

**ESKİŐEHİR İLİ, TEPEBAŐI İLÇESİ,
YAŐAMKENT MAHALLESİ, 3184 ADA 1 PARSELDE 1/1000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĐİŐİKLİĐİ
AÇIKLAMA VE GEREKÇE RAPORU**

Eskiőehir ili, Tepebaőı ilçesi, Yaőamkent Mahallesi, 3184 ada, 1 parsel 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 1594. Sokak ve 1527. Cadde yönünde 10 metre, 1592., 1593. Sokak yönünden 7 metre çekme mesafeli, 4 kat yapılaőma koőullu Resmi Kurum Alanı (Karakol)'a isabet etmektedir.

30.03.2026 tarih ve 2026033014084187059 sayılı Eskiőehir ValiliĐi İl Emniyet MüdürlüĐü'nün yazısında Emniyet Genel MüdürlüĐüne tahsisli Yaőamkent Mahallesi, 3184 ada, 1 parselde emniyet hizmet binası ve lojman yapılması planlandığı belirtilerek lojman binası yapılması için gerekli düzenlemenin yapılması talep edilmektedir.

İl Emniyet MüdürlüĐü'nün talebi doğrultusunda Yaőamkent Mahallesi, 3184 ada, 1 parselin çekme mesafeleri ve yapılaőma koőulları korunarak Resmi Kurum Alanı (Karakol ve Lojman Alanı) olarak planlanmasını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı deĐiőikliĐi tarafımdan gerçekleştirilmiőtir.


Murat YILDIZ
A Grubu Őehir Plancısı
ÇSB Belge Seri No:795

