

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 07/01/2005

Karar No: 10

27 Ekim 2004 tarih ve 18/120 sayılı Tepebaşı Belediyesi Meclis Kararı ile yürürlüğe giren 2005 yılı Bütçe Gelir Tarifesinde bulunan Zabıta ile ilgili ücretler bölümünde bulunan "Sabit kapalı Pazaryeri kullanım ücreti Pazar başına her bir alan için 10 YTL (KDV hariç) belirlenmiştir.

Bütçe Komisyonumuzca Sabit Kapalı Pazaryeri kullanım ücreti pazarbaşı her bir alan için 6 YTL (KDV hariç) olmasına karar verilmiş, oya sunulmuş ve oybirliğiyle kabul edilmiştir.

| | | | | |
|-----------------------|-----------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ahmet SÜZER Başkan | Ayşe ALIŞKAN Başkan Yardımcısı | Ömer DURU Sözcü | Yusuf YILDIRIM Üye | Alaattin ÇOBAN Üye |
| Gülây GÜNEŞ Üye | Nezih ABACI Üye | Diñçer GEREK Üye | Ahmet İLKER Üye | |

BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 07/01/2005

Karar No : 11

5272 Sayılı Kanununun 70.Maddesi'nde, Belediye kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre şirket kurabilir denmektedir.

Bu kanun maddesi uyarınca, Tepebaşı Belediyesi ve Sivrihisar Belediyesi ile birlikte Hisartepe İnşaat Temizlik Peyzaj Turizm Organizasyon Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi adında, İnşaat Temizlik, Peyzaj, Turizm Organizasyon iş kollarında faaliyet göstermek üzere 150.000 YTL, sermayeli 6.000-Hisseli Şirketin, 5940 Hisse 148.500 YTL' si Belediyemize ait olmak üzere Şirket kurulması konusu Bütçe komisyonunda incelenmiş, oya sunulmuş, oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

| | | | | |
|-----------------------|-----------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ahmet SÜZER Başkan | Ayşe ALIŞKAN Başkan Yardımcısı | Ömer DURU Sözcü | Yusuf YILDIRIM Üye | Alaattin ÇOBAN Üye |
| Gülây GÜNEŞ Üye | Nezih ABACI Üye | Diñçer GEREK Üye | Ahmet İLKER Üye | |

BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 10/01/2005

Karar No : 12

2005 Yılı Bütçesi Gelir Tarifesinde bulunan bazı Vergi ve Harç miktarlarının maktu oranları 01/08 Sayılı ve 05/01/2005 Tarihli Meclis Kararıyla incelenmesi ve tetkik edilmesi için bütçe komisyonuna havale edilmiştir.

| | | ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ 2005 YILI GELİR TARİFESİ | 2004 Yılında Meclisçe Kabul Edilen | Yeni Kanuna Göre En Az | Yeni Kanuna Göre En Çok | Bütçe Komisyonu Tarafından Teklif edilen |
|--------------|-----------|--|--|---------------------------------|----------------------------------|---|
| Madde | 1- | İLAN VE REKLAM VERGİSİ | TL | YTL | YTL | YTL |
| | A- | Dükkan, ticari, zirai ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha ve reklamların m ² 'sinden yıllık olarak | 250.000 | 20 | 100 | 20 |
| | B- | Motorlu taşıt araçlarının içine ve dışına konulan, yazılan ilan ve reklamların beher m ² 'sinden yıllık olarak | 100.000 | 8 | 40 | 8 |
| | C- | Cadde, sokak ve yaya kaldırımlarının üzerine gelen binaların cephe ve yanlarına asılan bez ve sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan vs. reklam. m ² 'sinden haftalık olarak | 25.000 | 2 | 10 | 4 |
| | Ç- | Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamların beher m ² 'sinden yıllık olarak | 375.000 | 30 | 150 | 30 |
| | D- | İlan ve reklam amacıyla dağıtılan ilan, broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar v.b'den her bir adedi için | 250 | 0,01 | 0,25 | 0,01 |
| | E- | Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler v.b.nin beher m ² 'sinden günlük olarak | 1.250 | 0,02 | 0,05 | 0,02 |
| Madde | 2- | EĞLENCE VERGİSİ | | | | |
| | A- | Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden; | | | | |
| | 1- | Turizm Bakanlığınca turistik olduğuna dair ruhsata haiz bar, pavyon, gazino, gece kulübü, oteller v.b eğlence yerlerinden günlük | 200.000 | 5 | 100 | 100 |
| | 2- | 1.Sınıf üstü bar, pavyon, gazino, gece kulübü, oteller v.b. eğlence yerlerinden günlük | 200.000 | 5 | 100 | 80 |
| | 3- | 1.Sınıf bar, pavyon, gazino, gece kulübü, oteller v.b. eğlence yerlerinden günlük | 200.000 | 5 | 100 | 60 |
| | 4- | 2. Sınıf ve daha düşük sınıflara ait olan bar, pavyon, gazino, gece kulübü, oteller v.b eğlence yerlerinden günlük | 200.000 | 5 | 100 | 50 |
| | 5- | Turistik belgeli varyete ve canlı müzik yapan lokanta ve benzeri yerlerden günlük | 200.000 | 5 | 100 | 50 |
| | 6- | 1. Sınıf üstü varyete ve canlı müzik yapan lokanta vb.yerlerden günlük | 200.000 | 5 | 100 | 50 |
| | 7- | 1. Sınıf varyete, canlı müzik yapan lokanta v.b. yerlerden günlük | 200.000 | 5 | 100 | 50 |
| | 8- | Taverna, diskotek, dansing ve benzeri eğlence yerlerinden günlük | 200.000 | 5 | 100 | 50 |

