

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN ÖZETİ
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	KONUSU	
01	02/01/2006	08/12/2005		Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	08 Aralık 2005 tarihli Meclis Toplantısına ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Yönetmeliğin 10. ve 11. Maddeleri gereği; Oy' a sunuldu, "Oybirliğiyle" kabul
02	02/01/2006	02/01/2006	01	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	5393 Sayılı Kanunun 33. Maddesi gereği Belediye Encümeni'ne üye seçimi	Belediye Meclisi üyeleri arasından yapılan gizli oylama neticesinde; Üye Gülser YANAR (17 Oy), Üye Muharrem ÖZDEL (16 Oy), Üye Semra DAĞ (15 Oy) alması sonucu "Oyçokluğuyla" seçilmişlerdir
03	02/01/2006	02/01/2006	02	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	5393 Sayılı Kanunun 25. Maddesi gereği Denetim Komisyonu'na gizli oyla üye seçilmesi	Meclis içinden 3 adet Belediye Meclisi üyeleri arasından yapılan gizli oylama neticesinde; Üye Gülser YANAR (20 Oy), Üye Hasan TUTUCU (19 Oy), Üye Tuncer KÖKÜER (18 Oy) olarak "Oyçokluğuyla" seçilmişlerdir
04	02/01/2006	14/12/2005	68/2	İmar Komisyonu	Ömerağa Mahallesi 21N-4b pafta 592 ada 193, 16, 132, 133 ve 134 nolu parseller de Uygulama İmar Plan Değişikliği	5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
05	02/01/2006	14/12/2005	68/1	İmar Komisyonu	Eskibağlar Mahallesi 20M-1d pafta 2172 ada 404 nolu parsel de Uygulama İmar Plan Değişikliği	5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu müzakere edilerek Oy' a sunuldu söz konusu Plan Değişikliği Komisyon Raporu doğrultusunda "Oybirliğiyle" Red edildi
06	02/01/2006	02/01/2006	113	İmar Müdürlüğü	Tepebaşı Mahallesi 20L-2b pafta 7492 ada 1 nolu parsel de Uygulama İmar Plan Değişikliği	5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu müzakere edilerek, 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havale
07	02/01/2006	02/01/2006	112	İmar Müdürlüğü	Aşağısöğütünü 21L-4b pafta 9997 ada 1 nolu parsel de Uygulama İmar Plan Değişikliği	5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu müzakere edilerek, 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
08	02/01/2006	02/01/2006	111	İmar Müdürlüğü	Şirintepe Mahallesi 21L-3b pafta 8545 ada 18 nolu parsel de Uygulama İmar Plan Değişikliği	5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu müzakere edilerek, 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
09	02/01/2006	02/01/2006	41	İmar Müdürlüğü	Batıkent Mahallesi 21L-3a ve 21L-3b imar paftaları 9244-9245-9246-9247-9250 nolu adalar da Uygulama İmar Plan Değişikliği	5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu müzakere edilerek, 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
10	02/01/2006	02/01/2006	42	İmar Müdürlüğü	Belediyemiz adına kayıtlı hisselerin satışı konusunda Başkanlığa yetki verilmesi	Söz konusu hisselerin satışı konusunda Başkanlığa yetki verilmesi 5393 Sayılı Kanunun 15. Maddesinin "h" bendi ve yine aynı Kanunun 18. Maddesinin "e" bendi gereğince Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul
11	05/01/2006	02/01/2006		Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	02 Ocak 2006 tarihli Meclis toplantısı 1. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği, tutanak Oy' a sunuldu, "Oybirliğiyle" kabul edildi

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
12	05/01/2006	05/01/2006	19	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	Belediye Meclisimizin 2006 yılı için 1 aylık tatil sürecinin belirlenmesi	5393 Sayılı Kanunun 20 Maddesi gereği Belediye Meclisimizin 2006 yılı için Ağustos ayının 1 aylık tatil olarak belirlenmesine "Oybirliğiyle" karar verildi
13	05/01/2006	02/01/2006	01	İçkili Yer Bölgesi Belirleme Komisyon	İçkili Yer Bölgesi Belirleme Komisyon Raporu	3572 Sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Kanun Hükmünde Kararname'nin değiştirilerek kabulüne dair Kanuna dayanılarak çıkartılan, 10/08/2005 tarihinde Resmi Gazete de yayımlanarak yürürlüğe giren 2005/9207 karar sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. Maddesi gereği İçkili Yer Bölgesi Belirleme Komisyon Raporu müzakere edilerek Oy' a sunuldu, Komisyon Raporu doğrultusunda "Oybirliğiyle" kabul edildi
14	05/01/2006	04/01/2006	69/4	İmar Komisyonu	Tepebaşı Mahallesi 20L-2b pafta 7492 ada 1 nolu parsel de Uygulama İmar Plan Değişikliği	5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
15	05/01/2006	04/01/2006	69/3	İmar Komisyonu	Aşağısöğütönü 21L-4b pafta 9997 ada 1 nolu parsel de Uygulama İmar Plan Değişikliği	5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
16	05/01/2006	04/01/2006	69/1	İmar Komisyonu	Şirintepe Mahallesi 21L-3b pafta 8545 ada 18 nolu parsel de Uygulama İmar Plan Değişikliği	5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
17	05/01/2006	04/01/2006	69/2	İmar Komisyonu	Batıkent Mahallesi, 21L-3a ve 21L-3b imar paftaları, 9244-9245-9246-9247-9250 nolu adalarda Uygulama İmar Plan Değişikliği	5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
18	05/01/2006	05/01/2006		Denetim Komisyonu	Kamu kurum ve kuruluşlarından temin edilecek uzmanlara verilecek ücretlerin belirlenmesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25/3 Maddesi gereği kamu kurum ve kuruluşlarından, temin edilemediği takdirde kamu personeli dışındaki diğer Uzman Kişi'lerden 5 personeli geçmemek ve bu kişilerin 30 iş gününü aşmamak üzere çalıştırılması, çalıştırılacak personellere madde de öngörülen hesaplama yönteminin üst limitinden (kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere 1000 gösterge rakamının devlet memurlarına uygulanan kat sayı çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere ödeme yapılabileceği belirtildiğinden, $1000 \times 0,04265 = 42,65$ -YTL; kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere yine aynı maddenin aynı paragrafına göre 2000 gösterge rakamının devlet memurlarına uygulanan aylık kat sayı çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçemeyeceği belirtildiğinden, $2000 \times 0,04265 = 85,30$ -YTL) bulunacak ücretin ödenmesi konusundaki Denetim Komisyonu'nun yazılı önergesi müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul
19	01/02/2006	05/01/2006		Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	05 Ocak 2006 tarihli Meclis toplantısı 2. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanak'ın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği tutanak Oy' a sunuldu, "Oybirliğiyle" kabul edildi
20	01/02/2006	25/01/2006	92	Personel ve Eğitim Müdürlüğü	2006 yılı içerisinde memurlara yaptırılacak fazla çalışma mesaisi ve ücretleri	5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havalesi oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
21	01/02/2006	25/01/2006	91	Personel ve Eğitim Müdürlüğü	Belediyemize, Bakanlar Kurulu'nun 07/12/1995 tarih ve 95/7524 sayılı kararı ile ihdas edilen ve boş bulunan 5. Dereceli Avukat Kadrosu'na 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesi gereğince, Avukat Yusuf Ahmet SOLMAZ' ın Sözleşmeli Avukat olarak 31/12/2006 tarihine kadar çalıştırılması;	Adı geçene, ödenecek aylık net ücretin ise Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün 02 / 01 / 2006 tarih ve 115912 sayılı Genelge'sinde belirtilen tam zamanlı sözleşmeli personel net ücret tavanlarını gösteren tabloda Avukatlar için belirlenen tavan ücret olan 1.305,59-YTL' in aylık net olarak ödenmesi konusu müzakere edilerek oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
22	01/02/2006	27/01/2006	1320	İmar Müdürlüğü	Eskibağlar 1108 ada 28 parsel, 423 ada 21 parsel, 1001 ada 30- 32 parsel, 1107 ada 18-19 parsel, 490 ada 97 parsel, Güllük 1027 ada 43 parselde Belediyemiz adına kayıtlı hisselerin satışı konusunda Başkanlığa yetki verilmesi	söz konusu parsellerin satışı konusunda Başkanlığa yetki verilmesi 5393 Sayılı Kanununun 15. Maddesi "h" bendi ve yine aynı Kanununun 18. Maddesi "e" bendi gereğince müzakere edilerek oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
23	01/02/2006				2006 Mali Yılı Bütçesi Gelir Tarifesi'nin İmar Hizmetleri İle İlgili Ücretler bölümünün 4. Maddesi'nde belirtilen (hazır gelen) İmar plan tadilatı ücreti: 4-c fıkrası'nda 1000 m ² 'nin üzerinde m ² 'sinden (KDV hariç) -ücret alınması kısmında düzeltme yapılması	Bütçenin hazırlanması sırasında TL' den YTL ye geçiş aşamasında 0,35-YTL olması gerekirken sehven 350,00-YTL olarak yazılmış, dolayısıyla Söz konusu 4-c 1000 m ² 'nin üzerinde m ² 'sinden (KDV hariç) alınması gereken ücretin 0,35-YTL olarak düzeltilmesi müzakere edilerek oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
24	06/02/2006	01/02/2006		Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	01 Şubat 2006 tarihli Meclis toplantısı 1. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği, tutanak Oy' a sunuldu, "Oybirliğiyle" kabul edildi
