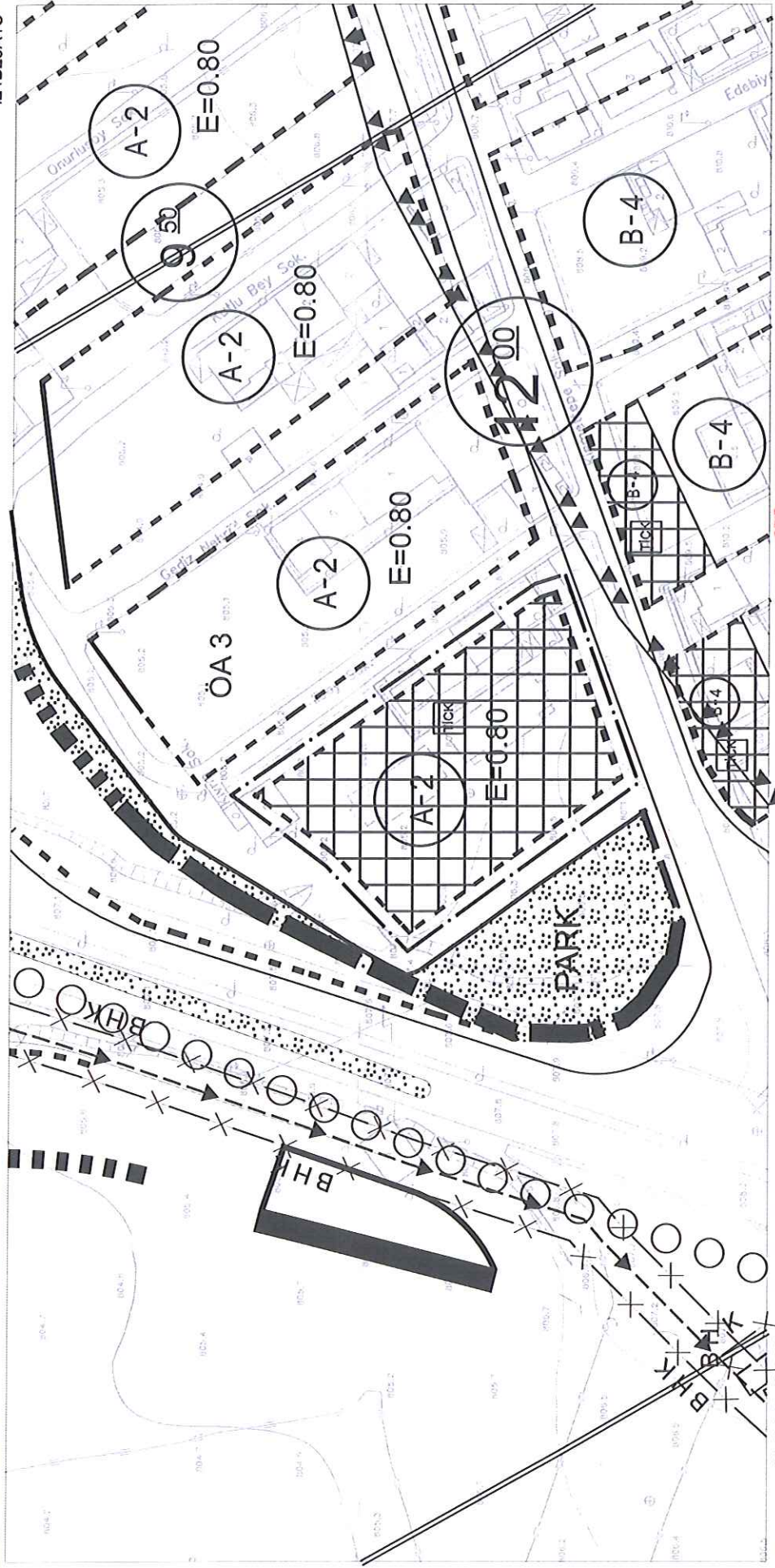


Eskişehir İli, Tepebaşı İlçesi, ... adet
paftadan ibaret 1/1000 Ölçekli Uygulama
İmar Planı/plan değişikliği Tepebaşı Belediye
Meclisinin 05.08.2026 tarih ve ... sayılı
Karar ve Büyükşehir Belediye Meclisinin
14.04.2026 tarih ve 322.. sayılı kararı ile
kabul edilmiştir.

PIN: 419-261126390.....

ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

124B25A1C 1/1000



HAZIRLAYAN
Murat YILDIZ
A Grubu Şehir Plancısı
ÇSB Belge Seri No:793

**ESKİŞEHİR İLİ, TEPEBAŞI İLÇESİ,
BATIKENT MAHALLESİ 11593 ADA 15 PARSELE AİT
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA VE GEREKÇE RAPORU**

Eskişehir ili, Tepebaşı ilçesi, Tepebaşı ilçesi, Batıkent Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan alanda hazırlanan UİP-261104655 plan iŐlem numaralı 1/1000 ÖLÇEKLİ Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 11, 06.10.2025 tarihli ve 275 sayılı Tepebaşı Belediyesi Meclis Kararı ile kabul edilmiŐ olup 16.12.2025 tarihli ve 853 sayılı Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile tadilen onaylanmıŐtır.

Söz konusu 1/1000 ÖLÇEKLİ Revizyon Uygulama İmar Planı Etap 11 08.01.2026-06.02.2026 tarihleri arasında askıya çıkartılmıŐtır. Askıdaki plana Güner Gültekin ve vekaleten İlknur Çiçek tarafından 14.01.2026 tarihli ve 2039 sayılı dilekçe ile itiraz edilmiŐ olup itiraz dilekçesinde Batıkent Mahallesi 11593 ada 15 parsel üzerindeki plan notunun deĐiŐtirilmesi talep edilmektedir.

Yerinde ve paftasında yapılan incelemeler sonucunda ticaret-konut alanlarında ticaret kullanımına yönelik oran belirtilmediğinden plan bütünlüğü açısından Batıkent Mahallesi 11593 ada 15 parsel üzerindeki plan notunun kaldırılmasını içeren Batıkent Mahallesi 11593 ada 5 parsel için 1/1000 ÖLÇEKLİ Uygulama İmar Planı Değişikliği tarafınca hazırlanmıŐtır.


Murat YILDIZ
4. Grubu Şehir Plancısı
ÇSB Belge Seri No:795