisyonu	Satış (Zafer Mahallesi 25174 Ada 11 Parsel )	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 13. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oy'a sunuldu 'Oybirliğıyle' kabul edilmiştir.
60	06/02/2025	05.02.2025	9-10-11	Plan ve Bütçe Komisyonu	Satış	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 14. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan Bütçe Komisyon Raporları oya sunuldu Oybirliğıyle kabul edilmiştir.
61	06/02/2025	05.02.2025	15	Plan ve Bütçe Komisyonu	İrtifak - Devir Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 15. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oy'a sunuldu 'Oybirliğıyle' kabul edilmiştir.
62	06/02/2025	05.02.2025	14	Plan ve Bütçe Komisyonu	Halı Saha Yerinin Kiralanması	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 16. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oy'a sunuldu 'Oybirliğıyle' kabul edilmiştir.
63	06/02/2025	05.02.2025	17	Plan ve Bütçe Komisyonu	Ulusal Bayram Günlerinde Çalışma Ruhsatları Harcı Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 17. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oy'a sunuldu 'Oybirliğıyle' kabul edilmiştir.
64	06/02/2025	05.02.2025	18	Plan ve Bütçe Komisyonu	2025 Yılı Gelir Tarifesi Güncellemesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 18. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu Oybirliğıyle kabul edilmiştir.
65	03.03.2025	28.02.2025	139391	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Kiralama	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.

66	03.03.2025	28.02.2025	139383	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Satış	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
67	03.03.2025	28.02.2025	139453	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Başkanlığa Yetki Verilmesi Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 3. Maddesi; Oy'a sunuldu. Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
68	03.03.2025	03.03.2025	140299	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Fevziçakmak Mahallesi 23345 ada 6 ve 7 parsellerin Tahsis Talebi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
69	03.03.2025	03.03.2025	140284	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Müdürlüklerin Yönetmeliklerinde Değişiklik Yapılması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Yönetmelik ve Hukuk Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
70	03.03.2025				Yetki Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 6. Maddesi; Oy'a sunuldu oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
71	03.03.2025		139215	Veteriner İşleri Müdürlüğü	Müdürlük Yönetmeliği Güncellenmesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Yönetmelik ve Hukuk Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
72	03.03.2025		139212	Veteriner İşleri Müdürlüğü	Protokol	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Hukuk Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
73	03.03.2025				Yerel Eşitlik Eylem Planı	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Kadın-Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
74	03.03.2025		139832	Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü	Evsel Katı Atık Tarifesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
75	03.03.2025		139830	Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü	Evsel Katı Atık Tarifesi Güncellenmesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.

76	03.03.2025	03.03.2025	140128	Plan ve Proje Müdürlüğü	Etap 9. 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
77	03.03.2025	28.02.2025	140134	Plan ve Proje Müdürlüğü	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine Yapılan İtiraza İlişkin Mahkeme Kararı	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	
78	03.03.2025			Mali Hizmetler Müdürlüğü	Borçlanma	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
79	03.03.2025			Mali Hizmetler Müdürlüğü	Borçlanma	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
80	03.03.2025	03.03.2025	140205	Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü	Yönetmelik Güncellenmesi Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Yönetmelik ve Hukuk Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
81	03.03.2025			Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Başkanlığa Yetki Verilmesi Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 3. Maddesinin gündemden çıkarılması Oy'a sunuldu. Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
82	06.03.2025			Plan ve Bütçe Komisyonu	Kiralama	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 1. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
83	06.03.2025			Plan ve Bütçe Komisyonu	Satış	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 2. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir
84	06.03.2025		140284	Plan ve Bütçe Komisyonu	Fevziçakmak Mahallesi 23345 ada 6 ve 7 parsellerin Tahsis Talebi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 3. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
85	06.03.2025		139674	Yönetmelik ve Hukuk ortak komisyonu	Müdürlüklerin Yönetmeliklerinde Değişiklik Yapılması	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 4. Maddesi müzakere edilerek; okunan Yönetmelik ve Hukuk ortak komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.
86	06.03.2025		139215	Yönetmelik ve Hukuk ortak komisyonu	Müdürlük Yönetmeliği Güncellenmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 5. Maddesi müzakere edilerek; okunan Yönetmelik ve Hukuk ortak komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.
87	06.03.2025		139212	Hukuk Komisyonu	Protokol	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 6. Maddesi müzakere edilerek; okunan Hukuk Komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.

88	06.03.2025			Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu	2025-2028 Yerel Eşitlik Eylem Planı	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 7. Maddesi müzakere edilerek; okunan Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.
89	06.03.2025		139832	Plan ve Bütçe Komisyonu	Eysel Katı Atık Tarifesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 8. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.
90	06.03.2025		139830	Plan ve Bütçe Komisyonu	Eysel Katı Atık Tarifesinin Güncellenmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 9. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.
91	06.03.2025	28.02.2025	140134	İmar Komisyon Raporu	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine Yapılan İtiraza İlişkin Mahkeme Kararı	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 10. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.
92	06.03.2025			Mali Hizmetler Müdürlüğü	Borçlanma	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 11. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan Bütçe Komisyon Raporunu oya sunuldu; "AKP Grubunun (9), MHP Grubunun (2), BBP Grubunun (1) "Red" oylarına karşılık CHP Grubunun (23 Kabul) oy'u ile "Oyçokluğuyla" kabul edilmiştir
93	06.03.2025			Mali Hizmetler Müdürlüğü	Borçlanma	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 12. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan Bütçe Komisyon Raporunu oya sunuldu; "AKP Grubunun (9), MHP Grubunun (2), BBP Grubunun (1) "Red" oylarına karşılık CHP Grubunun (23 Kabul) oy'u ile "Oyçokluğuyla" kabul edilmiştir
94	06.03.2025	03.03.2025	140205	Yönetmelik ve Hukuk Ortak Komisyon	Yönetmelik Güncellenmesi Hk	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 13. Maddesi müzakere edilerek; okunan Yönetmelik ve Hukuk Ortak Komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.
95	07.04.2025		142121	Yazı İşleri Müdürlüğü	Encümene Üye Seçilmesi	Belediye Meclisi üyeleri arasından yapılan gizli oylama neticesinde; Encümen Üyeliklerine Üye Fikriye GÜVEN ZAPTİYE (22 Oy), Üye Yusuf KIZILDAĞ (21 Oy), Üye İzzet Ayhan BOZKUŞ (21 Oy) alması sonucu seçilmişlerdir.
96	07.04.2025		142122	Yazı İşleri Müdürlüğü	İhtisas Komisyonuna Üye Seçilmesi	