25	06/02/2006	04/02/2006	01	Plan Bütçe Komisyonu	2006 yılı içerisinde memurlara yaptırılacak fazla çalışma mesaisi ve ücretleri	2006 Yılı Bütçesi hazırlanırken dikkate alındığı, bunun için tahmini 150 saat ortalama kişi başı 150 x 120 = 18.000 saati, 31/12/005 Tarih 26040 Sayılı Mükerrer Resmi Gazete de K1 Cetvelinde açıklanan 1,00 YTL'den 18.000,00-YTL ödenek konulduğu ve söz konusu 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'nun 99 ve 100. Maddeleri uyarınca tespit edilen normal çalışma süreleri dışında gerektiğinden fazla çalışma yaptırılabilmesi ve fazla çalışmanın Kanununun 178. Maddesine göre ödenmesi Plan Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda müzakere edilerek oya sunuldu "Oybirliğiyle kabul edildi
26	01/03/2006	06/02/2006		Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	06 Şubat 2006 tarihli Meclis toplantısı 2. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanak'ın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği, tutanak Oy' a sunuldu, "Oyçokluğuyla" kabul edildi
27	01/03/2006	01/03/2006	96	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	Yurtdışı görevlendirilmelerinde Belediye Başkanı'nın görevlilerin ismen belirlenmesinde yetkili kılınması	Başkan, Meclis Üyeleri ve Belediye Personeli'nin Belediye'yi temsil etmeleri ile ilgili olarak Yurtdışında görevlendirilmelerinde Belediye Başkanı'nın görevlileri ismen belirlenmesinde yetkili kılınmasına, bu yetkinin 2006 çalışma yılı için söz konusu olmasına, ve Yurtdışına gönderilecek görevlilere kanuni harcırahın ödenmesi konusu Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
28	01/03/2006	01/03/2006	3009	İmar Müdürlüğü	Cumhuriye, Çamlıca, Ertuğrulgazi, Eskibağlar, Fevziçakmak, Güllük ve Hacıali Mahallelerinde Belediyemiz adına kayıtlı bulunan 21 adet parselin satışı ve Başkanlığa yetki verilmesi	söz konusu parsellerin satışı konusunda Başkanlığa yetki verilmesi 5393 Sayılı Kanununun 15. Maddesi "h" bendi ve yine aynı Kanununun 18. Maddesi "e" bendi gereğince müzakere edilerek oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
29	01/03/2006	01/03/2006	3010	İmar Müdürlüğü	Şirintepe Mah 8530 ada 9 nolu parsel ve Güllük Mah 1074 ada 26 nolu parselde Belediyemiz adına kayıtlı hisselerin satışı konusunda Başkanlığa yetki verilmesi	Söz konusu hisselerin satışı konusunda Başkanlığa yetki verilmesi 5393 Sayılı Kanunun 15. Maddesi “h” bendi ve yine aynı Kanunun 18. Maddesi “e” bendi gereğince müzakere edilerek oya sunuldu “Oybirliğiyle” kabul edildi
30	01/03/2006	01/03/2006	3011	İmar Müdürlüğü	Hoşnudiye Mahallesi 88 (20M-2b) pafta 453 ada 27 nolu parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı’nda Sağlık Ocağı Alanı’nda Uygulama İmar Planı Değişikliği	5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu’na havalesi Oy’ a sunuldu “Oybirliğiyle” kabul edildi
31	01/03/2006	01/03/2006	3012	İmar Müdürlüğü	Aşağısöğütönü Köyü 5 pafta 1272 nolu parsel 8613 m ² büyüklüğünde olup 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı’nda KAKS: 0.40 h: 6.50 metre yapılaşma koşullu Akaryakıt ve LPG İkmal İstasyonu Alanı’nda Uygulama İmar Planı Değişikliği	Üye M. Munip DURCEYLAN’ ın red oyuna karşılık, 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu’na havalesi Oy’ a sunuldu “Oyçokluğuyla” kabul edildi
32	01/03/2006	01/03/2006	4411	Başkanlık Makamı	Avrupa Kentsel Şartı çerçevesinde kabul edilen kriterler	Belirtilen hakların gerçekleşmesi için hepimizin dayanışma ve sorumlu hemşeriliğe ilişkin eşit yükümlülükleri belirten 20 Maddelik Avrupa Kentsel Şartı çerçevesinde kabul edilen kriterler 5393 Sayılı Kanunu’nun 18. ve 74. Maddeleri gereği müzakere edilerek oya sunuldu “Oybirliğiyle” kabul edildi
33	01/03/2006	01/03/2006	97	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	Pazaryerleri Komisyonu’na üye seçimi	Belediye Meclisimiz içerisinde, bir yıl süreyle aday gösterilen 3 adet Pazaryerleri Komisyonu üye seçimi için yapılan işari oylama neticesinde; Gülay GÜNEŞ, Recep ERTUĞRUL ve Hasan TUTUCU “Oybirliğiyle” seçilmişlerdir
34	01/03/2006	01/03/2006	387	Zabıta Müdürlüğü	Pazaryerleri Yönetmeliği’nin günümüz koşullarına göre güncelleştirilmesi	5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği Pazaryerleri Komisyonu’na havalesi oya sunuldu “Oybirliğiyle” kabul edildi
35	01/03/2006	01/03/2006	268	İktisat ve Kūşat Müdürlüğü	İçkili yerlerin genişletilmesi hakkında Belediyemizce yapılan müracaatların değerlendirilmesi	5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği 03 / 10 / 2005 tarih ve 16/87 sayılı Meclis kararı ile kurulan 3 kişilik İçkili Yer Bölgesi Belirleme Komisyonu’na havalesi oya sunuldu “Oybirliğiyle” kabul edildi
36	06/03/2006	01/03/2006		Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	01 Mart 2006 tarihli Meclis toplantısı 1. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanak’ın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’nin 10. ve 11. Maddeleri gereği, tutanak Oy’ a sunuldu, “Oyçokluğuyla” kabul edildi
37	06/03/2006	06/03/2006	70/2	İmar Komisyonu	Hoşnudiye Mahallesi 88 (20M-2b) pafta 453 ada 27 nolu parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Sağlık Ocağı Alanı’na	Söz konusu parselde tescilli yapı yan cephesinden ve parselin arka sınırından 5 metre çekme mesafesi bırakılmış ve diğer yönlerden çekme mesafeleri kaldırılmıştır. Ayrıca yapılaşmalarda Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun görüşünün alınması ve alanda sağlık ile ilgili hizmet tesisleri yapılabilmesi yönünde plan notları getirilmesi 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Oy’ a sunuldu “Oybirliğiyle” kabul edildi.

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
38	06/03/2006	06/03/2006	70/1	İmar Komisyonu	Aşağısöğütönü Köyü 5 pafta 1272 nolu parsel 8613 m ² büyüklüğünde olup 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda KAKS: 0.40 h: 6.50 metre yapılaşma koşullu Akaryakıt ve LPG İkmal İstasyonu Alanı'nda Uygulama İmar Planı Değişikliği	Aşağısöğütönü Köyü 5 pafta 1272 nolu parselde KAKS: 0.80 Max. H: 6.50 metre yapılaşma koşullu "Akaryakıt ve LPG İkmal İstasyonu, Ticaret ve Servis Alanı planlanmasını ve Plan Notları getirilmesini içeren 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Oy' a sunuldu üye M. Munip DURCEYLAN ve Yusuf YILDIRIM' ın red oylarına karşılık "Oyçokluğuyla" kabul edildi
39	06/03/2006	03/03/2006	1	Pazaryerleri Komisyonu	Pazaryerleri Yönetmeliği'nin günümüz koşullarına göre güncelleştirilmesi	Pazaryerleri Yönetmeliği'ndeki değişiklik 5393 Sayılı Kanunun 18. Maddesi (m) fıkrası gereği müzakere edilerek oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
40	03/04/2006	06/03/2006		Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	06 Mart 2006 tarihli Meclis toplantısı 2. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanak'ın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği, tutanak Oy' a sunuldu, "Oybirliğiyle" kabul edildi
41	03/04/2006	03/04/2006	159	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	Meclis 1. ve 2. Başkan Vekillerinin gizli oyla seçilmesi	5393 Sayılı Kanunun 19. Maddesi ve Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 19. Maddesinin 5. paragrafı'nda belirtilen açıklamalar doğrultusunda Meclis üyeleri arasından ilk Mahallî İdareler Seçimleri'ne kadar görev yapmak üzere yapılan gizli oylama neticesinde Meclis 1. Başkan Vekilliğine M. Munip DURCEYLAN (21 Oy), 2. Başkan Vekilliğine Semra DAĞ (19 Oy) alması sonucu seçilmişlerdir
42	03/04/2006	03/04/2006	161	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	2 asil 2 yedek Meclis Divan Kâtiplerinin gizli oyla seçilmesi	Meclis üyeleri arasından ilk Mahallî İdareler Seçimleri'ne kadar görev yapmak üzere yapılan gizli oylama neticesinde Asil Katip Üye'liğine Gülay GÜNEŞ (20 Oy), Mete GÖKÇEN (20 Oy), Yedek Katip Üye'liğine Gülser YANAR (20 Oy), Recep ERTUĞRUL (20 Oy) alması sonucu seçilmişlerdir
43	03/04/2006	27/03/2006	400	Personel ve Eğitim Müdürlüğü	Disiplin Amirleri Yönetmeliği	Eskişehir Tepebaşı Belediyesi Disiplin Amirleri Yönetmeliği'nin güncelleştirilmesi için 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği Belediye Meclisimiz içerisinde aday gösterilen 3 adet Yönetmelik Komisyonu üye seçimi için yapılan işari oylama neticesinde; M. Munip DURCEYLAN, Yusuf YILDIRIM ve Nuray AKÇASOY' un seçilmesi ve konunun Yönetmelik Komisyonu'na havalesine
44	03/04/2006	27/03/2006	401	Personel ve Eğitim Müdürlüğü	Sicil Amirleri Yönetmeliği	Sicil Amirleri Yönetmeliği'nin güncelleştirilerek yeniden düzenlenmesi, 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği Meclis Üyeleri arasından oluşturulan 3 kişilik Yönetmelik Komisyonu'na havalesine
45	03/04/2006	03/04/2006	5073	İmar Müdürlüğü	Eskibağlar Mah 10581 ada 4 nolu parsel, Ertuğrulgazi Mah 2117 ada 325 nolu parselde Belediyemiz adına kayıtlı hisselerin satışı konusunda Başkanlığa yetki verilmesi	Söz konusu hisselerin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre kat karşılığı verilmesi veya satışı konusunda Başkanlığa yetki verilmesi 5393 Sayılı Kanunun 15. Maddesi "h" bendi ve yine aynı Kanunun 18. Maddesi "e" bendi gereğince müzakere edilerek oya sunuldu "Oyçokluğuyla" kabul edildi.