| | | | | | |
|-----------------|---|-------------|------|------|------|
| 9- | Ruhsatlarında bilardo salonlarından masa başına günlük (2 masaya kadar) | | | | |
| | 1. Sınıf ruhsatlı yerlerden | 200.000 | 5 | 100 | 5 |
| | 2. Sınıf ruhsatlı yerlerden | 200.000 | 5 | 100 | 5 |
| | 3. Sınıf ruhsatlı yerlerden | 200.000 | 5 | 100 | 5 |
| | İlave her masa için | | | | |
| | 1. Sınıf ruhsatlı yerlerden | 200.000 | 5 | 100 | 5 |
| | 2. Sınıf ruhsatlı yerlerden | 200.000 | 5 | 100 | 5 |
| | 3. Sınıf ruhsatlı yerlerden | 200.000 | 5 | 100 | 5 |
| 10- | Giyim ve moda konusundaki yenilikleri tanıtmak amacıyla tertip edilen moda gösterilerinden günlük | 300.000.000 | | | |
| 11- | Biletle girilmesi zorunlu olmayıp da kendi isteğiyle bilet v.b. uygulama getiren eğlence yerlerinde bilet bedelinden | 15% | | | |
| 12- | Bilgisayarlı oyun salonlarından günlük | 200.000 | 5 | 100 | 5 |
| 13- | Karting işletmeleri (günlük) | 200.000 | 5 | 100 | 5 |
| 14- | Kay Kay İşletmeleri (günlük) | 200.000 | 5 | 100 | 5 |
| Madde 3- | İŞGAL HARCİ | | | | |
| | Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinde satış yapmak veya sair amaçlarla ve yetkili mercilerce usulüne göre uygunluk izni alınmak suretiyle geçici olarak yapılan işgaller halinde | | | | |
| 1- | Pazar, panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezar yerlerinin her türlü hayvan ve mal satıcıları tarafından işgal edilmeleri halinde m ² 'den günlük | 2.500 | 0,5 | 2,5 | 2,5 |
| 2- | Yol, meydan, pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksatla işgalinde m ² 'sinden günlük | 2.500 | 0,5 | 2,5 | 2,5 |
| 3- | Hayvan satışlarının işgalinde; | | | | |
| a- | Satışı yapılan küçük baş hayvan başına | 5.000 | 0,5 | 2,5 | 2,5 |
| b- | Satışı yapılan büyük baş hayvan başına | 15.000 | 1 | 5 | 5 |
| 4- | Motorlu kara taşıtlarının işgalinde; | | | | |
| a- | Her taşıttan her saat için | 1.000 | 0,25 | 1,25 | 1,25 |
| b- | Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için | 1.500 | 0,5 | 2,5 | 2,5 |
| 5- | İnşaat sahiplerinin yapmış olduğu işgallerden beher m ² 'si için günlük olarak; | | | | |
| a- | 1-4 (4.Kat dahil) arasındaki inşaatlar (işyerleri bulunmayanlar muaf) için | 2.500 | 0,5 | 2,5 | 2,5 |
| b- | 5. kat ve daha yukarı katlar için | 2.500 | 0,5 | 2,5 | 2,5 |
| Madde 4- | HAFTA TATİLİ ÇALIŞMA RUHSAT HARÇLARI | | | | |
| 1 | FRINLAR | | | | |
| a- | Lüks ekmek fabrikaları | 1.200.000 | 20 | 800 | 500 |
| b- | Ekmek fırınları | 1.200.000 | 20 | 800 | 250 |
| c- | Cantık, lahmacun, sandviç ve simit fırınları | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| 2- | Kasaplar (kümes hayvanları satan kasaplar dahil) | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| 3- | Yaş sebze ve meyvacılar | | | | |
| a- | Kabzımallardan | 1.200.000 | 20 | 800 | 500 |
| b- | Manavlardan | 1.200.000 | 20 | 800 | 50 |
| 4- | Tekel Bayileri | 1.200.000 | 20 | 800 | 600 |
| 5- | Bakkallar | 1.200.000 | 20 | 800 | 50 |
| 6- | Barlar | 1.200.000 | 20 | 800 | 800 |
| 7- | Çiçekçiler | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| 8- | Epilasyon salonları | 1.200.000 | 20 | 800 | 150 |
| 9- | Erkek berberleri ve kuaförleri; | | | | |
| a- | 1. sınıflardan | 1.200.000 | 20 | 800 | 150 |
| b- | 2. sınıflardan | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| c- | 3. sınıflardan | 1.200.000 | 20 | 800 | 50 |
| 10- | Gazozcular (İmalat ve satış yerleri) | 1.200.000 | 20 | 800 | 50 |
| 11- | Gıda pazarları | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| 12- | Güzellik salonları | 1.200.000 | 20 | 800 | 150 |
| 13- | İçkili gazinolar | 1.200.000 | 20 | 800 | 800 |
| 14- | Lokantalar | 1.200.000 | 20 | 800 | 250 |
| 15- | İçkili satış yerleri (aperatif, pup v.b.) | 1.200.000 | 20 | 800 | 800 |
| 16- | Kadayıfçılar | 1.200.000 | 20 | 800 | 50 |
| 17- | Kadın kuaförleri; | | | | |
| a- | 1. sınıflardan | 1.200.000 | 20 | 800 | 150 |
| b- | 2. sınıflardan | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| c- | 3. sınıflardan | 1.200.000 | 20 | 800 | 50 |
| 18- | Kuruyemişçiler | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |