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayı	Müdürlüğü	K O N U S U	
97	07.04.2025		143054	Plan ve Proje Müdürlüğü	Gelir Tarifesine Kırsal ve Geçit Hakkına İlişkin Madde Eklenmesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
98	07.04.2025		756.99	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	İrtifak- Devir Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
99	07.04.2025		143163	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	SGK Prim Borçları Mahsuplaşma (Takas)	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
100	07.04.2025		756.02	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Tahsis Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
101	07.04.2025			Kırsal Hizmetler Müdürlüğü	Üyelik İşlemlerinde Başkanlığa Yetki Verilmesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere Hukuk Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
102	07.04.2025			Kırsal Hizmetler Müdürlüğü	Gelir Tarifesinin Güncellenmesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
103	07.04.2025	07.04.2025	143530	Plan ve Proje Müdürlüğü	Şarhöyük Mah. 25510 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değışikliğı Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
104	07.04.2025	28.03.2025	143260	Plan ve Proje Müdürlüğü	Yukarısöğütönü Mah. 11203 Ada 1 Parselin Güneyindeki Tescil Dışı Alanda Hazırlanan Uygulama İmar Planı Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.

105	07.04.2025		143225	Plan ve Proje Müdürlüğü	Ertuğrulgazi Mahallesi, 24571 Ada 9 Parselde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
106	07.04.2025		143216	Plan ve Proje Müdürlüğü	Çukurhisar Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları Değişikliği Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
107	07.04.2025	27.03.2025	143112	Plan ve Proje Müdürlüğü	Zincirlikuyu Mahallesi, 14945 Kuzeybatısındakalan Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.

108	07.04.2025		142922	Plan ve Proje Müdürlüğü	Yol Boyu Ticaret	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
109	07.04.2025		142924	Plan ve Proje Müdürlüğü	Yol Boyu Ticaret	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
110	1.04.2025			Plan ve Bütçe Komisyonu	İrtifak - Devir Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 1. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, 'Oybirliği ile kabul edilmiştir.
111	10.04.2025		143163	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	SGK Prim Borçları Mahsuplaşma (Takas)	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 2. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, CHP Grubunun (23 Kabul) AK Parti Grubunun (9 RED) MHP Grubunun (2 RED) BBP Grubun (1 RED) Oyuna karşılık 'Oyçokluğu' ile kabul edilmiştir.
112	10.04.2025			Plan ve Bütçe Komisyonu	Tahsis Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 3. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, 'Oybirliği' ile kabul edilmiştir.
113	10.04.2025			Hukuk Komisyonu	Üyelik İşlemlerinde Başkanlığa Yetki Verilmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 3. Maddesi müzakere edilerek; okunan Hukuk Komisyon Raporu oya sunuldu, 'Oybirliği' ile kabul edilmiştir.
114	10.04.2025			Plan ve Bütçe Komisyonu	Gelir Tarifesi Güncellenmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 5. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	
115	10.04.2025	7.04.2025	143530	İmar Komisyonu	Şarhöyük Mah. 25510 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 6. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.
116	10.04.2025		143216	İmar Komisyonu	Çukurhisar Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları Değişikliği Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 9. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.
117	10.04.2025	28.03.2025	143260	İmar Komisyonu	Yukarısöğütönü Mah. 11203 Ada 1 Parselin Güneyindeki Tescil Dışı Alanda Hazırlanan Uygulama İmar Planı Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 8. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.
118	10.04.2025		143225	İmar Komisyonu	Ertuğrulgazi Mahallesi, 24571 Ada 9 Parselde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 8. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.
119	10.04.2025	27.03.2025	143112	İmar Komisyonu	Zincirlikuyu Mahallesi, 14945 Kuzeybatısındakalan Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 10. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.
120	10.04.2025		142922	İmar Komisyonu	Yol Boyu Ticaret	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 11. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.

121	10.04.2025		142924	İmar Komisyonu	Yol Boyu Ticaret	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 12. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.
122	10.04.2025			İmar Komisyonu	Tepebaşı İlçesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap-9	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 13. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.
123	10.04.2025			Plan ve Bütçe Komisyonu	Gelir Tarifesinin Güncellenmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 14. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, 'oy birliğiyle' kabul edilmiştir.
124	10.04.2025		143262	Özel Kalem Müdürlüğü	2024 Yılı Faaliyet Raporu	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 15. Maddesi müzakere edilerek; oya sunuldu, CHP Grubunun (23 Kabul) AK Parti Grubunun (9 RED ) MHP Grubunun (2 RED) BBP Grubun (1 RED) Oyuna karşılık 'Oyçokluğu' ile kabul edilmiştir.
125	05.05.2025	30.04.2025	146119	Mali Hizmetler Müdürlüğü	2024 Mali Yılı Kesin Hesabı ve 2024 Yılı Taşınır Kesin Hesabı Cetveli	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
126	05.05.2025			Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Zincirlikuyu Mahallesi 3276 ada 3 parselde bulunan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre satışı konusu	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
127	05.05.2025			Plan ve Proje Müdürlüğü	Batıkent Mahallesi 11558 Ada 1, 2, 3, 4, 6 ve 7 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
128	05.05.2025			Plan ve Proje Müdürlüğü	Batıkent Mahallesi 19140 Ada 1 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	
129	05.05.2025			Plan ve Proje Müdürlüğü	Batıkent Mahallesi 19181 Ada 1 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
130	05.05.2025			Plan ve Proje Müdürlüğü	Batıkent Mahallesi Muhtelif Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değışikliğı Hk	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
131	05.05.2025		146260	Plan ve Proje Müdürlüğü	Çamlıca Mahallesi 21025 Ada 1 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değışikliğı Hk	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
132	05.05.2025		146261	Plan ve Proje Müdürlüğü	Çamlıca Mahallesi 14719 Ada 3, 4 ve 5 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değışikliğı Hk	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
133	05.05.2025		146263	Plan ve Proje Müdürlüğü	Çamlıca Mahallesi 14718 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
134	05.05.2025	02.05.2025	146265	Plan ve Proje Müdürlüğü	Yaşamkent Mahallesi 3268 Ada 1 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değışikliğı Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
135	05.05.2025	02.05.2025	146267	Plan ve Proje Müdürlüğü	Zincirlikuyu Mahallesi 3302 Ada 1 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değışikliğı Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
136	05.05.2025	02.05.2025		Plan ve Proje Müdürlüğü	Şirintepe Mahallesi 15207 Ada 2 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değışikliğı	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
137	05.05.2025	02.05.2025	146269	Plan ve Proje Müdürlüğü	Şirintepe Mahallesi 15097 Adaya Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değışikliğı Hk	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.