46	03/04/2006	03/04/2006	5074	İmar Müdürlüğü	Hacıseyit, İhsaniye, Işıklar, M.K.Paşa, Muttalip, Ömerağa, Tunalı ve Yeni Mah Belediyemiz adına kayıtlı parsellerin satışı konusunda Başkanlığa yetki verilmesi	Söz konusu parsellerin satışı konusunda Başkanlığa yetki verilmesi 5393 Sayılı Kanunun 15. Maddesi "h" bendi ve yine aynı Kanunun 18. Maddesi "e" bendi gereğince müzakere edilerek oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
47	03/04/2006	03/04/2006	7215	Başkanlık Makamı	Barışçı Belediye Başkanları Birliği'ne Belediyemizin üye olması	Barışçı Belediye Başkanları Lideri ve Hiroşima Belediye Başkanı Tadatoshi AKİBA' nın davet mektubu doğrultusunda; belirtilenlerin gerçekleşmesi için dayanışma, sorumluluk duygusu ve sorumluluk bilinci ile hareket etmemiz ve 21. yüzyılın Nükleer silahlardan arındırılması ile eşsiz bir barış sağlanması düşüncesiyle Belediyemizin Japonya'nın Hiroşima kentinde bulunan "Barışçı Belediye Başkanları Birliği"ne Belediyemizin üye olması konusunun 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 74. Maddesi gereği müzakere edilerek Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul
48	05/04/2006	03/04/2006	-	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	03 Nisan 2006 tarihli Meclis toplantısı 1. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği, tutanak Oy' a sunuldu, "Oybirliğiyle" kabul edildi
49	05/04/2006	03/04/2006	7280	Başkanlık Makamı	1 yıllık Başkanlık Faaliyet Raporu	Belediyemizin 01 Ocak 2005 - 31 Aralık 2005 Tarihleri arasında yapmış olduğu çalışmalarını içeren 1 yıllık Başkanlık Faaliyet Raporu 5393 Sayılı Kanununun 56. Maddesi gereği müzakere edilerek Oy' a sunuldu, "Oybirliğiyle" kabul edildi
50	01/05/2006	05/04/2006	-	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	05 Nisan 2006 tarihli Meclis toplantısı 2. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği, tutanak Oy' a sunuldu, "Oybirliğiyle" kabul edildi
51	01/05/2006	02/01/2006	02	İçkili Yer Bölgesi Belirleme Komisyonu	Yenibağlar Mahallesi Uludağ Sokağın 1'numaradan başlayarak Oba Sokak başlangıcına kadar tek numaralar olarak, içkili yer bölgesine dâhil edilmesi	3572 Sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Kanun Hükmünde Kararname'nin değiştirilerek kabulüne dair Kanuna dayanılarak çıkartılan, 10/08/2005 tarihinde Resmi Gazete de yayımlanarak yürürlüğe giren 2005/9207 karar sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. Maddesi gereği İçkili Yer Bölgesi Belirleme Komisyon Raporu müzakere edilerek Oy' a sunuldu, Komisyon Raporu doğrultusunda Üye Tuncer KÖKÜER' in red oyuna karşılık "Oyçokluğuyla" kabul edildi
52	01/05/2006	01/05/2006	-	Yönetmelik Komisyonu	Disiplin Amirleri Yönetmeliği'nin hazırlanması	22 Nisan 2006 tarih ve 26147 Sayılı Resmi Gazete de yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esaslar" ın yürürlüğe konulması ile ilgili 2006/9809 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı gereği Disiplin Amirleri Yönetmeliği Bakanlar Kurulu Kararı doğrultusunda güncelleştirilip üzerinde çalışma yapılmak üzere tekrar Yönetmelik Komisyonu'na havale edilmesine Üye M. Munip DURCEYLAN' ın red oyuna karşılık "Oyçokluğuyla" karar verildi
53	01/05/2006	01/05/2006	-		Sicil Amirleri Yönetmeliği'nin hazırlanması	22 Nisan 2006 tarih ve 26147 Sayılı Resmi Gazete de yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esaslar" ın yürürlüğe konulması ile ilgili 2006/9809 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı gereği Sicil Amirleri Yönetmeliği Bakanlar Kurulu Kararı doğrultusunda güncelleştirilip üzerinde çalışma yapılmak üzere tekrar Yönetmelik Komisyonu'na havale edilmesine Üye M. Munip DURCEYLAN' ın red oyuna karşılık "Oyçokluğuyla" karar verildi
54	01/05/2006	27/04/2006	10448	Başkanlık Makamı	2005 Mali Yılı Kesin Hesabı	2005 Mali Yılı Kesin ve Yönetim Dönemi Hesabı 5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havalesi "Oybirliğiyle" kabul edildi

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
55	01/05/2006	27/04/2006	878	Zabıta Müdürlüğü	Reklâm, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği	Tepebaşı Belediyesi Reklâm, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği'nin 3. Maddesi, 4. Maddesinin 3. Bendi, 7. Maddesi, 8. Maddesi, 9. Maddesi, 10. Maddesinin 1. paragrafı, 11. Maddesi, 12. Maddesi, 29. Maddesinin 1. Bendi ve 36. Maddesi'nde değişiklik yapılması, 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği Meclis Üyeleri arasından oluşturulan 3 kişilik Yönetmelik Komisyonu'na havalesine "Oybirliğiyle" karar verildi
56	01/05/2006	26/04/2006	349	Fen İşleri Müdürlüğü	İller Bankası Genel Müdürlüğü'nden 5 (Beş) yıl vade ile 15.000.000,00-YTL kredi alınması	Tepebaşı Belediyesi Hizmet Binası İnşaatı ve Çevre Düzenleme İş'i inde kullanılmak üzere İller Bankası Genel Müdürlüğü'nden 5 (Beş) yıl vade ile 15.000.000,00-YTL (On Beş Milyon Yeni Türk Lirası) kredi alınması hususu ekteki belge ve genel kredi sözleşmesi doğrultusunda Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
57	01/05/2006	01/05/2006	7618	İmar Müdürlüğü	Zincirlikuyu Mah 9/1 pafta 2876 ada 6-7-8-10-17-18-19-20-21-22 nolu parsel, Eskibağlar Mah 2007 ada 17 nolu parselde Belediyemiz adına kayıtlı hisselerin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre kat karşılığı verilmesi veya satışı konusunda Başkanlığa yetki verilmesi	5393 Sayılı Kanunun 15. Maddesi "h" bendi ve yine aynı Kanunun 18. Maddesi "e" bendi gereğince müzakere edilerek oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
58	01/05/2006	01/05/2006	7621	İmar Müdürlüğü	Ertuğrulgazi, Güllü, Ömerağa ve Eskibağlar Mahallelerinde Belediyemiz adına kayıtlı parsellerin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre kat karşılığı verilmesi veya satışı konusunda Başkanlığa yetki verilmesi	5393 Sayılı Kanunun 15. Maddesi "h" bendi ve yine aynı Kanunun 18. Maddesi "e" bendi gereğince müzakere edilerek oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
59	01/05/2006	01/05/2006	7622	İmar Müdürlüğü	Ertuğrulgazi Mahallesi 7710, 7711, 7712, 7713, 7714 nolu yapı adalarında Uygulama İmar Planı Değişikliği	5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
60	05/05/2006	01/05/2006	-	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	01 Mayıs 2006 tarihli Meclis toplantısı 1. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği, tutanak Oy' a sunuldu, "Oybirliğiyle" kabul edildi
61	05/05/2006	03/05/2006	04	Plan Bütçe Komisyonu	Belediyemizin 2005 Mali Yılı Kesin ve Yönetim Dönemi Hesabı	5393 Sayılı Kanunun 64. Maddesi gereği Belediyemizin 2005 Mali Yılı Kesin ve Yönetim Dönemi Hesabı müzakere edilerek Plan Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
62	05/05/2006	04/05/2006	77/1	İmar Komisyon Raporu	Ertuğrulgazi Mahallesi 20L-2c ve 20L-3b imar paftalarında yer alan 7710, 7711, 7712, 7713, 7714 nolu yapı adalarında Uygulama İmar Plan Değişikliği	Ertuğrulgazi 20L-2c ve 20L-3b imar paftalarında yer alan Çilem Caddesi 20 metre olarak planlanmıştır. Caddenin imar planındaki güzergâhı ile yerindeki uygulama tam olarak örtüşmemektedir. İmar planı değişikliği ile caddenin bir kısmı mevcut güzergâh esas alınarak kaydırılmış, Yeşil Bant ve Yapı Yaklaşma Hattı düzenlemeleri yapılarak “7710, 7711, 7712, 7713, 7714 nolu yapı adalarında yapı yaklaşma hatları şematik olup çekme mesafelerini uygulama sırasında mevcut yapılaşma durumu ve yerinde yapılacak inceleme göre Belediye belirlemeye yetkilidir” şeklinde plan notu getirilmiş, Caddenin genişliği 20 metre olarak korunması ile ilgili Uygulama İmar Planı Değişikliği 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Oy’ a sunuldu “Oybirliğiyle” kabul edildi
63	05/05/2006	05/05/2006	-	Başkanlık Makamı	Toplu Konut ve Kentsel Dönüşüm Projeleri	Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan ve sağlıksız bir yerleşim özelliği gösteren Sazova Mahallesi Elmalık Mevkii’nde yapılması düşünülen Kentsel Dönüşüm projeleri ile Aşağısöğütünü ve Yukarısöğütünü mevkilerinde gerçekleştirilmesi düşünülen Toplu Konut Projeleri hakkında, Başkanlığımız ile Toplu Konut İdaresi Başkanlığı arasında yapılan görüşmeler sonucu; söz konusu çalışmaların hazırlanması ve/veya uygulanması amacıyla gerekli görülecek durumlarda Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığı vb. kamu kurum ve kuruluşları ile protokol imzalanması, bu kamu kurum ve kuruluşlarına Belediyemiz çıkarları doğrultusunda borçlanma, feragat, devir işlemlerinin yapılması hususlarında Başkanlık Makamına yetki verilmesi konusu müzakere edilerek Oy’ a sunuldu 1 red ve diğer DSP Üyelerin çekimser oylarına karşılık AK Parti Grubunun oylarıyla “Oyçokluğuyla” kabul edilmiştir