| | | | | | |
|-----------------|--|-----------|----|-----|-----|
| 19- | Marketler | | | | |
| a- | 100 m ² ye kadar | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| b- | 101-200 m ² arası olanlar | 1.200.000 | 20 | 800 | 200 |
| c- | 250 m ² den büyük olanlar | 1.200.000 | 20 | 800 | 400 |
| 20- | Süper marketler | 1.200.000 | 20 | 800 | 800 |
| 21- | Mahrukatçılar | 1.200.000 | 20 | 800 | 250 |
| 22- | Pastaneler; | | | | |
| a- | Lüks | 1.200.000 | 20 | 800 | 800 |
| b- | 1. sınıflardan | 1.200.000 | 20 | 800 | 500 |
| c- | 2. sınıflardan | 1.200.000 | 20 | 800 | 200 |
| d- | 3. sınıflardan | 1.200.000 | 20 | 800 | 50 |
| 23- | Şerbetçi, boza ,dondurma ve meşrubatçılar | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| 24- | Şeker ve şeker mamulleri satıcıları | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| 25- | Şarküteriler | 1.200.000 | 20 | 800 | 250 |
| 26- | Balıkçılar | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| 27- | Kırtasiyeler | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| 28- | Spor ve Eğlence Yerlerinden | 1.200.000 | 20 | 800 | 150 |
| 29- | Depolar | 1.200.000 | 20 | 800 | 150 |
| 30- | Genelevler | 1.200.000 | 20 | 800 | 800 |
| 31- | Hamamlar ve saunalar | 1.200.000 | 20 | 800 | 250 |
| 32- | Düğün Salonları | 1.200.000 | 20 | 800 | 800 |
| 33- | Çay ocakları | 1.200.000 | 20 | 800 | 20 |
| 34- | Süt ve süt ürünleri satışı | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| 35- | Sürücü kursu ve dershaneleri | 1.200.000 | 20 | 800 | 500 |
| 36- | Cenaze Levazımatçıları | 1.200.000 | 20 | 800 | 20 |
| 37- | Garajlar (Açık-Kapalı) | | | | |
| a- | 0-250 m ² arası olanlardan | 1.200.000 | 20 | 800 | 250 |
| b- | 250 m ² den büyük olanlardan m ² sinden | 1.200.000 | 20 | 800 | 1 |
| 38- | Video-film ve müzik kasetleri kiralama ve satış yerleri | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| 39- | Oto galerileri | 1.200.000 | 20 | 800 | 250 |
| 40- | Bilet satış gişeleri | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| 41- | Cafeler | | | | |
| a- | İnternet Cafelerden | 1.200.000 | 20 | 800 | 150 |
| b- | Cafeler | 1.200.000 | 20 | 800 | 400 |
| 42- | Un, Yem, Bakliyat | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| 43- | Züccaciye | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| 44- | Temizlik Maddeleri | 1.200.000 | 20 | 800 | 50 |
| 45- | Parfümeri | 1.200.000 | 20 | 800 | 250 |
| 46- | Eski Eşya Alım Satım yerleri | 1.200.000 | 20 | 800 | 150 |
| 47- | Oyuncak satış yerleri | 1.200.000 | 20 | 800 | 100 |
| 48- | Giyim Kuşam | | | | |
| a- | 20 YTL den az olmamak kaydı ile m ² sinden | 1.200.000 | 20 | 800 | 2 |
| 49- | Av Malzemeleri | 1.200.000 | 20 | 800 | 50 |
| 50- | Aktariye-Baharatçılar | 1.200.000 | 20 | 800 | 50 |
| 51- | Akvaryum-Kuş | 1.200.000 | 20 | 800 | 50 |
| 52- | Ayakkabı Satış yerleri | | | | |
| a- | 20 YTL den az olmamak kaydı ile m ² sinden | 1.200.000 | 20 | 800 | 2 |
| 53- | Tuhafiye | 1.200.000 | 20 | 800 | 50 |
| 54- | Benzeri Ticari ve Meslek Grupları | | | | |
| a- | 20 YTL den az olmamak kaydı ile m ² sinden | 1.200.000 | 20 | 800 | 2 |
| 55- | Bovling Salonları | 1.200.000 | 20 | 800 | 800 |
| 56- | Kantinler | 1.200.000 | 20 | 800 | 50 |
| 57- | Kahvaltı Salonları | 1.200.000 | 20 | 800 | 200 |
| 58- | Sinemalar | 1.200.000 | 20 | 800 | 800 |
| 59- | GAYRI SIHHİ MÜESSESELER II. SINIF | 1.200.000 | 20 | 800 | 500 |
| 60- | GAYRI SIHHİ MÜESSESELER III. SINIF | 1.200.000 | 20 | 800 | 400 |
| 61- | GAYRI SHHİ MÜESSESELER SINIFSIZ | 1.200.000 | 20 | 800 | 200 |
| Madde 5- | BİNA İNŞAAT HARCİ | | | | |
| A- | Konut inşaatı (Beton, demir, kagir, yarı kagir yapılarda m ² başına) | | | | |