138	05.05.2025	02.05.2025	146271	Plan ve Proje Müdürlüğü	Yenibağlar Mahallesi 22980 ve 22993 Adalara Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
139	05.05.2025	02.05.2025	146273	Plan ve Proje Müdürlüğü	Ertuğrulgazi Mahallesi 24567 Ada 4 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
140	05.05.2025	02.05.2025	146274	Plan ve Proje Müdürlüğü	Ertuğrulgazi Mahallesi 24623 Ada 2 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
141	05.05.2025	02.05.2025	146297	Plan ve Proje Müdürlüğü	Sazova Mahallesi 3930 Ada 1 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
142	05.05.2025	02.05.2025	146275	Plan ve Proje Müdürlüğü	Kumlubel Mahallesi 25361 Ada 3 ve 4 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
143	05.05.2025	02.05.2025	146277	Plan ve Proje Müdürlüğü	Şarhöyük Mahallesi 25516 Ada 4 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
144	05.05.2025	02.05.2025	146286	Plan ve Proje Müdürlüğü	Şarhöyük Mahallesi 25519 Ada 1 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
145	05.05.2025	02.05.2025	146288	Plan ve Proje Müdürlüğü	Zincirlikuyu Mahallesi 14944 Ada 26 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
146	05.05.2025	05.05.2025	146418	Plan ve Proje Müdürlüğü	Aşağısöğütönü Mahallesi 3170 Ada 1 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
147	05.05.2025	02.05.2025	146296	Plan ve Proje Müdürlüğü	Sazova Mahallesi 25768 Ada 2 Parsel ve 25765 Ada 3 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	
148	05.05.2025	02.05.2025	146290	Plan ve Proje Müdürlüğü	Fatih Mahallesi 25386 Ada 17, 18 ve 19 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
149	05.05.2025	02.05.2025	146291	Plan ve Proje Müdürlüğü	Şarhöyük Mahallesi 14680 Ada 49 ve 50 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
150	05.05.2025	02.05.2025	146293	Plan ve Proje Müdürlüğü	Hayriye Mahallesi 623 Ada 8 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
151	05.05.2025	02.05.2025	146302	Plan ve Proje Müdürlüğü	1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 8 İtirazları	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
152	05.05.2025	02.05.2025	146301	Plan ve Proje Müdürlüğü	Avlamış Mahallesi 242-253 Parsellere Ait Uygulama İmar Planı	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
153	05.05.2025	02.05.2025	146184	Plan ve Proje Müdürlüğü	YukarıŐöğütönü Mah. 11203 Ada 1 Parselin Güneyindeki Tescil Dışı Alanda Hazırlanan Uygulama İmar Planı Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
154	05.05.2025			Plan ve Proje Müdürlüğü	YukarıŐöğütönü Mahallesi 11201 ada 4, 5 ve 7 parselde Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
155	05.05.2025			Plan ve Proje Müdürlüğü	Eskibağlar Mahallesi 3922 Ada 1 ve 2 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
156	08.05.2025			İmar Komisyonu	Batıkent Mahallesi 11558 Ada 1, 2, 3, 4, 6 ve 7 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 1. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' ile kabul edilmiştir.

157	08.05.2025			İmar Komisyonu	Batıkent Mahallesi 19140 Ada 1 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 2. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, toplantıya katılan Ak Parti Grubunun (9 Red) MHP Grubunun (2 Red) oylarına karşılık CHP Grubunun (19 Kabul) oyu ile "Oyçokluğuyla" kabul edilmiştir.
158	08.05.2025			İmar Komisyonu	Batıkent Mahallesi 19181 Ada 1 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 3. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
159	08.05.2025			İmar Komisyonu	Batıkent Mahallesi 19292 Ada 1 Parsel ve 11582 Ada 4, 5, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 4. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
160	08.05.2025			İmar Komisyonu	Çamlıca Mahallesi 21025 Ada 1 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 5. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, toplantıya katılan Ak Parti Grubunun (9 Red) MHP Grubunun (2 Red) oylarına karşılık CHP Grubunun (19 Kabul) oyu ile "Oyçokluğuyla" kabul edilmiştir.
161	08.05.2025			İmar Komisyonu	Çamlıca Mahallesi 14719 Ada 3, 4 ve 5 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 6. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
162	08.05.2025			İmar Komisyonu	Çamlıca Mahallesi 14718 Ada 1 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 7. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
163	08.05.2025			İmar Komisyonu	Yaşamkent Mahallesi 3268 Ada 1 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 8. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
164	08.05.2025			İmar Komisyonu	Zincirlikuyu Mahallesi 3302 Ada 1 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 9. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
165	08.05.2025			İmar Komisyonu	Şirintepe Mahallesi 15207 Ada 2 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 10. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	
166	08.05.2025			İmar Komisyonu	Şirintepe Mahallesi 15097 Adaya Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 11. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
167	08.05.2025			İmar Komisyonu	Yeniabağlar Mahallesi 22980 Ada 2 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 12. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
168	08.05.2025			İmar Komisyonu	Ertuğrulgazi Mahallesi 24567 Ada 4 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 13. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
169	08.05.2025			İmar Komisyonu	Ertuğrulgazi Mahallesi 24623 Ada 2 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 14. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
170	08.05.2025			İmar Komisyonu	Sazova Mahallesi 3930 Ada 1 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 15. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
171	08.05.2025			İmar Komisyonu	Kumlubel Mahallesi 25361 Ada 3 ve 4 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 16. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
172	08.05.2025			İmar Komisyonu	Şarhöyük Mahallesi 25516 Ada 4 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 17. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
173	08.05.2025			İmar Komisyonu	Şarhöyük Mahallesi 25519 Ada 1 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 18. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
174	08.05.2025			İmar Komisyonu	Zincirlikuyu Mahallesi 14944 Ada 26 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 19. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.