64	01/06/2006	05/05/2006	-	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	05 Mayıs 2006 tarihli Meclis toplantısı 2. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’nin 10. ve 11. Maddeleri gereği, tutanak Oy’ a sunuldu, “Oybirliğiyle” kabul edildi
65	01/06/2006	23/05/2006	2788	Gelir Müdürlüğü	Evcil hayvanların (kedi, köpek) kayıt altına alınırken “Aşılama, Microchip takılması, Muayene vb. uygulama bedeli olarak Hayvan başına ücret “ alınması talebi ve bedelinin belirlenmesi	5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan Bütçe Komisyonu’na havalesi “Oybirliğiyle” kabul edildi
66	01/06/2006	25/05/2006	9753	İmar Müdürlüğü	Eskibağlar Mah 2926 ada 1 parsel, 2912 ada 2-3 parsel, 10581 ada 3 parsel, 10582 ada 3-4-10-11-13 parsel 2125 ada 133 parsel ve Zincirlikuyu Mah 2981 ada 1-4 nolu parselde Belediyemiz adına kayıtlı hisselerin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’na göre kat karşılığı verilmesi veya satışı konusunda Başkanlığa yetki verilmesi	5393 Sayılı Kanunun 15. Maddesi “h” bendi ve yine aynı Kanunun 18. Maddesi “e” bendi gereğince müzakere edilerek oya sunuldu DSP gurubunun red oylarına karşılık “Oyçokluğuyla” kabul edildi

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
67	01/06/2006	25/05/2006	9754	İmar Müdürlüğü	Ömerağa, Zincirlikuyu, Hoşnudiye Güllük ve Eskibağlar Mahallelerinde Belediyemiz adına kayıtlı parsellerin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre kat karşılığı verilmesi veya satışı konusunda Başkanlığa yetki verilmesi	5393 Sayılı Kanunun 15. Maddesi "h" bendi ve yine aynı Kanunun 18. Maddesi "e" bendi gereğince müzakere edilerek oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
68	01/06/2006	30/05/2006	14312	Başkanlık Makamı	Tepebaşı Belediyesi Gençlik Meclisi Tüzüğü	Tepebaşı Belediyesi Gençlik Meclisi Tüzüğü'nün 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere Yönetmelik Komisyonu'na havale edilmesi "Oybirliğiyle" kabul edildi
69	01/06/2006	29/05/2006	195	Park ve Bahçeler Müdürlüğü	Bölgemiz dâhilinde bulunan isimsiz parklara isim verilmesi	Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün yazısında belirtilen söz konusu parklara isim verilmesi konusu müzakere edilerek 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi "Oybirliğiyle" kabul edildi
70	01/06/2006	01/06/2006	10523	İmar Müdürlüğü	Fevziçakmak Mahallesi 21N-3a, 21N-3b pafta 5056 ada 2-3-4-5-6-7-8 nolu parsellerde İmar Plan değişikliği	5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
71	01/06/2006	08/05/2006	03	Yönetmelik Komisyonu	Tepebaşı Belediyesi Reklam İlan ve Tanıtım Yönetmeliği	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (m) fıkrası gereği gündemin 8. Maddesini oluşturan söz konusu Tepebaşı Belediyesi Reklam İlan ve Tanıtım Yönetmelik Değişikliği Komisyon Raporu doğrultusunda müzakere edilerek oya sunuldu üye Yusuf YILDIRIM' ın çekimser oyuna karşılık "Oybirliğiyle" kabul edildi
72	03/07/2006	01/06/2006	-	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	01 Haziran 2006 tarihli Meclis toplantısı 1. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği 01 Haziran 2006 tarihli Meclis toplantısı 1. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanak Oy' a sunuldu, "Oybirliğiyle" kabul edildi
73	03/07/2006	02/06/2006	5	Plan Bütçe Komisyonu	Evcil hayvanların (kedi, köpek) kayıt altına alınırken "Aşılama, Microchip takılması, Muayene vb. uygulama bedeli olarak Hayvan başına ücret " alınması talebi ve bedelinin belirlenmesi	Hayvan başına (KDV hariç) 30,00-YTL ücretin gelir tarifesine eklenerek alınması Hayvanların Korunmasına Dair Uygulama Yönetmeliği'nin 24. Maddesi'nin (dd) fıkrası'nda belirtilen "Geçici bakımevlerinde özel kişi, kurum ve kuruluşlara ait hayvanlara tedavi hizmetlerinin gelirinin geçici bakımevinde kullanılması kaydıyla ve makbuz karşılığında verilmesi" ibaresi eklenerek Komisyon Raporu doğrultusunda Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
74	03/07/2006	30/06/2006	-	İmar Müdürlüğü	Eskibağlar Mahallesi 7470 nolu ada da 2419.22 m ² 'lik 15 nolu parselde Belediyemiz adına kayıtlı 241/2400 (242.93 m ²) hissenin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre kat karşılığı verilmesi veya satışı konusunda Başkanlığa yetki verilmesi	5393 Sayılı Kanunun 15. Maddesinin "h" bendi ve yine aynı Kanunun 18. Maddesinin "e" bendi gereğince müzakere edilerek oya sunuldu DSP gurubu üyeleri ve Üye M. Munip DURCEYLAN' ın red oylarına karşılık "Oyçokluğuyla" kabul edildi
75	03/07/2006	30/06/2006	-	İmar Müdürlüğü	Eskibağlar, Cumhuriye ve Ömerağa Mahallesinde Belediyemiz adına kayıtlı parsellerin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre kat karşılığı verilmesi veya satışı konusunda Başkanlığa yetki	5393 sayılı kanunun 15. Maddesinin "h" bendi ve yine aynı kanunun 18. Maddesinin "e" bendi gereğince müzakere edilerek oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
76	03/07/2006	08/06/2006	72 / 1	İmar Komisyonu	Fevziçakmak Mahallesi 21N-3a, 21N-3b pafta, 5056 ada, 2-3-4-5-6-7-8 nolu parseller 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği	Bölgedeki Sağlık Ocağı ihtiyacı dikkate alınarak 1237 m ² büyüklüğünde Sağlık Ocağı Alanı planlanmış olup imar planı değişikliği 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
77	03/07/2006	08/06/2006	72/2	İmar Komisyonu	Bölgemiz dâhilinde bulunan isimsiz parklara isim verilmesi	Eskişehir İli Sütlüce, Bahçelievler, Yeni, Zafer ve Çamlıca Mahallelerinde yer alan 13 adet parka şehit ve gazi isimlerinin verilmesi, Şahadet Belgeleri, Devlet Ödünç Madalyası Beratları, ilgili Muhtarlıkların talepleri, Kendilerinin ve Ailelerinin izinleri dikkate alınarak 5393 Sayılı Kanunun 81. Maddesi gereği İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
78	03/07/2006	06/06/2006	04	Yönetmelik Komisyonu	Tepebaşı Belediyesi Gençlik Meclisi Tüzüğü	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesinin (b) fıkrası ve 18. Maddesinin (m) fıkrası gereği Yönetmelik Komisyonu tarafından hazırlanan ekteki "Tepebaşı Belediyesi Gençlik Meclisi Yönetmeliği" müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul
79	03/07/2006	03/07/2006	18300	Başkanlık Makamının	5393 Sayılı Kanunun 41. Maddesi gereği hazırlanan Belediyemizin Stratejik Plan ve Performans Programı	5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Plan Bütçe Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
80	03/07/2006	03/07/2006	-	İmar Müdürlüğü	Zincirlikuyu Mahallesi'nde bulunan AG-OG elektrik Tesislerinin yeraltına alınabilmesi için muhtarlık önündeki yeşil alan ve Onurlu Sokak-Bursa Caddesi köşesindeki yeşil alanda trafo yeri ayrılması	5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
81	03/07/2006	03/07/2006	-	İmar Müdürlüğü	Şarhöyük Mahallesi 228 pafta, 21N-1c, 21N4b imar paftası 1586 ada 5-35-36 nolu parseller de 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği	5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
82	03/07/2006	03/07/2006	-	İmar Müdürlüğü	Yenibağlar Mahallesi 21M3d paftası 2126 nolu adada Uygulama İmar Planı Değişikliği	5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
83	03/07/2006	03/07/2006	-	İmar Müdürlüğü	Eskişehir-Bursa Devlet Yolu ile Uluönder-Çamlıca arasında bağlantı sağlayacak Köprülü Kavşak Avan Projesi ve bu doğrultuda imar planı tadilatı	5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
84	06/07/2006	03/07/2006	-	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	03 Temmuz 2006 tarihli Meclis toplantısı 1. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği 03 Temmuz 2006 tarihli Meclis toplantısı 1. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanak kasetinin dinlenerek yazılma işleminin toplantıya yetiştirilemediğinden dolayı bir sonraki Meclis toplantısında oylanması "Oybirliğiyle" kabul edildi.