| | | | | | |
|--------------|--|--------|------|------|------|
| | a) 100 m ² ye kadar | 300 | 0,5 | 1,5 | 0,5 |
| | b) 101-120 m ² ye kadar | 6.000 | 1 | 3 | 1 |
| | c) 121-150 m ² 'ye kadar | 15.000 | 1,5 | 4,5 | 1,5 |
| | d) 151-200 m ² 'ye kadar | 30.000 | 2 | 6 | 2 |
| | e) 200 ' m ² den yukarı | 45.000 | 2,5 | 7,5 | 2,5 |
| | B- İşyeri İnşaatı (Beton,demir, kagir, yarı kagir yapılarda m ² başına) | | | | |
| | a) 25 m ² ye kadar | 2.400 | 2 | 6 | 2 |
| | b) 26-50 m ² ye kadar | 4.500 | 3 | 9 | 3 |
| | c) 51-100 m ² ye kadar | 9.000 | 4 | 12 | 4 |
| | d) 100 m ² den yukarı | 18.000 | 5 | 15 | 5 |
| Madde | 6- KAYIT VE SURET HARCİ | | | | |
| | A- Her sayfa başına | 1.500 | 0,25 | 0,75 | 0,25 |
| | B- Harita,plan ve krokilerin beher m ² 'sinden | 24.000 | 4 | 12 | 4 |
| Madde | 7- İMAR İLE İLGİLİ HARÇLAR | | | | |
| | Ticaret ve konut bölgeleri için ayrı ayrı uygulanır. | | | | |
| | A- İlk parselasyon harcı (Beher m ² için) | 300 | 0,05 | 0,15 | 0,05 |
| | B- İfraz ve tevhid harcı (Beher m ² için) | 300 | 0,05 | 0,15 | 0,15 |
| | C- Plan ve proje tastik harcı (Beher inşaat m ² için) | 300 | 0,05 | 0,15 | 0,05 |
| | D- Zemin açma izni ve toprak hafriyat harcı | | | | |
| | 1- Toprak (Beher m ³ için) | 900 | 0,15 | 0,45 | 0,15 |
| | 2- Kanal (Beher m ³ için) | 3.000 | 0,5 | 1,5 | 0,5 |
| | E- Yapı kullanma izni harcı (Beher inşaat m ² için) | 300 | 0,05 | 0,15 | 0,15 |
| Madde | 8- İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ | | | | |
| | Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılmasında m ² sinde mahiyetine göre (ancak bu miktar hiç bir suretle 5.000 m ² 'ye isabet eden tutarı aşamaz) | 2.000 | 0,1 | 1 | 0,5 |
| Madde | 9- MUAYENE RYHSAT RAPOR HARCİ | 30.000 | 5 | 15 | 15 |
| Madde | 10- SAĞLIK BELGESİ HARCİ | 6.000 | 1 | 3 | 3 |

| | | |
|--------------|-----------|---|
| Madde | 11 | <p>2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 96. Maddesine istinaden İmar ile ilgili harçlar ve bina inşaat harcı Belediye gurubuna göre belirleme yetkisi Bakanlar Kurulu kararına tabidir. Belediye grupları belirleninceye kadar, 5281 Sayılı Kanun (Vergi Kanunlarının Yeni Türk Lirasına Uyumu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun) da belirtilen 26.Maddenin 1.bendinin a, b fıkrası, 2. Bendin a, c, da, db, fıkraları en alt, 2. Bendin b, e, 4. Bendi ve 5. Bendi en üst limitten alınmasına, alt limitten tahsili yapılan harçların Bakanlar Kurulu Kararı çıktığında aradaki farkın tahsiline karar verilmiştir.</p> <p>Bütçe Komisyonu tarafından yukarıda yer alan Bina İnşaat Harçları ve Çeşitli Harçlar görüşülerek oya sunulmuş, oy çokluğuyla kabul edilmiştir.</p> |
| Madde | 12 | <p>Tahsili Belediyemizce yapılan işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun, 5035 Sayılı Kanun (Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun) un 41. Maddesi ile değişik mükerrer 44. Maddesine göre şebeke suyu kullanmayan, Çevre Temizlik hizmetinden yararlanan konutlardan Belediyemizce Çevre Temizlik Vergisi alınmaktadır. Vergi Kanunlarının Yeni Türk Lirasına Uyumu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında ki 5281 Sayılı Kanun, 31.12.2004 tarihinde 3. Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak 01.01.2005 tarihinde Yürürlüğe girmiştir. 06.11.2001 tarih ve 18/142 karar nolu Meclis kararı ile Tepebaşı Belediye Meclisimiz Çevre Temizlik Vergisinin Sosyal, Ekonomik, Kültürel yönleri ile Grup ve Derecelerini yeniden belirlemiştir. Bu grup ve derece intibakları aynen geçerli olup 3. Gruba 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'na istinaden 01.01.2005 de Köy tüzel kişiliği kaldırılarak Belediyemize Mahalle olarak bağlanan yerleşim yerleride 3.Grup (7/5) derecesinden ve 5281 Sayılı Kanunun 16. Maddesinde yer alan tarifeye göre alınır.</p> <p>Bütçe Komisyonu tarafından yukarıda yer alan Çevre Temizlik Vergisi görüşülerek oya sunulmuş, oy çokluğuyla kabul edilmiştir.</p> |

Ahmet SÜZER
Başkan

Ayşe ALIŞKAN
Başkan Yardımcısı

Ömer DURU
Sözcü
Karşı Oy

Yusuf YILDIRIM
Üye

Alaattin ÇOBAN
Üye

Gülây GÜNEŞ
Üye

Nezih ABACI
Üye

Diñçer GEREK
Üye
Karşı Oy

Ahmet İLKER
Üye
Karşı Oy

BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04/05/ 2005

Karar No : 13

Meclisimizin, 02.05.05 Tarih ve 09/45 Sayılı Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen 2004 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Yönetim Dönemi Hesabı incelenerek aşağıdaki karar Komisyon üyelerince "oybirliğiyle" alınmıştır.