175	08.05.2025			İmar Komisyonu	Aşağısöğütönü Mahallesi 3170 Ada 1 Parsеле Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 20. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
176	08.05.2025			İmar Komisyonu	Sazova Mahallesi 25768 Ada 2 Parsel ve 25765 Ada 3 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 21. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 25768 ada 2 parselе ilişkin kısmı 'Oybirliği' ile 25765 ada 3 parselе ilişkin kısmı toplantıya katılan Ak Parti Grubunun (9 Red) MHP Grubunun (2 Red) oylarına karşılık CHP Grubunun (19 Kabul) oyu ile "Oyçokluğuyla" kabul edilmiştir.
177	08.05.2025			İmar Komisyonu	Fatih Mahallesi 25386 Ada 17, 18 ve 19 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 22. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
178	08.05.2025			İmar Komisyonu	Şarhöyük Mahallesi 14680 Ada 49 ve 50 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 23. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
179	08.05.2025			İmar Komisyonu	Hayriye Mahallesi 623 Ada 8 Parsеле Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 24. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
180	08.05.2025			İmar Komisyonu	1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 8 İtirazlarının Değerlendirilmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 25. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
181	08.05.2025			İmar Komisyonu	Avlamış Mahallesi 242-253 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 26. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
182	08.05.2025			İmar Komisyonu	Yukarısöğütönü Mahallesi 11203 Ada 1 Parselin Güneyindeki Tescilsiz Alana Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 27. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
183	08.05.2025			İmar Komisyonu	Eskibağlar Mahallesi 3922 Ada 1 ve 2 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 28. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	
184	08.05.2025			İmar Komisyonu	Yukarısöğütönü Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına yapılan itirazın reddine ilişkin meclis kararının 11174 ada 28,30,31 ve 32 parseller yönünden Bursa Bölge İdare Mahkemesinin kararı	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 29. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
185	08.05.2025			Plan ve Bütçe Komisyonu	Zincirlikuyu Mahallesi 3276 ada 3 Nolu Parselde Belediyemiz Adına Kayıtlı Taşınmazın Satışı	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 30. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, toplantıya katılan Ak Parti Grubunun (9 Red) MHP Grubunun (2 Red) oylarına karşılık CHP Grubunun (19 Kabul) oyu ile "Oyçokluğuyla" kabul edilmiştir.
186	08.05.2025			Plan ve Bütçe Komisyonu	2024 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabı	Yapılan görüşme sonucunda; 2024 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabı Hesabı 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (b) fıkrası ve 64. Maddesi gereği müzakere edilerek; oya sunuldu toplantıya katılan Ak Parti Grubunun (9 Red) MHP Grubunun (2 Red) oylarına karşılık CHP Grubunun (19 Kabul) oyu ile "Oyçokluğuyla" kabul edilmiştir.
187	02.06.2025			Plan ve Proje Müdürlüğü	Yeşiltepe Mah (Çoraklık Mevkii) 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına Yapılan İtirazlar	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
188	02.06.2025			Plan ve Proje Müdürlüğü	Tepebaşı İlçesi, 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap-10 Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
189	02.06.2025	148399		Dış İlişkiler Müdürlüğü	Kardeş Şehir	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 sayılı kanunun 18.maddesi (p) fıkrası doğrultusunda Üsküp İli Çayır Belediyesi ile Belediyemiz arasında kardeş kent ilişkisi kurulması konusu oy'a sunuldu. Oylama sonucunda "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
190	02.06.2025	29.05.2025	149013	Mali Hizmetler Müdürlüğü	2026 Yılı Yatırım Programı	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
191	02.06.2025	02.06.2025	149466	Plan ve Proje Müdürlüğü	Beyazaltın Mahallesi 18423 Ada 2 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.

192	04.06.2025	03.06.2025		Plan ve Bütçe Komisyonu	2026 Yılı Yatırım Programı	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 1. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oy Çokluğuyla' kabul edilmiştir.
193	04.06.2025	03.06.2025		İmar Komisyonu	Beyazaltın Mahallesi 18423 Ada 2 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 2. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
194	04.06.2025	03.06.2025		İmar Komisyonu	Yeşiltepe Mahallesi, Çoraklık Mevkii UİP-261081294 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlar	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 2. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
195	04.06.2025	03.06.2025		İmar Komisyonu	Yeşiltepe Mahallesi, Çoraklık Mevkii UİP-261081294 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlar	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 2. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
196	04.06.2025	03.06.2025		İmar Komisyonu	Yukarısöğütönü Mahallesi 11201 ada 4, 5 ve 7 parselde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 2. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
197	01.07.2025			Özel Kalem Müdürlüğü	Protokol imzalanması konusunda Başkana Yetki Verilmesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Yönetmelik ve Hukuk ortak Komisyonu'na havale edilmesi oya sunuldu "Oybirliğiyle" karar verildi.
198	01.07.2025		113146	Özel Kalem Müdürlüğü	Şirket Temsil Yetkisi Verilmesi	Yapılan görüşme sonucunda gündemin 2. Maddesi oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
199	01.07.2025	24.06.2025	151240	Plan ve Proje Müdürlüğü	Şeker Mahallesi 1119 Ada 149 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	

200	01.07.2025	24.06.2025	151236	Plan ve Proje Müdürlüğü	Yol Boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
201	01.07.2025	24.06.2025	151237	Plan ve Proje Müdürlüğü	Yol Boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
202	01.07.2025	24.06.2025	151238	Plan ve Proje Müdürlüğü	Yol Boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
203	01.07.2025			Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Sermaye Artırımı İçin Devir	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
204	01.07.2025			Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Tarla yerleri hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
205	01.07.2025			Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Hazine ve Maliye Bakanlığı Borçları Mahsuplaşma (Takas)	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
206	01.07.2025			Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Yarımcı Mahallesi 27476 ada 1 parselin Tahsis Talebi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
207	01.07.2025			Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Sınırlı Aynı Hak Tahsisi (Fevziçakmak Mahallesi 23345 ada 6 ve 7 parseller)	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
208	01.07.2025			Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	SGK Prim Borçları Mahsuplaşma (Takas)	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.