85	06/07/2006	04/07/2006	6	İmar ve Plan Bütçe Komisyonu	5393 Sayılı Kanunun 41. Maddesi gereği Belediyemizin Stratejik Planı	Belediyemizin Stratejik Planı, komisyonların ortak raporu doğrultusunda müzakere edilerek 5393 Sayılı Kanunu'nun 18. Maddesi (a) fıkrası gereği Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N			KARARIN	
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	Ö Z E T İ	
86	06/07/2006	05/07/2006	73 /1	İmar Komisyonu	Zincirlikuyu Mahallesi'nde bulunan AG-OG elektrik Tesislerinin yeraltına alınabilmesi için muhtarlık önündeki yeşil alan ve Onurlu Sokak-Bursa Caddesi köşesindeki yeşil alanda trafo yeri ayrılması	Zincirlikuyu Mahallesi 21L-2d paftaya isabet eden, Ünsay, Altinkaya, Onurlu Sokaklar ve İkizkavak (Bursa) Caddesi'ne cepheli tescilsiz alanda ve Eskişehir Merkez Zincirlikuyu Mahallesi 21L-2c paftaya isabet eden Mahmut Pehlivan Sokak, Onurlu Sokak ve Çavuş Dede Sokak kesişiminde yer alan tescilsiz alanda trafo alanı planlanmasına ilişkin Planı Değişikliği; vatandaşlarımızın can güvenliği açısından elektrik tesislerinin yeraltına alınması, kentsel görüntü ve enerji nakil hatları bakım maliyetlerinin azalacak olması göz önüne alınarak, 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
87	06/07/2006	05/07/2006	73 /3	İmar Komisyonu	Şarhöyük Mahallesi 228 pafta, 21N-1c, 21N4b imar paftası 1586 ada 5-35-36 nolu parseller de 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği	1/5000 plan doğrultusunda Dini Tesis (cami) ve Özel Hastane Alanı olarak planlanmasını içeren 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, mevcut durumda cami bulunan 35 nolu parcel Dini Tesis, 36 ve 5 nolu parseller ise 15.430 m ² büyüklüğünde ve E: 0.60, 4 kat yapılaşma koşullu Özel Hastane Alanı olarak planı değişikliği, 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
88	06/07/2006	05/07/2006	73 /2	İmar Komisyonu	Yenibağlar Mahallesi 21M3d paftası 2126 nolu adada Uygulama İmar Planı Değişikliği	21M-3d imar paftası, 2126 nolu adada yapı düzenininin Ayrık Nizam 4 kat, 5 metre ön bahçe, 3 metre yan bahçe olarak değiştirilmesine ve "Belediyesince parcel ölçüleri dikkate alınarak Ayrık İkiz nizam uygulama yapılabilir." plan notu getirilmesine ilişkin plan değişikliği ve Mülkiyet yapısının bölünmüş olması ve küçük parsellerden oluşması nedeni ile adada şüyu bir yapı bulunmasından dolayı ada içindeki mevcut tek katlı eski yapıların yerine uzun süredir yeni yapıların yapılamaması, adanın değişen çevre içerisinde köhne bir görünüm sergilemesi hususları göz önüne alarak 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
89	06/07/2006	05/07/2006	73 /4	İmar Komisyonu	Eskişehir-Bursa Devlet Yolu ile Uluönder-Çamlıca arasında bağlantı sağlayacak Köprülü Kavşak Avana Projesi ve bu doğrultuda imar planı tadilatı	Söz konusu kavşak projesi Uluönder Mahallesi, Erzurum Kongresi Caddesi'nin Baksan Sanayi Sitesine doğru devamlılığını ve bölgenin Çevre Yolu ile bağlantısını sağlamak, Kentimizde yapay bir sınır olan ve bu bölgedeki alanları ikiye bölen Karayolunun bu suretle aşılacağı, İsmet İnönü 2 Caddesi ile Ulusal Egemenlik Bulvarı arasında bağlantı sağlanarak Uluönder ve Çamlıca Mahallerinin birbirine bağlanacağı hususları da göz önüne alınarak imar planı değişikliği 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N			KARARIN	
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	Ö Z E T İ	
90	06/07/2006	06/07/2006	-	Başkanlık Makamı	Belediyemizin Hizmet Binası Yapım İş'i'nde kullanılmak üzere İller Bankasından Kredi alınması ile ilgili 01 Mayıs 2006 tarih ve 56 sayılı Meclis kararı'nın 3. Maddesinde değişiklik yapılması	56 sayılı Meclis kararı'nın 3. Maddesinde belirtilen "Krediye konu işin denetiminin İller Bankası ile müşterek denetim yoluyla yatırılmasına karar verilmiştir." İbaresinin "Krediye konu işin denetimi Belediyesince yapılacak olup, Bankanın izleme görevini yerine getirmesine karar verilmiştir." Şeklinde değiştirilmesi ve bu konuda iş ve işlemlerin yürütülmesi konusunda Belediye Başkanı Dr. M. Tacettin SARIOĞLU' na yetki verilmesine Oybirliği ile karar verildi.
91	04/09/2006	03/07/2006	-	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	03 Temmuz 2006 tarihli Meclis toplantısı 1. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği tutanak Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
92	04/09/2006	06/07/2006	-	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	06 Temmuz 2006 tarihli Meclis toplantısı 2. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği tutanak Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
93	04/09/2006	31/08/2006	333	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği Plan Bütçe Komisyonu'na üye seçimi	bir yıl süreyle aday gösterilen 5 adet Plan Bütçe Komisyonu üye seçimi için yapılan işari oylama neticesinde; Ahmet SÜZER, Gülser YANAR, Alaattin ÇOBAN, Ahmet İLKER ve Nuray AKÇASOY "Oybirliğiyle" seçilmişlerdir
94	04/09/2006	31/08/2006	334	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği İmar Komisyonu'na üye seçimi	Bir yıl süreyle aday gösterilen 5 adet İmar Komisyonu üye seçimi için yapılan işari oylama neticesinde; Selahattin YENİGÜN, Ramazan UÇAR, Tuncer KÖKÜER, Jale Nur SÜLLÜ ve Mustafa POSLU "Oybirliğiyle" seçilmişlerdir
95	04/09/2006	29/08/2006	1882	Zabıta Müdürlüğü	Tepebaşı Belediyesi sınırları içerisinde haftanın belirli günlerinde kurulan Pazaryerlerinin semt ve günlerinin belirlenmesi	konu müzakere edilerek 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere Pazaryerleri Komisyonu'na havalesi Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
96	04/09/2006	31/08/2006	-	İmar Müdürlüğü	Ömerağa, Tunalı, Hacıseyit, Eskibağlar ve Güllük Mahalleleri'nde Belediyemiz adına kayıtlı bulunan 13 adet parselin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre kat karşılığı verilmesi veya satışı	5393 Sayılı Kanunun 15. Maddesinin "h" bendi ve yine aynı Kanunun 18. Maddesinin "e" bendi gereği müzakere edilerek Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
97	04/09/2006	31/08/2006	-	İmar Müdürlüğü	Tunalı Mahallesi 1408 ada 31 nolu parseldeki (14.97 m ²) ve Güllük Mahallesi 3112 ada 19 nolu parseldeki (54.87 m ²) Belediyemiz adına kayıtlı hisselerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre kat karşılığı verilmesi veya satışı	5393 Sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi gereği müzakere edilerek Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
98	04/09/2006	04/09/2006	24872	Başkanlık Makamı	5393 Sayılı Kanunun 75. Maddesinde belirtildiği üzere Kamu Kurum ve Kuruluşları ile iş birliği yapılması 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi a, b ve c bentlerinde belirtilen konularda Mahalli İdareler, Kamu Kurum ve Kuruluşları, Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, özürlü dernek ve vakıfları, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 507 Sayılı Esnaf ve Küçük Sanatkârlar Kanunu kapsamına giren Meslek Odaları ile işbirliği	Açıklanan Kanun maddesi gereği konu müzakere edilerek, 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havalesi Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
99	04/09/2006	31/08/2006	1091	Personel Müdürlüğü	Bakanlar Kurulu tarafından Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esaslar doğrultusunda yeniden revize edilerek, Memur ve İşçi Kadroları ile birimleri yeniden oluşturulması	5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havalesi Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
100	04/09/2006	31/08/2006	232	Temizlik İşleri Müdürlüğü	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 67. Maddesi gereği Mahallelerden Evsel Nitelikli Atıkların Toplatılması Ve Çöp Deponi Sahasına Nakli, Muhtelif Cadde Ve Sokakların El ve Makineler İle Temizlenmesi İş'i'nin, Kanunun ilgili maddelerinde belirtilen süreleri geçmemek şartı ile Gelecek Yıllara Yaygın Olarak gördürülmesi	Konu müzakere edilerek; 5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havalesi Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
101	04/09/2006	04/09/2006	17962	İmar Müdürlüğü	Zincirlikuyu Mahallesi 10 pafta ile Aşağısöğütönu Mahallesi 3, 4 ve 5 paftalara kayıtlı arazilere ve 22K-2a, 22K-2b, 22K-2c, 22K-2d, 22L-1a, 22L-1c, 22L-1d, 22K-3a, 22K-3b, 22K-3c, 22L-4a, 22L-4b, 22L-4c, 22L-4d, 22L-3a, 22L-3d, 21K-2b, 21K-2c, 21L-1a, 21L-1b, 21L-1c, 21L-1d, 21L-2a, 21L-2d nolu olmak üzere 24 adet imar paftasına isabet eden bölgede 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı	Konu müzakere edilerek, 5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
102	04/09/2006	04/09/2006	17957	İmar Müdürlüğü	Sazova Mahallesi Karabayırbağları bölümünün Merkez Sazova ile bağlantısının yapılması ile ilgili Plan Tadilatı	Konu müzakere edilerek, 5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
103	04/09/2006	04/09/2006	17959	İmar Müdürlüğü	Şirintepe, Yeşiltepe ve Sütlüce Mahalleleri sınırlarının kuzeye doğru genişletilmesi	Konu müzakere edilerek, 5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
104	04/09/2006	04/09/2006	17954	İmar Müdürlüğü	Eskibağlar Mahallesi 20M-2b pafta 479 nolu adada İmar Plan değişikliği	Konu müzakere edilerek, 5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
105	04/09/2006	04/09/2006	17952	İmar Müdürlüğü	Hoşnudiye Mahallesi 20M-2b pafta, Sağın Sokak ile İsmet İnönü Caddesi arasındaki Park Alanı'nda Trafo Alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği	Konu müzakere edilerek, 5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
106	04/09/2006	04/09/2006	17961	İmar Müdürlüğü	Yerel Yönetimlerin yapacakları Spor Tesisleri'ne Devlet Planlama Teşkilatı tarafından katkı payı yardımı yapılacağı ve Belediyemizce Ertuğrulgazi Mahallesinde yapımı düşünülen Sağlıklı Yaşam Merkezi Spor Tesisi için söz konusu katkı payından yararlanılması	Konu müzakere edilerek, 5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Plan Bütçe Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N			KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	Ö Z E T İ
107	04/09/2006	04/09/2006	17956	İmar Müdürlüğü	Sazova Mahallesi 20L-3a pafta 2796 ada 1 nolu parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Konu müzakere edilerek, 5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
108	08/09/2006	04/09/2006	-	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	04 Eylül 2006 tarihli Meclis toplantısı 1. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği tutanak Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
109	08/09/2006	06/09/2006	2	Pazaryerleri Komisyonu	Tepebaşı Belediyesi sınırları içerisinde haftanın belirli günlerinde kurulan Pazaryerlerinin semt ve günlerinin belirlenmesi semt pazarlarının mevcut gün ve Mahallelerde kurulmaya devam etmesi 5393 Sayılı Kanununun 15. Maddesi (h) Fıkrası gereği müzakere edilerek Komisyon Raporu doğrultusunda Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
110	08/09/2006	05/09/2006	7	Plan Bütçe Komisyonu	5393 Sayılı Kanununun 75. Maddesinde belirtildiği üzere Kamu Kurum ve Kuruluşları ile iş birliği yapılması 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi a, b ve c bentlerinde belirtilen konularda Mahalli İdareler, Kamu Kurum ve Kuruluşları, Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, özürlü dernek ve vakıfları, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 507 Sayılı Esnaf ve Küçük Sanatkârlar Kanunu kapsamına giren Meslek Odaları ile işbirliği 5393 Sayılı Kanununun 75. Maddesi a, b ve c bentleri gereği konu müzakere edilerek Komisyon Raporu doğrultusunda Oy' a sunuldu "Oyçokluğuyla" kabul edildi.