1- GİDER KESİN HESABI:

I- 2004 Mali Yılı Bütçesi ile öngörülen personel, cari, yatırım ve transfer ödenek miktarları ile yıl sonu toplam ödenek miktarları aşağıda gösterildiği şekildedir;

| Türü | Geçen Yılandan Devir | Bütçe İle Verilen Ödenek | Ek-Olağanüstü Verilen Ödenek | Toplam Ödenek |
|---------------|------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| PERSONEL | | 4.768.016.000.000-TL | 210.000.000.000-TL | 5.570.202.000.000 -TL |
| CARİ | | 1.405.268.000.000-TL | 200.000.000.000-TL | 2.156.903.000.000 -TL |
| YATIRIM | 1.505.084.000.000 -TL | 11.235.512.000.000 -TL | | 11.654.574.000.000 -TL |
| TRANSFER | 1.604.418.000.000 -TL | 2.591.204.000.000 -TL | 2.223.000.000.000 TL | 6.360.823.000.000 -TL |
| TOPLAM | 3.109.502.000.000 -TL | 20.000.000.000.000 -TL | 2.633.000.000.000-TL | 25.742.502.000.000 -TL |

II- 2004 Mali Yılı içinde personel, cari, yatırım ve transfer olmak üzere gider tahakkukları aşağıda gösterildiği şekilde olmuştur;

| TÜRÜ | GİDER TAHAKKUKU | TOPLAM HARCAMA |
|---------------|-------------------------------|-------------------------------|
| PERSONEL | 5.364.667.000.000 -TL | 5.364.667.000.000 -TL |
| CARİ | 2.055.152.000.000 -TL | 2.055.152.000.000 -TL |
| YATIRIM | 7.088.689.000.000 -TL | 7.088.689.000.000 -TL |
| TRANSFER | 4.506.629.000.000 -TL | 4.506.629.000.000 -TL |
| TOPLAM | 19.015.137.000.000 -TL | 19.015.137.000.000 -TL |

2004 Mali Yılı toplam gider bütçesi 25 trilyon 742 milyar 502 milyonun toplam yapılan harcamaya göre gerçekleşme oranı % 73,87 olup, bu harcamaların % 21'i personel giderlerine, % 8'i cari giderlere, %27,54'ü yatırım harcamalarına, % 17,51'i transferlere ait olduğu tespit edilmiştir.

III- 2004 Mali Yılı sonunda Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 45. Maddesine göre iptal edilmeyip, 5.486.000.000.000.-TL.'lik yatırım ödeneği 2005 Mali Yılına devretmiştir.

IV- 2004 Mali Yılında kullanılmayıp da iptal edilen ödenekler aşağıda gösterildiği şekildedir;

| TÜRÜ | İPTAL EDİLEN ÖDENEK |
|---------------|------------------------------|
| PERSONEL | 205.535.000.000 -TL |
| CARİ | 101.751.000.000 -TL |
| YATIRIM | 742.885.000.000 -TL |
| TRANSFER | 191.195.000.000 -TL |
| TOPLAM | 1.241.366.000.000 -TL |

2004 Mali Yılı sonunda harcanmayıp, ertesi yıla devri yasal olarak mümkün olmayan bütün ödenekler Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 45.Maddesine göre iptal edilmiştir.

GİDER KESİN HESABI SONUCU:

Gider Kesin Hesabının tamamı üzerinde yapılan incelemede 2004 Mali Yılı Bütçesi ile verilen ödeneklerden ve yıl içinde yapılan Bütçe içi aktarmalardan dolayı oluşan net ödenek toplamının üzerinde ödenek üstü veya bütçe dışı bir harcamanın yapılmadığı tespit edilmiştir.

2- GELİR KESİN HESABI:

I- 2004 Mali Yılı Bütçesi ile öngörülen Bütçe Tahminleri, yılı içinde gerçekleşen tahakkuk miktarları, toplam gelir tahsilatı aşağıda gösterildiği şekildedir;

| Türü | Bütçe Tahmini | 2003 Yılından Devreden Tahakkuk | 2004 Yılı Tahakkuku | 2004 Yılı Tahsilatı |
|---------------------|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Vergi Gelirleri | 19.836.000.000.000 -TL | 1.790.773.000.000. -TL | 16.317.910.000.000. - TL | 16.419.414.000.000.-TL |
| Vergi Dışı Gelirler | 2.795.750.000.000 -TL | 1.929.215.000.000.-TL | 5.579.174.000.000.-TL | 5.653.012.000.000. -TL |
| Yardım Ve Fonlar | 1.550.000.000. -TL | | 15.455.000.000.-TL | 15.455.000.000.-TL |
| Toplam | 22.633.300.000.000 -TL | 3.719.988.000.000.-TL | 21.912.539.000.000.-TL | 22.087.881.000.000-TL |

II- 2004 Mali Yılı sonu itibariyle yapılan tahsilatlardan ayrılan paylar aşağıda gösterildiği şekildedir;

| TÜRÜ | KANUNİ PAYLAR | FON PAYLARI | TAHSİLATTAN RED VE İADELER |
|---------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|
| VERGİ GELİRLERİ | 2.821.922.000.000 | 810.000 | 6.300.000.000 |
| VERGİ DIŞI GELİRLER | | | 20.743.000.000 |
| Toplam | 2.821.922.000.000.- | 810.000.- | 27.043.000.000.- |

Tahsil edilen gelirlerden Kanuni Paylar, Fon Payları ve Tahsilattan red ve iadeler ayrılarak tahakkukları yapılmıştır.

2004 Mali Yılından 2005 Mali Yılına Vergi Gelirlerinden 1.689.269.000.000.-TL., Vergi Dışı Gelirlerden 1.855.377.000.000.-TL. olmak üzere, Toplam 3.544.646.000.000.-TL. tahakkuk artışı devretmiştir.