209	01.07.2025			Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Satış (Yeniakçayır Mahallesi 14359 ada 74 parsel)	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
210	01.07.2025			Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Alınca Mahallesi 10937 ada 1 parselin Tahsis Talebi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
211	01.07.2025			Dış İlişkiler Müdürlüğü	İsim Değişikliği Talebi Hk	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İsim Belirleme Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
212	01.07.2025			Plan ve Proje Müdürlüğü	Bilirkişi Seçimi Hk.	Yapılan görüşme sonucunda gündemin 16. Maddesi oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
213	01.07.2025			Dış İlişkiler Müdürlüğü	Yurt Dışı Görevlendirme Hk.	Yapılan görüşme sonucunda gündemin 17. Maddesi oya sunuldu; Ak Parti Grubunun (6 Red) MHP Grubunun (2 Red) oylarına karşılık CHP Grubunun (21 Kabul) oyu ile "Oyçokluğuyla" kabul edilmiştir.
214	03.07.2025	02.07.2025	56	İmar Komisyonu	Şeker Mahallesi 1119 Ada 149 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 1. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
215	03.07.2025	02.07.2025	57	İmar Komisyonu	Yol Boyu Ticaret Teşekkülünün Belirlenmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 2. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
216	03.07.2025	02.07.2025	58	İmar Komisyonu	Yol Boyu Ticaret Teşekkülünün Belirlenmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 3. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	

217	03.07.2025	02.07.2025	59	İmar Komisyonu	Yol Boyu Ticaret Teşekkülünün Belirlenmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 3. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
218	03.07.2025	02.07.2025	60	İmar Komisyonu	Yeşiltepe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 5. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
219	03.07.2025	02.07.2025	36	Plan ve Bütçe Komisyonu	Şirket Temsil Yetkisi Verilmesi Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 6. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
220	03.07.2025	02.07.2025	36	Plan ve Bütçe Komisyonu	114 Adet Tarla vasfındaki taşınmazların 6 yıla kadar Tarımsal amaçla kullanılmak üzere kiraya verilmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 7. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
221	03.07.2025	02.07.2025	37	Plan ve Bütçe Komisyonu	Hazine ve Maliye Bakanlığı Borçları Mahsuplaşma (Takas)	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 8. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
222	03.07.2025	02.07.2025	39	Plan ve Bütçe Komisyonu	Yarımcı Mahallesi 27476 ada 1 parselin Tahsis Talebi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 9. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.

223	03.07.2025	02.07.2025	40	Plan ve Bütçe Komisyonu	Sınırlı Aynı Hak Tahsisi (Fevziçakmak Mahallesi 23345 ada 6 ve 7 parseller)	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 10. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
224	03.07.2025	02.07.2025	38	Plan ve Bütçe Komisyonu	SGK Prim Borçları Mahsuplaşma (Takas)	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 11. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
225	03.07.2025	02.07.2025	42	Plan ve Bütçe Komisyonu	Satış (Yeniakçayır Mahallesi 14359 ada 74 parsel)	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 12. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
226	03.07.2025	02.07.2025	43	Plan ve Bütçe Komisyonu	Alınca Mahallesi 10937 ada 1 parselin Tahsis Talebi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 13. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
227	03.07.2025	02.07.2025	1	İsim Belirleme Komisyonu	İsim Değişikliği Talebi Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 14. Maddesi müzakere edilerek; okunan İsim Belirleme Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
228	01.09.2025		154884	Destek Hizmetler Müdürlüğü	Araç Hibe Devir Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 1. Maddesi oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	
229	01.09.2025		157618	Emlak İstimlak Müdürlüğü	Kiralama Hk.	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
230	01.09.2025		158106	Plan ve Proje Müdürlüğü	Tepebaşı İlçesi 1/1000 Ölçekli RevizyonUygulama İmar Planı Etap 11 Hk	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
231	01.09.2025		158079	Plan ve Proje Müdürlüğü	1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 8 Değışikliğı İtirazı	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
232	01.09.2025		158080	Plan ve Proje Müdürlüğü	1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 9 İtirazları	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
233	01.09.2025		158050	Plan ve Proje Müdürlüğü	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değışikliğine Yapılan İtiraz	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
234	01.09.2025		158082	Plan ve Proje Müdürlüğü	Zincirlikuyu Mahallesi, 3296 Ada, 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değışikliğı	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
235	01.09.2025		158091	Plan ve Proje Müdürlüğü	Gazipaşa Mahallesi, 11934 Ada, 112-113-114- 116 ve 154 Parsel ve Çevresi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değışikliğı	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.

236	01.09.2025		158105	Plan ve Proje Müdürlüğü	1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 8 Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
237	01.09.2025		158052	Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	İçkili Yerler Bölgesi Hk.	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İçkili Yerler Bölgesi Belirleme Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
238	03/09/2025	02/09/2025	44	Plan ve Bütçe Komisyonu	Zincirlikuyu Mh. 3415 Ada 1 Parsel	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 1. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
239	03/09/2025	02/09/2025	61	İmar Komisyonu	Tepebaşı İlçesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 11 Hk	Yapılan görüşme sonucunda; Okunan İmar Komisyon raporu müzakere edilerek; 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı konusunun mahkeme kararları incelenerek tekrar değerlendirilmesi için konunun İmar Komisyonuna iade edilmesine 'oybirliğiyle' karar verilmiştir
240	03/09/2025	02/09/2025	62	İmar Komisyonu	1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 8 Değişikliği İtirazı	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 3. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
241	02/09/2025	02/09/2025	63	İmar Komisyonu	1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 9 İtirazları	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 4. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
242	03/09/2025	02/09/2025	64	İmar Komisyonu	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine Yapılan İtiraz	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 5. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
243	03/09/2025	02/09/2025	65	İmar Komisyonu	Zincirlikuyu Mahallesi, 3296 Ada, 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 6. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	
244	03/09/2025	02/09/2025	66	İmar Komisyonu	Gazipaşa Mahallesi, 11934 Ada, 112-113-114- 116 ve 154 Parsel ve Çevresi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 7. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda ‘Oybirliğiyle’ kabul edilmiştir.
245	03/09/2025	02/09/2025	67	İmar Komisyonu	1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 8 Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 8. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda ‘Oybirliğiyle’ kabul edilmiştir.
246	03/09/2025	02/09/2025	1	İçkili Yerler Bölgesi Belirleme Komisyonu	İçkili Yerler Bölgesi Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 9. Maddesi müzakere edilerek; okunan İçkili Yerler Bölgesi Belirleme Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda toplantıya katılan Ak Parti Grubunun (8 Red) MHP Grubunun (2 Red) oylarına karşılık CHP Grubunun (23 Kabul) oyu ile ‘‘Oyçokluğuyla’’ kabul edilmiştir.
247	03/09/2025	02/09/2025	5	Yönetmelik ve Hukuk Ortak Komisyonu	Protokol İmzalanması Konusunda Başkana Yetki Verilmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 10. Maddesi müzakere edilerek; okunan Yönetmelik ve Hukuk Ortak Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda ‘Oybirliğiyle’ kabul edilmiştir.
248	01/10/2025	29.09.2025	160939	Mali Hizmetler Müdürlüğü	Performans Programı 2026	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu’na havale edilmesine ‘‘Oybirliğiyle’’ karar verildi.
249	01/10/2025	29.09.2025	160792	Mali Hizmetler Müdürlüğü	2026 Mali Yılı Bütçe Taslağı	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu’na havale edilmesine ‘‘Oybirliğiyle’’ karar verildi.
250	01/10/2025	29.09.2025	160988	Mali Hizmetler Müdürlüğü	Evsel Katı Atık Tarifesi Güncellenmesi	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu’na havale edilmesine ‘‘Oybirliğiyle’’ karar verildi.