111	08/09/2006	05/09/2006	9	Plan Bütçe Komisyonu	Bakanlar Kurulu tarafından Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esaslar doğrultusunda yeniden revize edilerek, Memur ve İşçi Kadroları ile birimleri yeniden oluşturulması 5393 Sayılı Kanununun 48. ve 49. Maddeleri gereği ve Belediyemizin Norm Kadro standartlarının yeniden revize edilmesi konusu Plan Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
112	08/09/2006	05/09/2006	8	Plan Bütçe Komisyonu	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 67. Maddesi gereği Mahallelerden Evsel Nitelikli Atıkların Toplatılması Ve Çöp Deponi Sahasına Nakli, Muhtelif Cadde Ve Sokakların El ve Makineler İle Temizletilmesi İş'i'nin, Kanunun ilgili maddelerinde belirtilen süreleri geçmemek şartı ile Gelecek Yıllara Yaygın Olarak gördürülmesi 5393 Sayılı Kanununun 67. Maddesi gereği, ilk mahalli idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonuna kadar olmak şartı ile gelecek yıllara yaygın olarak gördürülmesi 5393 Sayılı Kanununun 67. Maddesi gereği müzakere edilerek Komisyon Raporu doğrultusunda Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
113	08/09/2006	05/09/2006	74/6	İmar Komisyonu	Zincirlikuyu Mahallesi 10 pafta ile Aşağısöğütönü Mahallesi 3, 4 ve 5 paftalara kayıtlı arazilere ve 22K-2a, 22K-2b, 22K-2c, 22K-2d, 22L-1a, 22L-1c, 22L-1d, 22K-3a, 22K-3b, 22K-3c, 22L-4a, 22L-4b, 22L-4c, 22L-4d, 22L-3a, 22L-3d, 21K-2b, 21K-2c, 21L-1a, 21L-1b, 21L-1c, 21L-1d, 21L-2a, 21L-2d nolu olmak üzere 24 adet imar paftasına isabet eden bölgede 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı 5216 Sayılı Kanununun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanununun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca, 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı konusu İmar Komisyon Raporu doğrultusunda müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N			KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	Ö Z E T İ
114	08/09/2006	05/09/2006	74/5	İmar Komisyonu	Sazova Mahallesi Karabayırbağları bölümünün Merkez Sazova ile bağlantısının yapılması ile ilgili Plan Tadilatı Sıkıntıları sona erdirmek amacı ile uygulama imar planındaki Belediye Kültür Parkı Alanı'nın batısında yer alan Fuar Sokak'ın devamının 12 metre genişliğe çıkarılarak Meydan Sokak'a bağlantısının kanal üzerinden 12 metrelik yol ile sağlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu doğrultusunda müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
115	08/09/2006	05/09/2006	74/2	İmar Komisyonu	Şirintepe, Yeşiltepe ve Sütlüce Mahalleleri sınırlarının kuzeye doğru genişletilmesi Belediyemiz sınırları içerisine dâhil olan 180 hektarlık alanın yaklaşık 116 hektarlık kısmının bu bölgede yer alan Şirintepe, Yeşiltepe ve Sütlüce Mahallerine dâhil edilmesi ve Şirintepe, Yeşiltepe ve Sütlüce Mahallerinin mevcut sınırları, mahallelerin kuzeyinde yer alan kurutma kanalına kadar uzatılmış ve 23 hektar alan Şirintepe Mahallesi'ne, 66 hektar alan Yeşiltepe Mahallesi'ne, 27 hektar alan da Sütlüce Mahallesi'ne dâhil edilmesi 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu doğrultusunda müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
116	08/09/2006	05/09/2006	74/1	İmar Komisyonu	Eskibağlar Mahallesi 20M-2b pafta 479 nolu adada İmar Plan değişikliği 479 nolu adanın 30 metrelik Üniversite Caddesine bakan cephesinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda Ticaret Alanı olarak değiştirilmesini içeren 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu doğrultusunda müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
117	08/09/2006	05/09/2006	74/4	İmar Komisyonu	Hoşnudiye Mahallesi 20M-2b pafta, Sağın Sokak ile İsmet İnönü Caddesi arasındaki Park Alanı'nda Trafo Alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği İlerleyen yıllarda artan talebe bağlı olarak bu dağıtım merkezinden alternatif trafo beslemesi yapılmasının da düşünülerek Hoşnudiye Mahallesi 20M-2b pafta, Sağın Sokak ile İsmet İnönü Caddesi arasındaki park alanında trafo alanı planlanmasına ilişkin /1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinde, teknik olarak uygulanabilirliği var ise trafonun yeraltına alınarak uygulanması 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca müzakere edilerek İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
118	08/09/2006	05/09/2006	10	Plan Bütçe ve İmar Komisyonu	Yerel Yönetimlerin yapacakları Spor Tesisleri'ne Devlet Planlama Teşkilatı tarafından katkı payı yardımı yapılacağı ve Belediyemizce Ertuğrulgazi Mahallesinde yapımı düşünülen Sağlıklı Yaşam Merkezi Spor Tesisi için söz konusu katkı payından yararlanılması Belediyemizin Stratejik Planı'nda Spor Tesislerinin yapılmasının öngörülmesi ve Bütçe'nin ilgili kalemine ödenek konulmasından dolayı 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (p) bendi gereği Sağlıklı Yaşam Merkezi Spor Tesisi'nin yapılması ve Devlet Planlama Teşkilatı katkı payı'nın alınması müzakere edilerek Plan Bütçe ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edil

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
119	08/09/2006	05/09/2006	74/3	İmar Komisyonu	Sazova Mahallesi 20L-3a pafta 2796 ada 1 nolu parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği	Sazova Mahallesi 20L-3a pafta 2796 ada 1 nolu parseldeki İlköğretim Alanı'nın 4 kat olarak planlanmasına ve "Jeolojik ve Jeoteknik Etütler yapılmadan uygulama yapılamaz. Zeminde alınacak önlemler ve kat kararlarının uygulanmasında jeolojik etüt raporu hükümlerine uyulacaktır." şeklinde plan notu getirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu doğrultusunda müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
120	02/10/2006	08/09/2006	-	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	08 Eylül 2006 tarihli Meclis toplantısı 2. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği tutanak Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
121	02/10/2006	26/09/2006	1161	Personel ve Eğitim Müdürlüğü	5188 Sayılı Kanun ve Uygulanma Yönetmeliği gereği Belediyemizde Özel Güvenlik Hizmetleri, hizmet satın alma yoluyla temin edilmesi	5188 Sayılı Kanun ve Uygulama Yönetmeliği ile bununla ilgili yukarıda belirtilen Genelge gereği Belediyemizin Özel Güvenlik Hizmetleri, hizmet satın alma yoluyla Özel Güvenlik Şirketleri'nden temin edilmesi konusu müzakere edilerek Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
122	02/10/2006	02/10/2006	28173	Başkanlık Makamı	Yerel Yönetim Reformu Destek Projesi kapsamında hizmetlerin daha iyi yapılabilmesine yönelik iki alanda hazırlanan Hizmet Geliştirme Eylem Planı	Konu müzakere edilerek; 5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havalesi Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
123	02/10/2006	02/10/2006	28172	Başkanlık Makamı	Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP) tarafından bölgemizde yapılan anket sonuçlarına göre hazırlanan Çok Yıllı Yatırım Planı	5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havalesi Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
124	02/10/2006	02/10/2006	390	Yazı İşleri Müdürlüğü	Norm Kadro standartlarına uygun olarak Belediyemizdeki Müdürlüklerin Görev, Yetki ve Sorumluluklarını belirleyen Yönetmeliklerin yeniden düzenlenmesi	5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere Yönetmelik Komisyonu'na havalesi Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
125	02/10/2006	29/09/2006	19903	İmar Müdürlüğü	Ömerağa, Yeni ve Işıklar Mahallelerinde Belediyemiz adına kayıtlı parsellerin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre kat karşılığı verilmesi veya satışı	5393 Sayılı Kanununun 15. Maddesinin "h" bendi ve yine aynı Kanununun 18. Maddesinin "e" bendi gereğince müzakere edilerek oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
126	02/10/2006	02/10/2006	1895	İdari ve Mali İşleri Müdürlüğü	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesi gereğince Aşlı Melike ÜNLE, Nurcan DENİZ, Ahmet ATŞABAR, Canan ÇİZMELİOĞLU, Esra YALÇIN, Mustafa ATICI' in Sözleşmeli personel olarak 31 / 12 / 2006 tarihine kadar çalıştırılmaları	Genelge kapsamında, adı geçenlere isimlerinin karşılığında belirtilen miktarlarda aylık net ücret olarak ödenmesi konusu müzakere edilerek oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
127	06/10/2006	02/10/2006	-	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	02 Ekim 2006 tarihli Meclis toplantısı 1. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği tutanak Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