III- 2004 yılı net gelir dağılımı aşağıda gösterildiği şekildedir;

| TÜRÜ | 2004 YILI NET GELİRİ |
|---------------------|--------------------------------|
| VERGİ GELİRLERİ | 13.591.191.000.000. -TL |
| VERGİ DIŞI GELİRLER | 5.632.269.000.000. -TL |
| YARDIM VE FONLAR | 15.455.000.000. -TL |
| TOPLAM | 19.238.915.000.000. -TL |

IV- 2004 Yılı Gelir Bütçesi ile tahmin edilen 22 trilyon 633 milyar 300 milyon ödenenin Brüt tahsilat dağılımı aşağıda gösterildiği şekildedir;

| TÜRÜ | BRÜT TAHSİLAT |
|---------------------|------------------------------|
| VERGİ GELİRLERİ | 16.419.414.000.000. -TL |
| VERGİ DIŞI GELİRLER | 5.653.012.000.000.-TL |
| YARDIM VE FONLAR | 15.455.000.000. -TL |
| TOPLAM | 22.087.881.000.000.TL |

2004 Mali Yılı Brüt tahsilatın, tahmini Gelir Bütçesine göre gerçekleşme oranı % 97,59 olup, % 72,54'ünü Vergi Gelirleri, % 24,97' sini Vergi Dışı Gelirler, %0,07'sini Yardım ve Fonların kapsadığı tespit edilmiştir.

GELİR KESİN HESABI SONUCU:

Gelir Kesin Hesabının tamamı üzerinde yapılan incelemede Gelir Tahakkukunun ve Tahsilatının zamanında yapıldığı görülmüştür.

2004 Yılı Bütçe Döneminden, 2005 Yılı Bütçe Dönemine devreden nakit mevcudu ise çeşitli Kamu Bankalarından kayıtlara uygun olarak; Toplam 303.757.618.916-TL. olduğu tespit edilmiştir.

3- YÖNETİM DÖNEMİ HESABI:

Saymanın Yönetim Dönemi Hesabının incelenmesinde Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin usullerine göre Bütçe Tertiplerine, muhasebe kodlarının kullanıldığı, yılı içinde yer alan Mali olayların kayıtlara yansıtıldığı, giderlerin yapılmasında ödeneklere uyulduğu, gerekli cetvel ve tutanakların düzenlendiği anlaşılmıştır.

Kasa Sayımı ve Banka Mevcudu Tespit Tutanağında sehven 303.757.618.930.16 yazılan banka hesabının 303.757.618.916-TL olarak düzeltilmiştir.

KARAR: Yüce Meclis' ce Bütçe Komisyonuna havale edilen 2004 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Yönetim Dönemi Hesabı yukarıda belirtilen hususlara dayanılarak "oybirliğiyle" kabul edilmiştir.

| | | | | |
|-----------------------|-----------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ahmet SÜZER Başkan | Ayşe ALIŞKAN Başkan Yardımcısı | Ömer DURU Sözcü | Yusuf YILDIRIM Üye | Alaattin ÇOBAN Üye |
| Gülray GÜNEŞ Üye | Nezih ABACI Üye | Dinçer GEREK Üye | Ahmet İLKER Üye | |

PLAN BÜTÇEVE İMAR KOMİSYON RAPORU

TARİH:07/09/2005

SAYI : 15

Meclisimizin 05.09.2005 tarih ve 14/72 sayılı kararı ile Bütçe ve İmar Komisyonumuz ile müşterek olarak incelenmek ve tetkik edilmek üzere yatırımcı müdürlüklerimizden Belediyemizin 2006 Yılı Yatırım Program teklifleri incelenerek Hesap İşleri Müdürlüğü' nün gelir kaynakları tetkik edilmiş ,buna göre ,

1-) İmar Müdürlüğünün yatırımları ile ilgili olarak, İmar Kanunu'nun 18. Madde Uygulamaları için müdürlüğün isteği doğrultusunda öngörülen 200.000.YTL.,-Kırmızı kod uygulaması için 100.000 YTL.,Nirengi ağının revizyonu için 100.000 YTL-,Tatbikat ve Parselasyon Haritalarının Düzenlenmesi için, 600.000 YTL. Kamulaştırmalar için 3.120.000 YTL. Toplamda 4.120.000.YTL. ödenek istemi komisyonumuzca uygun görülerek oya sunulmuş oy birliğiyle kabul edilmiştir.

2-) Fen İşleri Müdürlüğünün yatırımları ile ilgili olarak Tretuar,malzeme serilmesi ve asfalt yapım işi için 7.800.000 YTL. ,Tepebaşı Belediyesi Hizmet binası için 3.000.000 YTL. , pazaryeri yapımı işi için 3.150.000 YTL., Alışveriş ve çarşı merkezi yapımı işi için 760.000 YTL., belde evi yapımı işi için 110.000 YTL., malzeme alımları için 300.000 YTL. müdürlüğün isteği doğrultusunda toplam 15.220.000YTL-ödenek istemi komisyonumuzca uygun görülerek oya sunulmuş oy birliğiyle kabul edilmiştir.

3-) Park ve Bahçeler Müdürlüğünün yatırım programı ile ilgili olarak getirilen teklif yatırım programı doğrultusunda mevcut parkların bakımı için 900.000 YTL, meydan ve park düzenlemeleri için 3.200.000 YTL, Mevcud parkların onarımı için 200.000 YTL, malzeme alımları için 250.000 YTL müdürlüğün isteği doğrultusunda istenen 4.550.000.YTL.ödenek istemi komisyonumuzca uygun görülerek oya sunulmuş oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Yukarıda açıklandığı üzere; 2006 Mali Yılı Bütçesine konulması gereken ödenekler aşağıdaki şekildedir;

| | |
|------------------------------------|-----------------------|
| 1 – a) İmar Hizmetleri Yatırımları | 1.000.000.-YTL |
| b) İmar Hizmetleri (Kamulaştırma) | 3.120.000.-YTL |
| İMAR MÜDÜRLÜĞÜ TOPLAM: | 4.120.000.-YTL |