251	01/10/2025	30.09.2025	161349	Plan ve Proje Müdürlüğü	Aşağısöğütünü Mh. 3326 Ada 1 Parselde İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
252	01/10/2025	30.09.2025	161381	Plan ve Proje Müdürlüğü	Hoşnudiye Mh. 3896 Ada 9 Parselde İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
253	01/10/2025	30.09.2025	161375	Plan ve Proje Müdürlüğü	Hoşnudiye (Tapuda Eskibağlar) Mahallesi, 3896 ada 9 parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
254	01/10/2025	30.09.2025	161388	Plan ve Proje Müdürlüğü	Hoşnudiye (tapuda Eskibağlar) Mahallesi 3885 Ada 6 Parsele İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
255	01/10/2025	30.09.2025	161361	Plan ve Proje Müdürlüğü	Ertuğrulgazi Mahallesi, 24684 Ada, 5 VE 6 Parsellerin BİR Kısımında 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
256	01/10/2025	30.09.2025	161376	Plan ve Proje Müdürlüğü	Batıkent Mahallesi, 19353 ADA 1 Parsel VE Çevresinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
257	01/10/2025	30.09.2025	161352	Plan ve Proje Müdürlüğü	Muttalip-orta Mahallesi, 12611 Ada, 3 Parselde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayı	Müdürlüğü	K O N U S U	

258	01/10/2025	30.09.2025	161387	Plan ve Proje Müdürlüğü	Zafer Mahallesi 28523 Ada 6 ve 7 Parseller 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
259	01/10/2025	30.09.2025	161324	Plan ve Proje Müdürlüğü	Uluönder MAH. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği HK	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
260	01/10/2025	30.09.2025	161337	Plan ve Proje Müdürlüğü	Satılmışoğlu Mahallesi Doğalgaz Bağlantısı HK	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
261	01/10/2025	30.09.2025	161334	Plan ve Proje Müdürlüğü	Uludere Mahallesi Doğalgaz Bağlantısı HK.	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
262	01/10/2025	29.09.2025	161285	Özel Kalem Müdürlüğü	Şirket Temsil Yetkisi Verilmesi	Yapılan görüşme sonucunda gündemin 15. Maddesi müzakere edilerek oya sunuldu, oylama sonucunda "Oybirliğiyle" karar verildi.
263	01/10/2025	29.09.2025	161284	Özel Kalem Müdürlüğü	Şirket Temsil Yetkisi Verilmesi (BELSAN)	Yapılan görüşme sonucunda gündemin 16. Maddesi müzakere edilerek oya sunuldu oylama sonucunda "Oybirliğiyle" karar verildi.

264	01/10/2025		161343	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Sermaye Artırımı İçin Devir.	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
265	01/10/2025		161243	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Ertuğrulgazi Mahallesi 24571 ada 9 parsel	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
266	01/10/2025		161293	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Zincirlikuyu Mahallesi 3351 ADA 1 Parsel	Yapılan görüşme sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
267	06/10/2025	03.10.2025	48	Plan Bütçe Komisyonu	Evsel Katı Atık Tarifesi Güncellenmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 1. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
268	06/10/2025	02.10.2025	68	İmar Komisyonu	Ertuğrulgazi Mh 24684 Ada da İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 2. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir
269	06/10/2025	02.10.2025	69	İmar Komisyonu	Batıkent Mh 19353 Ada 1 Parselde İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 3. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir
270	06/10/2025	02.10.2025	70	İmar Komisyonu	Orta Mh 12611 Ada 3 Parselde İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 4. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayı	Müdürlüğü	K O N U S U	
271	06/10/2025	02.10.2025	71	İmar Komisyonu	Zafer Mh 28523 Ada 6 ve 7 Parselde İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 5. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir
272	06/10/2025	02.10.2025	72	İmar Komisyonu	Uluönder Mh 2426 Ada 3 Parselde İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 6. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir
273	06/10/2025	02.10.2025	73	İmar Komisyonu	Satılmışoğlu Mah. Esgaz Doğalgaz Bağlantısı Konusu	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 7. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir
274	06/10/2025	02.10.2025	74	İmar Komisyonu	Uludere Mah. Esgaz Doğalgaz Bağlantısı Konusu	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 8. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir
275	06/10/2025	02.10.2025	75	İmar Komisyonu	Batıkent Mah. 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap-11	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 9. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda AKPARTİ Grubunun (8 RED) MHP Grubunun (2 RED) BBP Grubunun (1 RED) Oylarına karşılık, CHP Grubunun ( 22 KABUL) oyu ile 'Oyçokluğuyla' kabul edilmiştir
276	06/10/2025	03/10/2025	45	Plan Bütçe Komisyonu	Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların sermaye olarak verilmesinin iptali	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 10. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
277	06/10/2025	03/10/2025	46	Plan Bütçe Komisyonu	Ertuğrulgazi Mahallesi 24571 ada 9 parsel	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 11. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda AKPARTİ Grubunun (8 RED) MHP Grubunun (2 RED) BBP Grubunun (1 RED) Oylarına karşılık, CHP Grubunun ( 22 KABUL) oyu ile 'Oyçokluğuyla' kabul edilmiştir.