128	06/10/2006	27/09/2006	28174	Başkanlık Makamı	5393 Sayılı Kanununun 18. ve 62. Maddeleri gereği Belediyemizin 2007 Mali Yılı Bütçesi ve 2007 Yılı Performans Programının görüşülmesi	5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N			KARARIN	
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	Ö Z E T İ	
129	06/10/2006	04/10/2006	11	Plan Bütçe Komisyonu	Yerel Yönetim Reformu Destek Projesi kapsamında hizmetlerin daha iyi yapılabilmesine yönelik iki alanda hazırlanan Hizmet Geliştirme Eylem Planı	Hizmet Geliştirme Eylem Planı, Plan Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
130	06/10/2006	04/10/2006	12	Plan Bütçe Komisyonu	Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP) tarafından bölgemizde yapılan anket sonuçlarına göre hazırlanan Çok Yıllı Bütçe ve Yatırım Planı	Çok Yıllı Bütçe ve Yatırım Planları ayrı şekilde incelenmeye alınmış olup Çok Yıllı Bütçe, Plan Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi. 2007 Yatırım toplamı 32.265.000,00 YTL'dir. Bu tutar 65.000.000,00 YTL'lik toplam bütçe tahmininin % 49,64'ünü oluşturan 2007 Yılı Yatırım Planı, 5393 Sayılı Kanununun 18. Maddesi gereği Plan Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
131	06/10/2006	04/10/2006	05	Yönetmelik Komisyonu	Norm Kadro standartlarına uygun olarak Belediyemizdeki Müdürlüklerin Görev, Yetki ve Sorumluluklarını belirleyen Yönetmeliklerin yeniden düzenlenmesi	Belediyemizdeki Müdürlüklerin Görev, Yetki ve Sorumluluklarını belirleyen Yönetmeliklerin yeniden düzenlenmesine ilişkin çalışmaların bitirilmesine değin, işbu çalışmaya yönelik olmak üzere Meclisten süre istenmesi ile ilgili Komisyon Raporu müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
132	12/10/2006	06/10/2006	-	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	06 Ekim 2006 tarihli Meclis toplantısı 2. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği tutanak Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
133	12/10/2006	10/10/2006	14	Plan Bütçe Komisyon	5393 Sayılı Kanununun 18. ve 62. Maddeleri gereği Belediyemizin 2007 Mali Yılı Bütçesi ve 2007 Yılı Performans Programının görüşülmesi	Tepebaşı Belediyesinin 2007 Yılı Performans Programı 2007 Mali Yılı Bütçesi ile birlikte 5393 Sayılı Kanununun 18. ve 62. Maddeleri gereği müzakere edilerek oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
134	06/11/2006	12/10/2006	-	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	12 Ekim 2006 tarihli Meclis toplantısı 3. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği tutanak Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
135	06/11/2006	01/11/2006	21770	İmar Müdürlüğü	Tunalı Mahallesi 21N-4a pafta 8891 ada da 133.13 m ² 'lik 18 nolu parsel de Belediyemiz adına kayıtlı (48.70 m ²) hissensin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre kat karşılığı verilmesi veya satışı	5393 sayılı kanununun 15. Maddesinin "h" bendi ve yine aynı kanununun 18. Maddesinin "e" bendi gereği müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
136	06/11/2006	01/11/2006	21771	İmar Müdürlüğü	Cumhuriye, Güllük, Ömerağa ve Işıklar Mahallesinde Belediyemiz adına kayıtlı parsellerin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre kat karşılığı verilmesi veya satışı	5393 Sayılı Kanununun 15. Maddesinin "h" bendi ve yine aynı Kanununun 18. Maddesinin "e" bendi gereği müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
137	06/11/2006	06/11/2006	22107	İmar Müdürlüğü	Çamlıca Mahallesi 20L-2b pafta 7489 ada 5 nolu parselin kuzeyindeki Park Alanı'nda Trafo Alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
138	06/11/2006	06/11/2006	22109	İmar Müdürlüğü	Batıkent Mahallesi 21L-4b pafta 9154 ada 2 nolu parsel ile Aşağısöğütönü Köyü 6 pafta 2304 nolu parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği	5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
139	06/11/2006	06/11/2006	22111	İmar Müdürlüğü	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 9. Maddesi hükümleri uyarınca Mahalle olan Köylerin; Mahalle sınırlarının tespiti	5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
140	06/11/2006	03/11/2006	2124	İdari ve Mali İşler Müdürlüğü	Memur Unvanları ile Belediyemizin Dolu ve Boş İşçi Unvanlarında değişiklik	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esasların 11. ile 12.ve Mevcut boş kadroların kullanımı başlıklı Geçici 2. maddesi gereğince; naklen atama ve başka kurumlara nakil nedeni ile boşalan boş memur kadroları için ekli (II) sayılı cetvelde bulunan memur unvanları ile Belediyemizin işgücü ihtiyacı için ekli (VI) sayılı cetvelde bulunan dolu ve boş işçi unvanlarında değişiklik yapılması 5393 Sayılı Kanunun 18. Maddesi (I) Fıkrası gereği müzakere edilerek Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
141	06/11/2006	06/11/2006	-	Başkanlık Makamı	"Yeşiltepe Pazaryeri ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı" işi için İller Bankası'ndan kredi kullanılması	İller Bankası paylarımızdan kesinti yapılmak üzere, İller Bankasından 5.000.000,00-YTL (Beş Milyon Yeni Türk Lirası) kredi kullanılmasına, bu konuda iş ve işlemleri yürütülmesi konusunda Belediye Başkanı Dr. M. Tacettin SARIOĞLU' a yetki verilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
142	09/11/2006	06/11/2006	-	Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü	06 Kasım 2006 tarihli Meclis toplantısı 1. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği tutanak Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
143	09/11/2006	08/11/2006	75/2	İmar Komisyonu	Çamlıca Mahallesi 20L-2b pafta 7489 ada 5 nolu parselin kuzeyindeki Park Alanı'nda Trafo Alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Mevcut tesislerin yetersiz kalmasına bağlı olarak söz konusu tesisten ilerleyen zamanda Çamlıca ve Ertuğrulgazi Mahallelerinin beslenmesi amacı ile faydalanılabileceği doğrultusunda 5 nolu parsel kuzeyindeki park alanında Trafo Alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Trafonun yeraltına alınarak uygulanması kaydıyla 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N			KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	Ö Z E T İ
144	09/11/2006	08/11/2006	75/1	İmar Komisyonu	Batıkent Mahallesi 21L-4b pafta 9154 ada 2 nolu parsel ile Aşağısöğütönü Köyü 6 pafta 2304 nolu parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği Batıkent Mahallesi, 21L-4b pafta 9154 ada da 340 m ² 'lik 1 nolu parselin tamamı, 304 m ² 'lik 2 nolu parselin 256 m ² 'si ile 837 m ² 'lik 2304 nolu parselin 574 m ² 'si 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Cami Alanı'na isabet etmektedir 2 nolu parsel hissedarı parselin İmar Affı Kanunu 10c Maddesine göre yapılan imar uygulamasından çıktığını belirterek cami alanından çıkartılmasını talep etmiştir. Aşağısöğütönü 6 pafta 2304 nolu parselin cami yapılması için Ahmet Oğlu İbrahim Küçük tarafından 21 / 03 / 1991 tarihinde Eskişehir Belediyesi'ne bağışlandığı, 15 / 07 / 1994 tarihinde 1 ve 2 nolu parselleri de kapsayan alanda İslah İmar Planı çalışmaları yapıldığı ve 10 / 11 / 1995 tarih ve 32/238 sayılı Tepebaşı Belediye Meclis Kararı'nda bağışlanan Cami Alanı'nın İslah İmar Planı çalışmaları sırasında gözden kaçırıldığı, bu durumun düzeltilmesi içinde plan tadilatı yapılması gerektiği belirtilerek, söz konusu 1318 m ² 'lik Cami Alanı'nın planlandığı anlaşılmıştır Ancak bu durumda Cami Alanı 2304 nolu parselin bir kısmının yanı sıra, uygulamadan çıkan ve Mümin ÖZÜTÜRK ile Hasan SAÇAKLI mülkiyetinde bulunan 9154 ada 1 ve 2 nolu parsellere de isabet etmekte olup hem parsel sahipleri mağdur olmakta, hem de Cami yapımı için Kamulaştırma yapılması gerekmektedir. Sorunu çözmek amacı ile Cami Alanı'nın Belediyemize Cami yapımı için bağışlanan 2304 parsel kaydırılmasını ve burada 1056 m ² Dini Tesis Alanı planlanması 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Oy' a sunuldu Üye M. Munip DURCEYLAN, Üye Gülser YANAR ve Üye İsmet ERDEN' in red oylarına karşılık "Oyçokluğuyla" kabul edildi
145	04/12/2006	09/11/2006	-	Yazı İşleri Müdürlüğü	09 Kasım 2006 tarihli Meclis toplantısı 2. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği tutanak Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
146	04/12/2006	29/11/2006	464	Yazı İşleri Müdürlüğü	Yusuf YILDIRIM' ın Meclis üyeliğinden istifasıyla boşalan Yönetmelik Komisyonu'na 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği üye seçimi 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği aday gösterilen Üye Semra DAĞ "Oybirliğiyle" seçilmiştir.