2- Fen Hizmetleri Yatırımları

| | |
|---|-------------------------|
| a) Yol Yapım ve Onarımı | 7.800.000.-YTL. |
| b) Tepebaşı Belediye Hizmet Binası | 3.000.000.-YTL |
| c) Pazaryeri (Uygun Olan) | 3.150.000.-YTL |
| d) Alışveriş ve çarşı merkezi yapım işi | 760.000.-YTL |
| e) Belde evi yapım işi | 110.000.-YTL |
| f) Muhtelif Malzeme Alımı | 300.000.-YTL |
| FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ TOPLAM: | 15.220.000.-YTL. |

3 - Park ve Bahçe Hizmetleri Yatırımları

| | |
|---|-------------------------|
| a) Mevcut Parkların Bakımı | 900.000.-YTL. |
| b) Meydan ve Park Düzenlemesi | 3.200.000.-YTL. |
| c) Mevcut Parkların Onarımı | 200.000.-YTL. |
| d) Malzeme Alımları | 250.000.-YTL. |
| PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ TOPLAM: | 4.550.000.-YTL. |
| GENEL TOPLAM : | 23.890.000.-YTL. |

KARAR : Tepebaşı Belediyesi Meclisi'nce Bütçe ve İmar Komisyonuna havale edilen 2006 Yılı Yatırım Programları yukarıda belirtilen hususlara dayanılarak Komisyonumuzca 'oybirliğiyle' kabul edilmiştir.

| | | | | |
|----------------------------------|---|----------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Gülser YANAR Komisyon Başkanı | H.İbrahim SARIKAYA Başkan yardımcısı | Ömer DURU Sözcü | Nezih ABACI Üye | Ahmet İLKER Üye |
| Murat CANÖZER Başkan | M. Melih GÖRK Başkan Yrd. | Recep ERTUĞRUL Raportör | M. Munip DURCEYLAN Üye | Jale Nur SÜLLÜ Üye |

BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH : 07.10.05

KARAR: 18

03/10/2005 Tarih ve 16/86 Sayılı Karar ile Meclis gündemine getirilen Tepebaşı Belediyesi 2005 Mali Yılı Bütçe Tasarısının Meclis 'ce Bütçe Komisyonuna havalesi sonucu aşağıdaki karar Komisyon Üyelerince 'Oybirliğiyle' alınmıştır.

2006 Yılı Bütçe Tasarısı 5393 Belediye Kanunu 65.Maddesi ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Genel Yönetim Muhasebe hükümleri yönetmeliğine dayanılarak hazırlanmıştır.

BÜTÇE KARARNAMESİ:

5393 Sayılı Belediyeler Kanununun 07.06.2005 Tarih ve 2005/57 Sayılı genelgesinde Örnek 21'e göre hazırlandığı görülmüştür.Bütçe Kararnamesi 17 Maddeden oluşmaktadır.

1-FONKSİYONEL VE EKONOMİK SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE

2006 YILI GİDER BÜTÇE TAHMİNİ:

2006 yılı gider bütçesinin kurumsal,fonksiyonel,finansman tipi ve ekonomik sınıflandırma düzeylerinde yapılmış olup,belediye bütçesi içinde ana hizmet birimi olarak kodlandığı görülmüştür.

Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma düzeyinde 2006 yılı gider bütçesinin genel toplamı 52.000.000,00 YTL olduğu görülmüş,oya sunulmuş,oy birliğiyle kabul edilmiştir.

ÖDENEK CETVELİ(A Cetveli):

Bütçe teklifleri Ekonomik sınıflandırmanın 4.düzeyine göre hazırlanmış,bütçe ise ekonomik sınıflandırmanın 2.düzeyinden oluştuğu gözlenmiştir.

5018 Sayılı Kanun ve 2005/57 Sayılı genelgelere uyulduğu ve ödenek cetveli toplamının 52.000.000,00 YTL olduğu görülmüş, ,oya sunulmuş,oy birliğiyle kabul edilmiştir.

2-GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ(B Cetveli):

Gelirin ekonomik sınıflandırması cetveli incelendiğinde 4 düzeyden oluştuğu,

Burada 01'den 08'e kadar 52.050.000,00 YTL, bundan red ve iadeler 50.000,00 YTL çıkarıldığında toplam gelir bütçesi 52.000.000,00 YTL olarak görülmüş,oya sunulmuş,oy birliğiyle kabul edilmiştir.

A ve B cetvellerinde denklik sağlandığı,red ve iadeler düşüldükten sonra gider bütçesi ödenek tahmininde dikkate alındığı gözlenmiştir.Ayrıca borçlanma karşılığı gider bütçesine ödenek konduğu,bununda açık/fazlanın ekonomik sınıflandırılması İller Bankasından borçlanma yoluyla sağlanacağı tahmin edildiği görülmüş,oya sunulmuş,oy birliğiyle kabul edilmiştir.

3-C-CETVELİ:

B Cetvelinde tahmin edilen gelirlerin yasal dayanakları C cetvelinde belirtilmiş oya sunulmuş,oy birliğiyle kabul edilmiştir.

