ESKİŞEHİR
TEPEBAŞI BELEDİYESİ

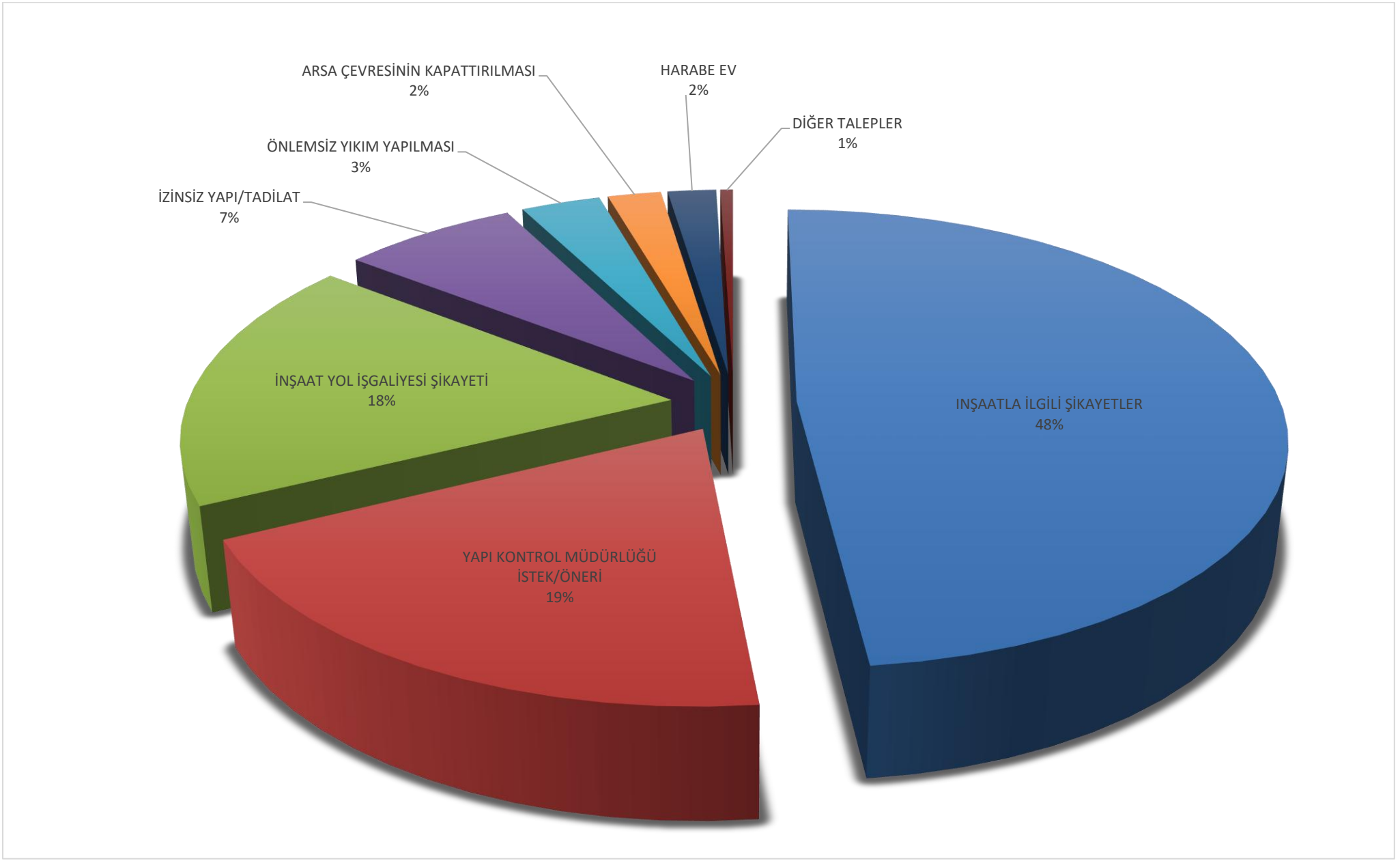
MAVİ MASA
2025 YILI YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ DEĞERLENDİRME RAPORU

STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ

2025 YILINDA YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ'NE GELEN İSTEK VE ŞİKAYETLERİN AYLARA GÖRE DAĞILIMI

	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK	TOPLAM	%
INŞAATLA İLGİLİ ŞİKAYETLER	69	88	119	112	141	149	224	213	172	141	152	172	1752	48,3%
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ İSTEK/ÖNERİ	70	45	42	62	58	49	59	94	62	50	58	54	703	19,4%
INŞAAT YOL İŞGALİYESİ ŞİKAYETİ	37	37	52	50	55	17	74	52	62	49	77	85	647	17,8%
İZİNSİZ YAPI/TADİLAT	18	15	20	21	16	29	30	23	14	24	18	21	249	6,9%
ÖNLEMSİZ YIKIM YAPILMASI	0	9	6	8	4	9	18	16	9	5	12	17	113	3,1%
ARSA ÇEVRESİNİN KAPATTIRILMASI	3	2	9	3	9	8	8	10	6	4	8	6	76	2,1%
HARABE EV	13	6	2	2	4	6	9	9	5	5	7	1	69	1,9%
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ ŞİKAYET	1	0	2	2	1	1	2	3	1	0	2	2	17	0,5%
YAPI KONTROL MD. TEŞEKKÜR	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0,0%
GELEN İSTEK SAYISININ AYLARA GÖRE DAĞILIMI	211	202	252	260	288	268	425	420	331	278	334	358	3627	100,0%

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ'NE GELEN İSTEKLERİN ALT BAŞLIKLARA GÖRE DAĞILIM TABLOSU



YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ'NE GELEN İSTEKLERİN MAHALLELERE GÖRE DAĞILIMI

Mahalle Adı	Gelen İstek /Şikayet Sayısı	Toplam Orana Yüzdesi
Çamlıca Mah.	879	24,2%
Şirintepe Mah.	479	13,2%
Batıkent Mah.	230	6,3%
Esentepe Mah.	200	5,5%
Sütlüce Mah.	191	5,3%
Zafer Mah.	148	4,1%
Ertuğrulgazi Mah.	139	3,8%
Şarhöyük Mah.	134	3,7%
Sazova Mah.	104	2,9%
Zincirlikuyu Mah.	90	2,5%
Hoşnudiye Mah.	70	1,9%
Yenibağlar Mah.	67	1,8%
Aşağısöğütönü Mah.	61	1,7%
Uluönder Mah.	60	1,7%
Kumlubel Mah.	53	1,5%
Bahçelievler Mah.	53	1,5%
Fatih Mah.	51	1,4%
Eskibağlar Mah.	51	1,4%
Fevziçakmak Mah.	49	1,4%
Ömerağa Mah.	44	1,2%
Diğer Mahalleler	474	13,1%

GENEL DEĞERLENDİRME

01.01.2025 – 31.12.2025 tarihleri arasında belediyemize ulaşan tüm isteklerin %8,6'sı Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne aittir.

Yıl boyunca toplam 66 farklı mahalleden istek gelmiştir.

Yukarıdaki tabloda taleplerin dağılımında %1'in üzerinde kalan mahalleler belirtilmiştir.

Yukarıdaki tabloda taleplerin %86,9'u ağırlıklı olarak merkez mahallelerden gelmiş olup, %13,1'i diğer mahalleler kategorisinde yer almaktadır.