147	04/12/2006	29/11/2006	463	Yazı İşleri Müdürlüğü	Belediye'yi temsilen Yurtdışına görevli olarak gönderilecek kişilerin ismen Belediye Encümeni'nce belirlenmesi 2007 Yılı İçerisinde, Belediye'yi temsilen Yurtdışına görevli olarak gönderilecek kişilerin ismen Belediye Encümeni'nce belirlenmesi, Yurtdışına gidiş ve dönüşlerinde yol ücreti ve Kanuni harcırahın ödenmesi konusu Müzakere edilerek Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" Kabul edildi.
148	04/12/2006	29/11/2006	3021	Hesap İşleri Müdürlüğü	2006 Mali Yılı Bütçesinde Aktarma yapılması Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 36. Maddesinin 1.Fıkrası gereği ihtiyaç duyulan ödenek Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 36. Maddesinin 2. Fıkrasınca, ihtiyaç duyulan Müdürlüklerin, Ekonomik kodlarına 1.260.000,00-YTL Aktarma yapılması ekli cetvel ve Hesap İşleri Müdürlüğü'nün yazısı doğrultusunda müzakere edilerek Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
149	04/12/2006	01/12/2006	2983	Zabıta Müdürlüğü	Çamlıca Semt Pazaryerinin bulunduğu yerden kaldırılması ve yeni yapılmakta olan Sabit Pazaryerinde kurulması	5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere Pazaryerleri Komisyonu'na havalesi Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
150	04/12/2006	01/12/2006	23873	İmar Müdürlüğü	Ömerağa, A.Söğütönü, Hoşnudiye, Güllük ve Hayriye Mahallelerinde Belediyemiz adına kayıtlı parsellerin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre kat karşılığı verilmesi veya satışı	5393 Sayılı Kanunun 15. Maddesinin "h" bendi ve yine aynı Kanunun 18. Maddesinin "e" bendi gereği müzakere edilerek Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
151	04/12/2006	01/12/2006	23874	İmar Müdürlüğü	Belediyemize ait Tepebaşı Mahallesi 7487 ada 9999,64 m ² 'lik 1 nolu parselin Takası	5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
152	04/12/2006	04/12/2006	23949	İmar Müdürlüğü	Eskibağlar Mahallesi 20M-1a pafta 2172 ada 363 ve 546 nolu parselde imar plan değişikliği	Konu müzakere edilerek, 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
153	04/12/2006	04/12/2006	23950	İmar Müdürlüğü	Mülkiyeti Hazineye ait Hoşnudiye Mahallesi 90 Pafta 449 ada da Resmi Kurum Alanlı (MİT)1 nolu parsel ile mülkiyeti Belediyemize ait Tepebaşı Mahallesi 20L-2a pafta 7484 ada da Belediye Hizmet Alanına isabet eden 1 nolu parselin plan tadilatı	Konu müzakere edilerek, 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
154	04/12/2006	04/12/2006	23951	İmar Müdürlüğü	Mevzii İmar Planı'nda TAKS: 0.20 h: 6.50 yapılaşma koşullu Mobilya İmalat Fabrikası ve Akaryakıt Satış İstasyonu olarak planlanmış Satılmışoğlu Köyü 9 pafta 2974 nolu parselde Planı değişikliği	Konu müzakere edilerek, 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
155	04/12/2006	13/11/2006	76/1	İmar Komisyonu	Mahalle olan Köylerin; Mahalle sınırlarının tespiti	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 9. Maddesi hükümleri uyarınca söz konusu Mahalle sınırları İmar Komisyon raporu doğrultusunda müzakere edilerek Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
156	04/12/2006	04/12/2006		Ahmet SÜZER' in sözlü önergesi	Belediyemizin Disiplin Amirleri Yönetmeliği	Disiplin Amirleri Yönetmeliği'nin 2006/9809 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı doğrultusunda güncelleştirilip üzerinde çalışma yapılmak üzere Yönetmelik Komisyonu'na havalesine "Oybirliğiyle" karar verildi
157	04/12/2006	04/12/2006		Ahmet SÜZER' in sözlü önergesi	Belediyemizin Sicil Amirleri Yönetmeliği	Sicil Amirleri Yönetmeliği'nin 2006/9809 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı doğrultusunda güncelleştirilip üzerinde çalışma yapılmak üzere Yönetmelik Komisyonu'na havalesine "Oybirliğiyle" karar verildi
158	08/12/2006	04/12/2006	-	Yazı İşleri Müdürlüğü	04 Aralık 2006 tarihli Meclis toplantısı 1. Birleşim 1. Oturumuna ait tutanağın oylanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanmış Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. ve 11. Maddeleri gereği tutanak Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
159	08/12/2006	06/12/2006	03	Pazaryerleri Komisyonu	Çamlıca Semt Pazaryerinin bulunduğu yerden kaldırılması ve yeni yapılmakta olan Sabit Pazaryerinde kurulması	Çamlıca Mahallesinde Cumartesi günleri kurulan sebze, meyve pazarının Çamlıca Beledvevinin yanındaki yaklaşık 10.000 m ² 'lik alana yapılan yeni yerin yapım işi bittikten sonra, mevcut pazaryerinin kaldırılması, 456 pazarcı esnafının yeni pazaryerine Pazaryeri Kullanım Sözleşmesi imzalayarak kura ile yerleştirilmelerinin yapılmasına, Çamlıca Mahallesi canlılık ve hareketlilik kazandırılması amacı ile Pazar günleri de aynı Pazaryerinde 2. El Oto Pazarı kurulması Pazaryerleri Komisyon Raporu doğrultusunda müzakere edilerek Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
160	08/12/2006	07/12/2006	01	Yönetmelik Komisyonu	Belediyemizin Disiplin Amirleri Yönetmeliği	Komisyon tarafından hazırlanan ekteki Disiplin Amirleri Yönetmeliği, Rapor doğrultusunda müzakere edilerek Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
161	08/12/2006	07/12/2006	02	Yönetmelik Komisyonu	Belediyemizin Sicil Amirleri Yönetmeliği	Komisyon tarafından hazırlanan ekteki Sicil Amirleri Yönetmeliği, Rapor doğrultusunda müzakere edilerek Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi
162	08/12/2006	07/12/2006	77/1	İmar Komisyonu	Belediyemize ait Tepebaşı Mahallesi 7487 ada 9999,64 m ² 'lik 1 nolu parselin Takası	Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Tepebaşı Mahallesi 20L-2a pafta 7487 ada 9999,64 m ² 'lik 1 nolu parsel ile, Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı Milli İstihbarat Teşkilatı Müsteşarlığı adına tahsisli İlimiz Merkez Hoşnudiye Mahallesi 90 pafta 449 ada 1964,00 m ² 'lik 1 nolu parsel sayılı taşınmazların; Takası, 5393 Sayılı Kanunun 15. Maddesinin "h" bendi ve yine aynı Kanunun 18. Maddesinin "e" bendi gereği müzakere edilerek Komisyon Raporu doğrultusunda Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
163	08/12/2006	07/12/2006	77/2	İmar Komisyonu	Eskibağlar Mahallesi 20M-1a pafta 2172 ada 363 ve 546 nolu parselde imar plan değişikliği	2172 nolu ada 546 nolu parselin tamamı ile 363 nolu parselin bir kısmı E: 0.90 hmax: 12.50 metre yapılaşma koşullu Ticaret, LPG, Bakım ve Akaryakıt İstasyonu Alanı olarak planlanmış, parka bakan cepheden 10 metre diğer cephelerden 5'er metre çekme mesafesi uygulanmış ve plan notları getirilmiş, İmar Komisyonu 0.90 olan Emsal değerinin 0.80 olarak düzeltilmesi; yollar ve yeşil alanlar kamuya terk edilmeden uygulama yapılmaması; yolun kaldırılması ile doğacak altyapı ve üstyapı nakil maliyetlerinin yatırımcı tarafından karşılanması kaydıyla söz konusu plan değişikliğini oybirliğiyle kabul etmiştir. 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Oy' a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ DEFTERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
164	08/12/2006	07/12/2006	77/3	İmar Komisyonu	Mülkiyeti Hazineye ait Hoşnudiye Mahallesi 90 Pafta 449 ada da Resmi Kurum Alanlı (MİT)1 nolu parsel ile mülkiyeti Belediyemize ait Tepebaşı Mahallesi 20L-2a pafta 7484 ada da Belediye Hizmet Alanına isabet eden 1 nolu parselin plan tadilatı	Resmi Kurum Alanının Belediye Hizmet Alanı; Belediye Hizmet Alanının E=1,00 yapılaşma koşullu Resmi Kurum Alanı olarak yer değiştirmesini ve çekme mesafelerinin işlevlerin gereklerine göre düzenlenmesini içeren 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu doğrultusunda müzakere edilerek <u>Takas gerçekteşi</u> takdirde, Resmi Kurum Alanının Belediye Hizmet Alanı; Belediye Hizmet Alanının E=1,00 yapılaşma koşullu Resmi Kurum Alanı olarak yer değiştirmesini ve çekme mesafelerinin işlevlerin gereklerine göre düzenlenmesini içeren 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği “Oybirliğiyle” kabul edildi.
165	08/12/2006	07/12/2006	77/4	İmar Komisyonu	Mevzii İmar Planı’nda TAKS: 0.20 h: 6.50 yapılaşma koşullu Mobilya İmalat Fabrikası ve Akaryakıt Satış İstasyonu olarak planlanmış Satılmışoğlu Köyü 9 pafta 2974 nolu parselde Planı değişikliği	Satılmışoğlu Köyü 9 pafta 2974 nolu parselin 1/5000 ölçekli plana giren kısmının E: 0.80 hmax: 6.50 yapılaşma koşullu Akaryakıt ve LPG İkmal İstasyonu, Ticaret, Servis ve Showroom Alanı ve Yeşil Alan olarak planlanması, güney cepheden 15 metre, diğer cephelerden 5’er metre çekme mesafesi getirilmesini ve plan notu düzenlemesi yapılmasını içeren 1/1000 ölçekli Mevzii İmar Planı Değişikliği 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi ve İmar Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri uyarınca İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Oy’ a sunuldu “Oybirliğiyle” kabul edildi.