278	06/10/2025	03/10/2025	47	Plan Bütçe Komisyonu	Zincirlikuyu Mahallesi 3351 ada 1 parsel	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 12. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda AKPARTİ Grubunun (8 RED) MHP Grubunun (2 RED) BBP Grubunun (1 RED) Oylarına karşılık, CHP Grubunun ( 22 KABUL) oyu ile 'Oyçokluğuyla' kabul edilmiştir.
279	08/10/2025	08/10/2025	49	Plan Bütçe Komisyonu	2026 Yılı Performans Programı	Yapılan görüşme sonucunda; 2026 Yılı Performans Programı, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi Kontrol Kanunu'nun 9. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 41. Maddesi gereği; oya sunuldu.Oylama sonucunda ; AKP grubunun (8 Red) MHP grubunun (3 Red) BBP grubunun (1 Red) oylarına karşılık CHP Grubunun (20 Kabul) oyu ile "Oyçokluğuyla" kabul edilmiştir.
280	08/10/2025	08/10/2025	50	Plan Bütçe Komisyonu	2026 Mali Yılı Bütçe Taslağı	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 2. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda AKP Grubunun (8 RED) MHP Grubunun (3 RED) BBP Grubunun (1 RED) Oylarına karşılık, CHP Grubunun ( 20 KABUL) oyu ile 'Oyçokluğuyla' kabul edilmiştir.
281	03/11/2025		164439	Yazı İşleri Müdürlüğü	Komisyon Üye Seçimi	Yapılan görüşme sonucunda; 5393 Sayılı Kanun'un 24. Maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 21. Maddesi gereği "kalan süreyi tamamlamak üzere" CHP grubu tarafından önerilen Kerem TOPARLAR' ın açık oylaması neticesinde; AKP grubunun (9 Red) MHP grubunun (2 Red) BBP grubunun (1 Red) oylarına karşılık CHP Grubunun (24 Kabul) oyu ile Erdal ŞAHBAZ'dan boşalan Eğitim Komisyonu'na Kerem TOPARLAR "Oyçokluğuyla" seçilmiştir.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	
282	03/11/2025		164579	Temizlik İşleri Müdürlüğü	2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
283	03/11/2025	31.10.2025	164777	Plan ve Proje Müdürlüğü	Aşğısöğütönü Mahallesi, 19454, 19455, 19456 Adalar ve Çevresinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değışikliğı	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere 'İmar Komisyonu'na' havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
284	03/11/2025	31.10.2025	164966	Plan ve Proje Müdürlüğü	Bahçelievler Mahallesi Civan Sokak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değışikliğı	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere 'İmar Komisyonu'na' havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
285	03/11/2025	31.10.2025	164967	Plan ve Proje Müdürlüğü	Zafer Mahallesi 25203, 25204, 25206 ve 25207 Adalara Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değışikliğı.	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere 'İmar Komisyonu'na' havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.
286	03/11/2025	31.10.2025	164780	Plan ve Proje Müdürlüğü	Esentepe Mahallesi, 11929 Ada 23 ve 39 Parseller İle Alçay Sokakta 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değışikliğı	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğı incelenmek üzere 'İmar Komisyonu'na' havale edilmesine "Oybirliğıyle" karar verildi.

287	03/11/2025	31.10.2025	164969	Plan ve Proje Müdürlüğü	Yol Boyu Ticaret.	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere 'İmar Komisyonu'na' havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
288	03/11/2025		164626	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Zincirlikuyu Mahallesi 17487 ada 2 parsel	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere 'Plan ve Bütçe Komisyonuna' havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
289	03/11/2025		164625	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Eskibağlar Mahallesi 4148 ada 2 parsel	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere 'Plan ve Bütçe Komisyonuna' havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
290	06/11/2025	04/11/2025	53	Plan ve Bütçe Komisyonu	2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 1. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda "Oybirliğiyle" kabul edildi.
291	06/11/2025	04.11.2025	76	İmar Komisyonu	Aşağısöğütünü Mahallesi, 19454, 19455, 19456 Adalar ve Çevresinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 2. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda "Oybirliğiyle" kabul edildi.
292	06/11/2025	04.11.2025	77	İmar Komisyonu	Bahçelievler Mahallesi Civan Sokakta hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 3. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda "Oybirliğiyle" kabul edildi.
293	06/11/2025	04.11.2025	78	İmar Komisyonu	Zafer Mahallesi 25203, 25204, 25206 ve 25207 adalarda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 4. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda "Oybirliğiyle" kabul edildi.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	
294	06/11/2025	04.11.2025	79	İmar Komisyonu	Esentepe Mahallesi, Alçay Sokak ile 11929 ada 23 ve 39 parsellerin bulunduğu alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 5. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi.
295	06/11/2025	04.11.2025	80	İmar Komisyonu	Yol Boyu Ticaret Teşekkülünün Belirlenmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 6. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi.
296	06/11/2025	05/11/2025	81	İmar Komisyonu	Aşağısöğütünü (Tapuda Zincirlikuyu) Mahallesi, 3326 ada, 1 parsel hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 7. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi.
297	06/11/2025	05/11/2025	82	İmar Komisyonu	Hoşnudiye (tapuda Eskibağlar) Mahallesi 3896 ada 9 parselde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 8. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi
298	06/11/2025	05/11/2025	83	İmar Komisyonu	Hoşnudiye (tapuda Eskibağlar) Mahallesi 3898 ada 2 parselde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 9. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi.

299	06/11/2025	05/11/2025	84	İmar Komisyonu	Hoşnudiye (tapuda Eskibağlar) Mahallesi 3885 ada 6 parselde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 10. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi.
300	06/11/2025	04/11/2025	51	Plan ve Bütçe Komisyonu	Zincirlikuyu Mahallesi 17487 ada 2 parsel	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 11. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi
301	06/11/2025	04/11/2025	52	Plan ve Bütçe Komisyonu	Eskibağlar Mahallesi 4148 ada 2 parsel	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 12. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda AKP grubunun (7 Red) MHP grubunun (2 Red) BBP Grubunun (1 Red) oylarına karşılık CHP grubunun (22 Kabul) oyu ile “Oyçokluğuyla” kabul edildi.
302	01/12/2025		167800	Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü	2026 Yılı Gelir Tarifesi İlave Hk.	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu’na havale edilmesine “Oybirliğiyle” karar verildi.
303	01/12/2025		167744	Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü	Yönetmelik Güncellenmesi Hk.	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Yönetmelik ve Hukuk Komisyonu’na havale edilmesine “Oybirliğiyle” karar verildi.
304	01/12/2025		167358	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	Dolu Kadro Derece Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu’na havale edilmesine “Oybirliğiyle” karar verildi.
305	01/12/2025		166906	İnsan Kaynakları ve	Sosyal Denge Sözleşmesi	Yapılan görüşme sonucunda, Gündemin 4. Maddesi oya sunuldu ve oylama sonucunda ‘Oybirliği’ ile karar verildi.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayı	Müdürlüğü	K O N U S U	