4-GELECEK YILLARA YAYGIN YÜKLENMELERE İZİN VERİLEN HİZMETLERE AİT CETVEL(G-Cetveli) ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER

Daha önce meclis' ce görüşülen yatırım üzerinde bir değişiklik ve ilave olmadan bütçeye konduğu tespit edilmiş,oya sunulmuş,oy birliğiyle kabul edilmiştir

5-MEMUR VE HİZMETLİ OLMAYANLARA VERİLECEK YOLLUKLARI GÖSTERİR CETVEL(H-Cetveli) ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:

Uhdesinde resmi bir görevi bulunmayan meclis ve encümen üyelerinin görevli olarak başka bir yere gönderildiği takdirde verilecek harcın miktarının bu cetvelde gösterildiği şekilde ödeneklere göre hesaplanması uygun görülmüş, oya sunulmuş, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

6-İHDAS OLUNAN MEMUR KADROLARINI GÖSTERİR CETVEL(K-1 Cetveli) ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:

190 Sayılı Genel Kadro ve Usulü Hakkında Kanun Hükmünde Kararname'nin 5'inci maddesine göre boş veya dolu olmasına bakılmaksızın şimdiye kadar ihdas edilmiş memurlara ait bütün kadroların bu cetvelde eksiksiz ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiş, oya sunulmuş, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

7- İHDAS OLUNAN SÜREKLİ İŞÇİ KADROLARINI GÖSTERİR CETVEL ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER(K-2 Cetveli):

190 Sayılı Genel Kadro ve Usulü Hakkında Kanun Hükmünde Kararname'nin 5'inci maddesine göre boş veya dolu olmasına bakılmaksızın şimdiye kadar ihdas edilmiş sürekli işçilere ait bütün kadroların bu cetvelde eksiksiz ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiş, oya sunulmuş, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

8- 237 SAYILI KANUNA GÖRE 2005 YILINDA SATIN ALINACAK TAŞITLAR CETVELİ ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER(T-Cetveli):

Bütçe tasarısında satın alınması için ödenek konulan taşıtların cinsi ve evsafının bu cetvelde gösterildiği belirlenmiş, oya sunulmuş, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

9-İZLEYEN 2 YIL BÜTÇE GELİRLERİ TAHMİNİ CETVELİ(Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması)

6 Temmuz 2005 Tarih ve 25867 Sayılı mükerrer resmi gazetede yayınlanan 2007 yılı için % 4,2008 yılı için %4 artış yapılarak ,2007 için 54.080.000,00 YTL,2008 yılı için 56.243.200,00 YTL tahmin edildiği görülmüş, oya sunulmuş, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

10- İZLEYEN 2 YIL GİDER BÜTÇE TAHMİNİ CETVELİ(Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde Gider Bütçe Tahmin Cetveli):

Gelirlerin ekonomik sınıflandırılmasında olduğu gibi artışlar yapılmış, 2007 ve 2008 yılları için denklik sağlandığı görülmüş, oya sunulmuş, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

11- İZLEYEN 2 YIL (AÇIK-FAZLANIN) EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ:

Gelir ve gider bütçelerinde olduğu oranlarda artış yapılmış, 2006 yılı bütçesinde olduğu gibi borçlanma yoluyla denkliğin sağlandığı görülmüş, oya sunulmuş, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

12-2006 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI:

3'er aylık hedef oranlar belirlenmiş, bu oranların

1.3 aylık için %11

2.3 aylık için %18

3.3 aylık için %30

4.3 aylık için %41 olduğu görülmüş, oya sunulmuş, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

13-2006 YILI FİNANSMAN PROGRAMI:

Giderde olduğu gibi aynı hedefler doğrultusunda belirlendiği görülmüş, oya sunulmuş, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

14-2006 YILI GELİR TARİFESİ:

Gelir Tarifesi incelendiğinde;

Madde-2:Eğlence Vergisi

a-Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden günlük olarak;

3-İçkili Gazino işletmelerinden m²'sine göre;

3-c 251-500 m² arası 30,00

3-d 501-1500 m² arası 40,00

3-e 1501-3000 m² arası 50,00

3-f 3001-6000 m² arası 60,00 olarak değiştirilmiş, oya sunulmuş, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Madde:4-Hafta Tatili Çalışma Ruhsat Harçları

A-1.İşyeri Metrekaresi:

a-0-25 m² arası 100,00

b-26-50 m² arası 125,00

c-51-100 m² arası 150,00

d-101-200 m² arası 200,00

g-401-500 m² arası 600,00

h-501m² ve üzeri 800,00 olarak değiştirilmiş, oya sunulmuş, oy birliğiyle kabul edilmiştir.

D-4.Grup Gayri Sıhhi Müessese İşyerleri:

İşyerinin Metrekaresi:

a-1-25 m² arası 100,00

b-26-50 m2 arası 150,00

c-51-100 m2 arası 200,00 olarak değiştirilmiş, oya sunulmuş,oy birliğiyle kabul edilmiştir.

MADDE:11

B-İDARİ VE MALİ İŐLER MÜD.İLE İLGİLİ ÜCRETLER Bölümüne

3-Belediye düğün salonu kiralama işi(İkram hariç)(Kdv hariç)

3a-Hafta içi gündüz 13:00-17:00 arası 300,00

3b-Hafta içi gece 19:00-23:30 arası 350,00

3c-Hafta sonu gündüz 13:00-17:00 arası 400,00

3d-Hafta sonu gece 19:00-23:30 arası 450,00 eklenmesi uygun görülmüş,oya sunulmuş,oy

birliğiyle kabul edilmiştir.

Bu cetvel vergi ve harç tarifesinin 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile diğer kanunlarda belirtilen azami ve asgari hatler arasında belde halkının sosyo-ekonomik gelişmesi göz önünde bulundurularak düzenlediği görülmüştür.

KARAR:Yüce Meclisce bütçe komisyonuna havale edilen Tepebaşı Belediyesi 2006 Mali Yılı Bütçe tasarısı yukarıda belirtilen hususlara dayanılarak A ve B cetvelleri toplamaları 52.000.000,00 YTL olması uygun görülmüş,oya sunulmuş ve oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Yüce Meclis'e arz olunur.

Gülser YANAR
Komisyon Başkanı

H.İbrahim SARIKAYA
Başkan yardımcısı

Ömer DURU
Sözcü

Nezih ABACI
Üye

Ahmet İLKER
Üye