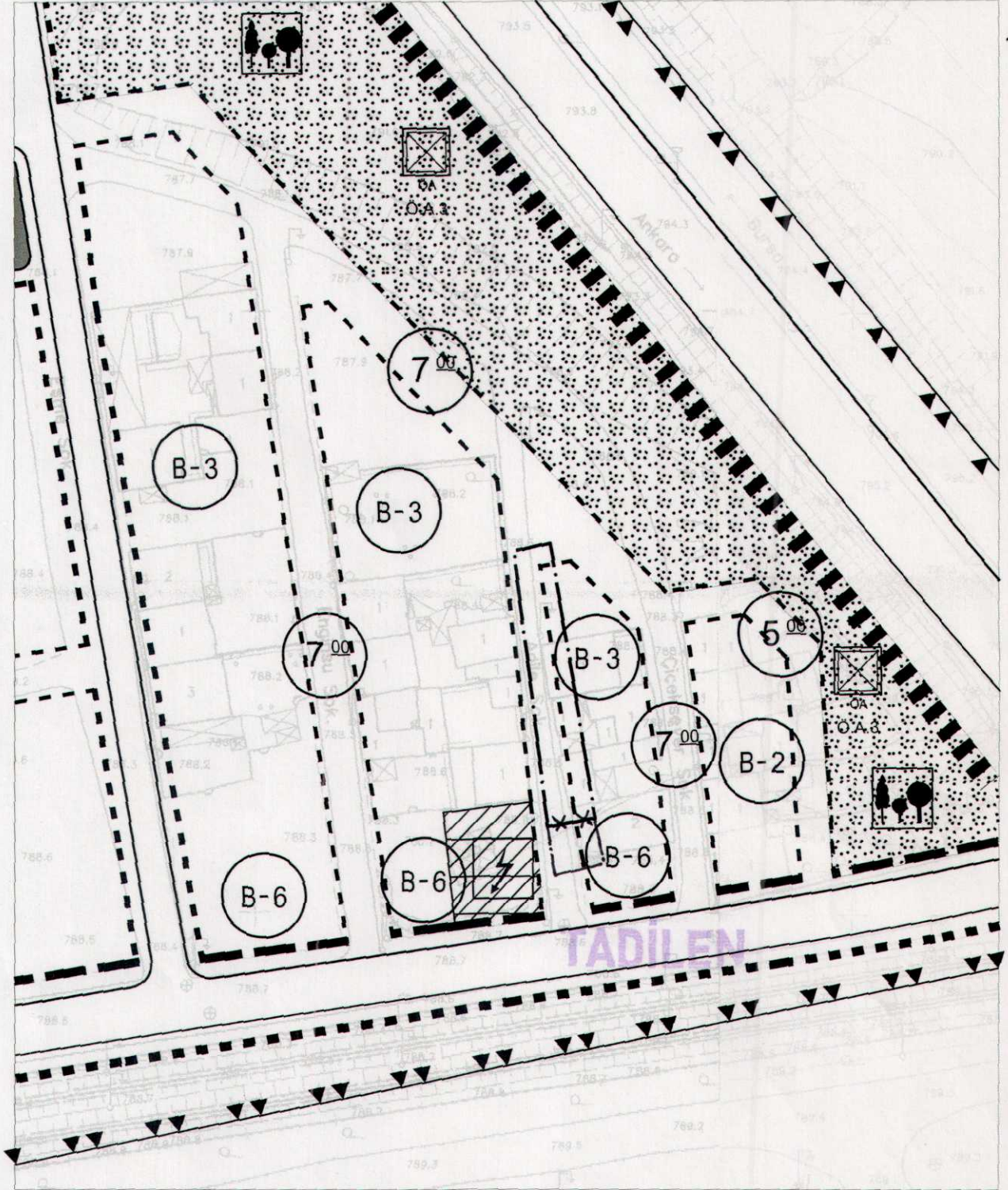


Eskişehir İli, Tepebaşı İlçesi, ... adet  
paftadan ibaret 1/1000 Ölçekli Uygulama  
İmar Planı'nın değişikliği Tepebaşı Belediye  
Meclisinin 07.06.2026 tarih ve 185... sayılı  
Karar ve Büyükşehir Belediye Meclisinin  
14.07.2026 tarih ve 518... sayılı kararı ile  
kabul edilmiştir.  
PİN: uip-261136326

ESKİŞEHİR  
TEPEBAŞI BELEDİYESİ  
İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

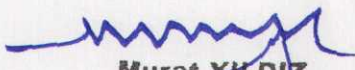
125A-21B-3A

1/1000



ONAMA SINIRI

HAZIRLAYAN

  
Murat YILDIZ  
A Grubu Şehir Plancısı  
ÇSB Belge Seri No: 285





**ESKİŞEHİR İLİ, TEPEBAŞI İLÇESİ,  
ŞARHÖYÜK MAHALLESİ, 25523 ADA 1-2-3-4 PARSELLERİN BİR KISMINDA  
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
AÇIKLAMA VE GEREKÇE RAPORU**

Eskişehir ili, Tepebaşı ilçesi, Şarhöyük Mahallesi, 25523 ada, 1-2-3-4 parseller 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Bitişik Nizam 3 kat yapılaşma koşullu Konut Alanına isabet etmektedir.

Yapılan incelemede 25523 ada, 1 parselin bulunduğu kısımda Adile Sokağın 5 metrenin altına düşecek şekilde daraldığı tespit edilmiş olup yolun en dar yerinde 5 metre genişliğin sağlanması amacıyla adakenarında düzeltme yapılması gerekliliği oluşmuştur.

Bu kapsamda Şarhöyük Mahallesi, 25523 ada, 1-2-3-4 parsellerin bir kısmında adakenarının düzenlenmesini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği tarafımdan gerçekleştirilmiştir.

  
**Murat YILDIZ**  
A Grubu Şehir Plancısı  
ÇŞB Belge Seri No:795