				Eğitim Müdürlüğü		
306	01/12/2025		167844	Dış İlişkiler Müdürlüğü	Kardeş Kent- Etimesgut	Yapılan görüşme sonucunda, Gündemin 5. Maddesi oya sunuldu ve oylama sonucunda ‘Oybirliği’ ile karar verildi.
306	01/12/2025		167844	Dış İlişkiler Müdürlüğü	Kardeş Kent- Altieylül	Yapılan görüşme sonucunda, Gündemin 5. Maddesi oya sunuldu ve oylama sonucunda ‘Oybirliği’ ile karar verildi.
306	01/12/2025		167844	Dış İlişkiler Müdürlüğü	Kardeş Kent- Üsküdar	Yapılan görüşme sonucunda, Gündemin 5. Maddesi oya sunuldu ve oylama sonucunda ‘Oybirliği’ ile karar verildi
306	01/12/2025		167844	Dış İlişkiler Müdürlüğü	Kardeş Kent- Yunusemre	Yapılan görüşme sonucunda, Gündemin 5. Maddesi oya sunuldu ve oylama sonucunda ‘Oybirliği’ ile karar verildi
306	01/12/2025		167844	Dış İlişkiler Müdürlüğü	Kardeş Kent- UŐak	Yapılan görüşme sonucunda, Gündemin 5. Maddesi oya sunuldu ve oylama sonucunda ‘Oybirliği’ ile karar verildi
307	01/12/2025	01.12.2025	168081	Plan ve Proje Müdürlüğü	Zafer Mahallesi, 2966 Ada, 17 Parselin Kuzey Doğusunda Yer Alan Tescilsiz Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu’na havale edilmesine ‘‘Oybirliğiyle’’ karar verildi.
308	01/12/2025	01.12.2025	168083	Plan ve Proje Müdürlüğü	Çamlıca Mahallesi Muhtelif Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu’na havale edilmesine ‘‘Oybirliğiyle’’ karar verildi.
309	01/12/2025	01.12.2025	168086	Plan ve Proje Müdürlüğü	Etap-2 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Düzeltmesi	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu’na havale edilmesine ‘‘Oybirliğiyle’’ karar verildi.

310	01/12/2025	01.12.2025	168088	Plan ve Proje Müdürlüğü	1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı (Etap-10) İtirazlar	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
311	01.12.2025	01.12.2025	168082	Plan ve Proje Müdürlüğü	Sazova Mahallesi 25762 Ada 3 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
312	01.12.2025	01.12.2025	168264	Plan ve Proje Müdürlüğü	1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı (Etap-10)	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
313	01.12.2025		167653	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Sermaye Arttırımı İçin Devir.	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
314	01.12.2025		168266	Zabıta Müdürlüğü	Taşıt Alımı Hk	Yapılan görüşme sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
315	05.12.2025	03.12.2025		Yönetmelik ve Hukuk Ortak Komisyonu	Yönetmelik Güncellenmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 1. Maddesi müzakere edilerek; okunan Yönetmelik ve Hukuk Ortak Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda "Oybirliğiyle" kabul edildi.
316	05.12.2025	03.12.2025	56	PLAN BÜTÇE KOMİSYONU	Kent Berberi Uygulamasının 2026 Yılı Gelir Tarifesine Eklenmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 2. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda "Oybirliğiyle" kabul edildi

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN Ö Z E T İ
		Tarihi	Sayı	Müdürlüğü	K O N U S U	

317	05.12.2025	03/12/2025	54	PLAN BÜTÇE KOMİSYONU	Sermaye Arttırımı İçin Devir	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 3. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda AKP grubunun 7 (Red) MHP grubunun 2 (Red) Oylarına karşılık CHP grubunun 20 (Kabul) oyu ile "Oyçokluğuyla" kabul edildi.
318	05.12.2025	03/12/2025	57	PLAN BÜTÇE KOMİSYONU	Taşıt Alımı	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 4. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda "Oybirliğiyle" kabul edildi.
319	05.12.2025	03/12/2025	55	PLAN BÜTÇE KOMİSYONU	Dolu Kadro Derece Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 5. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda "Oybirliğiyle" kabul edildi.
320	05.12.2025	02.12.2025	85	İMAR KOMİSYONU	Zafer Mah. 2966 ada 17 Parsel	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 6. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda "Oybirliğiyle" kabul edildi.
321	05.12.2025	02.12.2025	86	İMAR KOMİSYONU	Çamlıca Mahallesi Muhtelif Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 7. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda "Oybirliğiyle" kabul edildi.
322	05.12.2025	02.12.2025	87	İMAR KOMİSYONU	Etap-2 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Düzeltmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 8. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda "Oybirliğiyle" kabul edildi.

323	05.12.2025	02.12.2025	88	İMAR KOMİSYONU	Sazova Mahallesi 25762 Ada 3 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 9. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi.
324	05.12.2025	04.12.2025	92	İMAR KOMİSYONU	Yeşiltepe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 10 Kapsamında Plan Notları 8. Maddesine İtirazlar	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 10. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi.
325	05.12.2025	04.12.2025	90	İMAR KOMİSYONU	Yeşiltepe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 10 Kapsamında Plan Notları 8. Maddesi ve Bitişik Yapı Nizamı Talebi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 11. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi
326	05.12.2025	04.12.2025	91	İMAR KOMİSYONU	Yeşiltepe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 10 Kapsamında Bitişik Nizam Yapılaşma, Tevhit Edilmeden Ayrık Nizam Yapılaşma, Mevcut Yapılaşma ve Farklı Talepler	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 12. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi
327	05.12.2025	04.12.2025	92	İMAR KOMİSYONU	Yeşiltepe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 10 Kapsamında Bitişik Nizam Yapılaşma veya Daha Az Parsellerin Tevhit Talebi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 13. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda AKP grubunun 7 (Red) MHP grubunun 2 (Red) Oylarına karşılık CHP grubunun 20 (Kabul) oyu ile “Oyçokluğuyla” kabul edildi
328	05.12.2025	04.12.2025	93	İMAR KOMİSYONU	Yeşiltepe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 10 Kapsamında Mevcut Yapılaşmaya İlişkin 15 Adet İtiraz	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 14. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi.
329	05.12.2025	04.12.2025	94	İMAR KOMİSYONU	Yeşiltepe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 10 Kapsamında Mevcut Yapılaşmaya İlişkin 2 Adet İtiraz	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 15. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda “Oybirliğiyle” kabul edildi.

# T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
330	05.12.2025	04.12.2025	95	İMAR KOMİSYONU	Yeşiltepe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 10 Kapsamında Askı Süresi Dışında Yapılan 11 Adet İtiraz	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 16. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda "Oybirliğiyle" kabul edildi.
331	05.12.2025	04.12.2025	96	İMAR KOMİSYONU	Yeşiltepe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 10 Kapsamında Resen Tespitlerin Değerlendirilmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 17. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyonu Raporu oya sunuldu, Oylama sonucunda "Oybirliğiyle" kabul edildi.